

Vuoden 2020 kiinteistöveron huojennushakemus/ Kiinteistö Oy Haapajärven Vuokratalot

69/02.03.02/2020

KHALL 21.04.2020 § 97

Kiinteistö Oy Haapajärven Vuokratalot anoo, että kaupunginhallitus vapauttaisi yhtiön omistamat ja hallitsevat kiinteistöt verovuoden 2020 kiinteistöverosta. Yhtiölle on määrätty kiinteistöveroa yhteensä 70.394,06 euroa. Kiinteistöt ovat omakustannusperiaatteella toimivia aravavuokrataloja, yhteensä 21 kpl, joista 2 kiinteistöä puretaan vuonna 2020.

Hakemus oheismateriaalina.

Veronkantolain 8. luvun 47 §:n mukaan vapautus verosta voidaan myöntää, jos:

- 1) vero- tai maksuvelvollisen veronmaksukyky on sairauden, työttömyyden, elatusvelvollisuuden tai muun vastaavan syyn vuoksi olennaisesti alentunut;
- 2) vapautuksen myöntämiseen on verovelvollisen velkajärjestelyn vuoksi erityisiä syitä; tai
- 3) veron periminen on muusta erityisestä syystä ilmeisesti kohtuuton.

(Valmistelija: Unto Vesamäki p. 044-4456 132)

Vs. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää, että Kiinteistö Oy Haapajärven Vuokrataloille ei myönnetä huojennusta vuoden 2020 kiinteistöverosta. Perusteluna esitykselle on Haapajärven kaupungin taloustilanne sekä Kiinteistö Oy Haapajärven Vuokratalojen kehittämissuunnitelmassa esitetyt tukiesitykset kaupungille, joihin palataan myöhemmin.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Matti Viitala, Maarit Nikula ja Risto Hautakangas eivät esteellisenä osallistuneet tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistuivat kokouksesta klo 20:25 - 20.33 väliseksi ajaksi, koska ovat Kiinteistö Oy Haapajärven Vuokratalojen hallituksen jäseniä.