

Tekninen lautakunta**AIKA** 06.08.2020 18:30 - 21:47**PAIKKA** Kaupungintalo, valtuustosali**KÄSITELLYT ASIAT**

| § | Otsikko | Sivu |
|----------|--|-------------|
| 67 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus | 128 |
| 68 | Pöytäkirjantarkastajien valinta | 129 |
| 69 | Kokouksen työjärjestys | 130 |
| 70 | Selvitys kaupungin metsäomaisuuden hoidosta | 131 |
| 71 | Puukauppa 2020 | 132 |
| 72 | Isokadun, Roikolantien ja Kuusaantien katupiirustukset | 133 |
| 73 | Pehkosenkujan valaistuksen rakentaminen | 134 |
| 74 | Vahingonkorvausvaatimus sulaneista jäätelöistä | 135 |
| 75 | Päiväkodin tilaratkaisu 2020-2025 | 136 |
| 76 | Palvelusihteerin toimi teknisissä palveluissa | 138 |
| 77 | Ylivieskan kaupungin lausuntopyyntö keskustan osayleiskaavan 2030 muutoksesta Taanilan alueella | 139 |
| 78 | Asemakaavan muutoshakemus Karpalosuo 4. kaupunginosassa, LT alueella Valtakatu / Ouluntie korttelissa 63 | 140 |
| 79 | Ilmoitusasiat | 144 |
| 80 | Kiinteistöpäällikön ja teknisen johtajan ajankohtaiset asiat | 145 |
| 81 | Samuel Vainion puheenvuoro Nivalantien kevyenliikenteenväylän turvallisuudesta | 146 |
| 82 | Markku Mäkelän puheenvuoro Someron valaistuksen tilanteesta ja määräaikaisen rakennustöitä valvovan insinöörin palkkaamisesta | 147 |
| 83 | Katjaana Kauppisen puheenvuoro Liikennepuiston ja minigolf-radan käyttäjien ohjaamisesta käyttämään oikeaa reittiä ja parkkipaikkaa puistoon mentäessä | 148 |

OSALLISTUJAT

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|--------|--------------------|---------------------|------------|
| LÄSNÄ | Salomaa Raimo | Puheenjohtaja | |
| | Härkönen Harri | Jäsen | |
| | Mäkelä Markku | Jäsen | |
| | Niska Maritta | I varapuheenjohtaja | |
| | Soranta Hilikka | Jäsen | |
| | Vainio Samuel | Jäsen | |
| | Savolainen Vesa | Esittelijä | |
| | Stjerna Anne | Pöytäkirjanpitäjä | |
| | Alanko Simo | Varajäsen | |
| | Kauppinen Katjaana | Varajäsen | |
| | Kananen Unto | Asiantuntija | |
| | Kestikievari Kari | Yhdyskuntateknikko | |
| | Laajala Jouni | Kiinteistöpäällikkö | |
| POISSA | Niemi Lauri | Jäsen | |
| | Pekonen Jouko | Jäsen | |
| | Sikala Katja | Jäsen | |

ALLEKIRJOITUKSET

Raimo Salomaa
Puheenjohtaja

Anne Stjerna
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

67 - 83

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Katjaana Kauppinen

Hilikka Soranta

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Yleisessä tietoverkossa Haapajärven kaupungin kotisivuilla
10.8.2020

Anne Stjerna
vs. Toimistosihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKLA 06.08.2020 § 67

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Teknisen lautakunnan kokouksen päätösvaltaisuus edellyttää siten 5 jäsenen saapuvilla oloa.

Hallintosäännön 12 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä, mikäli mahdollista, siinä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Puheenjohtaja: Lautakunta toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKLA 06.08.2020 § 68

Kuntalain 107 §:n mukaan hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja tiedoksi antamisesta (KuntaL 90.1 §:n 2j kohta). Myös pöytäkirjan allekirjoittamisesta määrätään hallintosäännössä (KuntaL 90.1 §:n 2k kohta).

Hallintosäännön 23 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla. Teknisen lautakunnan pöytäkirjat on tarkastanut kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua jäsentä.

Puheenjohtaja: Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan vuorossa olevat Jouko Pekonen ja Katja Sikala, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja on valmis tarkastettavaksi maanantaina.

Tekninen lautakunta: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Katjaana Kauppinen ja Hilikka Soranta, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Kokouksen työjärjestys

TEKLA 06.08.2020 § 69

Tekninen lautakunta: Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin kokouskutsun mukainen asialista.

Asioiden käsittelyjärjestystä muutettiin siten, että Päiväkoti Kartanon väistötilat käsitellään kokouksen työjärjestys asian jälkeen, ennen selvitys kaupungin metsäomaisuuden hoidosta asiaa.

Samuel Vainio, Markku Mäkelä ja Katjaana Kauppinen ilmoittivat käyttävänsä puheenvuorot kokouksen lopussa.

Merkittiin, että ennen kokousta käytiin tutustumassa K.J. Ståhlbergin koulun väistötiloihin.

Selvitys kaupungin metsäomaisuuden hoidosta

145/02.07.00/2020

TEKLA 06.08.2020 § 70

Metsänhoitoyhdistys Pyhä-Kala ry on hoitanut kaupungin metsiä kilpailutukseen perustuvalla sopimuksella vuodesta 1992 lähtien. Kilpailutus on uusittu viimeksi v. 2015. Kaupungilla on metsäomaisuutta n.1300 ha. Kaupungin metsille on laadittu metsäsuunnitelma, joka on päivitetty v. 2014.

Selvitys kaupungin metsäomaisuuden hoidosta liitteenä.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta merkitsee selvityksen tiedoksi ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle tiedoksi.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että metsäasiantuntija Unto Kananen saapui kokoukseen klo 19.45 ja oli asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana.

Liitteet

1

Metsäselvitys

Tekninen lautakunta

§ 71

06.08.2020

Puukauppa 2020

142/02.09.00/2020

TEKLA 06.08.2020 § 71

Liitteen mukaisesta leimikosta on pyydetty tarjouksia. Yhdistelmä tarjouksista toimitetaan kokoukseen.

Metsäasiantuntija Unto Kananen Mhy Pyhä-Kalasta on kutsuttu kokoukseen esittelemään tarjoukset.

Tarjousten vertailulaskelma oheisaineistona.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta myy leimikon parhaan tarjouksen tehneelle Stora Enso Oyj:lle.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että metsäasiantuntija Unto Kananen oli asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana ja poistui kokouksesta klo 20.27.

Merkittiin, että oheisaineistona oleva tarjousten vertailulaskelma otetaan pöytäkirjan liitteeksi.

Liitteet

- | | |
|---|--|
| 2 | Tarjouspyyntö leimikosta 2020 |
| 3 | Tarjousten vertailulaskelma/leimikoiden myynti |

Isokadun, Roikolantien ja Kuusaantien katupiirustukset

144/10.03.01/2020

TEKLA 06.08.2020 § 72

Katujen peruskorjausohjelman mukaan lähivuosina ovat vuorossa mm. Roikolan alueen katujen peruskorjaukset. Alueen kokoojakatujen suunnitelmat on päivitetty vastaamaan nykyistä asemakaavaa ja samalla alueen hulevesiviemärointiä tehostetaan. Isokadun, Roikolantien ja Kuusaantien katupiirustukset ovat valmis-tuneet, suunnitelmat oheisaineistona. Yhdyskuntateknikko on kutsuttu kokoukseen esittelemään suunnitelmia.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146 ja Kari Kestikievari p. 044-4456145)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta asettaa Isokadun, Roikolantien ja Kuusaantien katupiirustukset yleisesti nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 17.8 - 4.9.2020 ja pyytää niistä Haapajärven Vesi Oy:n, Haapajärven Lämpö Oy:n, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:n, Haapajärven Vuokratalot Oy:n, Elenia Oy:n ja sivistyspalveluiden lausunnot.

Tekninen lautakunta: Samuel Vainio esitti, että Pohdinkatu ja Martinmäentie otetaan suunnitelmiin mukaan. Esitys raukesi kannattamattomana.

Tekninen johtaja muutti esitystään seuraavasti: Tekninen lautakunta asettaa Isokadun, Roikolantien ja Kuusaantien katupiirustukset yleisesti nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 17.8 - 4.9.2020 ja pyytää niistä Haapajärven Vesi Oy:n, Haapajärven Lämpö Oy:n, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:n, Haapajärven Vuokratalot Oy:n, Elenia Oy:n ja sivistyspalveluiden lausunnot. Lisäksi suunnitelmien tekoa jatketaan Pohdinkadun ja Martinmäentien osalta.

Puheenjohtaja totesi, että hyväksytyksi tuli teknisen johtajan muutettu esitys.

Merkittiin, että yhdyskuntateknikko Kari Kestikievari oli asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan klo 20.30 - 21.00.

Pehkosenkujan valaistuksen rakentaminen

TEKLA 06.08.2020 § 73

Tekniset palveluille on esitetty vaatimus Pehkosenkujan valaistuksen rakentamisesta. Tarvetta on perusteltu mm. kadun varren asukkaiden ikääntymisellä, turvallisuuden lisääntymisellä ja rakentamiskustannusten vähäisyydellä.

Pääsääntöisesti uutta valaistusta on rakennettu/uusittu katujen peruskorjausten yhteydessä. Valaistuksen rakentamisessa on vuosikymmenien aikana keskitytty kookooja- ja pääkatujen valaisemiseen. Tonttikaduista, mihin Pehkosenkujakin on luettavissa, valaisematta ovat kaikki.

(Valmistelija: Kari Kestikievari p. 044-4456145)

Tekninen johtaja: Puistokadun loppuosan tonttikatujen valaistus otetaan tarkasteluun, kun Puistokadun peruskorjaus tehdään loppuun.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Vahingonkorvausvaatimus sulaneista jäätelöistä

84/03.06.02/2020

TEKLA 06.08.2020 § 74

Liisankankaan Jäätelö on jättänyt liitteen mukaisen vahingonkorvausvaatimuksen.

Liisankankaan Jäätelö on pitänyt kioskiaan torilla sen valmistumisesta saakka vuodesta 2016, jona aikana se on maksanut vuokraa yhdeltä kesäkaudelta 240 euroa.

Vahingonkorvausvaatimuksessa mainittu aikaisempi sähköjen katkeaminen ja jäätelöiden sulaminen johtui ajoneuvon valaisimeen törmäämisestä, jolloin vikavirtasuoja oli lauennut. Tuolloin jäätelökioskin syöttö muutettiin omaksi ryhmäksi. Muissa pistorasioissa tapahtuva vikatila ei enää vaikuttaisi jäätelökioskin sähkön syöttöön. Laminniemen vaatimuksessa mainitsema kytkentätavan muutos tarkoitti vikavirtasuojan ohittamista, johon ei tuolloin suostuttu. Vikavirtasuojakytkimen tehtävä on suojata laitteiden käyttäjiä vaarallisilta sähköiskuilta ja estää tulipaloja. Kytkimen ohittaminen ei katsottu olevan ensimmäinen toimenpide, varsinkin kun vikavirtasuojan laukeaminen oli tapahtunut ulkoisesta syystä. Toinen kerta (vuonna 2018) johtui todennäköisesti juurikin rankkasateesta, jolloin kaapelikaivoon oli päässyt kosteutta. Kosteus laukaisi vikavirtasuojan ja sähkötkatkesivat jäätelökioskista. Koska kaapelikaivon kuivana pysymistä ei voitu varmuudella taata, päädyttiin vikavirtasuojan ohittamiseen.

Toripaikkojen vuokraamisesta vastaa Haapajärven yrityspalvelut ja sinne sopii useampikin jäätelönmyyjä.

Ko. kioskki on ollut sijoitettuna siten, että sähkö on otettu kaivosta, jonne tuotu sähköliittymä on tarkoitettu joulukuusen valaisemiseen. Torille on rakennettu myyntikojuja varten sähkötolpat vuonna 2016.

(Valmistelijat: Vesa Savolainen p. 044-4456 146 ja Kari Kestikievari p. 044-4456145)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää, että sulaneista jäätelöistä ei makseta korvausta, koska ne on hyvitetty perimättöminä vuokrina. Toripaikat vuokraa Haapajärven Yrityspalvelut.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Liitteet

4

Vahingonkorvausvaatimus/Liisankankaan Jäätelö

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 52 | 11.06.2020 |
| Tekninen lautakunta | § 75 | 06.08.2020 |

Päiväkodin tilaratkaisu 2020-2025

130/10.03.02/2020

TEKLA 11.06.2020 § 52

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 9.9.2019 § 159 linjannut ns. Kartanon päiväkodin osalta, että päiväkotitoimitus sijoitetaan pitkäaikaisiin väistötiloihin n. viideksi vuodeksi, jonka aikana selvitetään lopullinen tilaratkaisu. Kyseisen päätöksen mukaan Paloasemalle ostettuja väistötiloja oli tarkoitus käyttää osana väistötilaratkaisua. K.J. Ståhlbergin koulun siirtyminen väistötiloihin muuttaa kuitenkin päiväkodin osalta näitä suunnitelmia.

Päiväkotitoimitus Kartano on sijoitettu väliaikaisratkaisuna yläasteen pihalle, joka ei kuitenkaan tule kyseeseen pitkäaikaisempaan sijoituspaikkana. Sijoituspaikka on selvitetty sivistys- ja tilapalveluiden toimesta. Parhaaksi paikaksi on osoittautunut Vastuksenkatu 15:sta oleva tontti. Tontilla sijaitsee Haapajärven Vuokratalot Oy:n kerrostalo, joka puretaan tulevina kesinä, mikäli Vuokratalot saa hakemansa ARA:n purkuavustuksen. Haapajärven Vuokratalot Oy on saanut ARA:n myönteisen avustuspäätöksen 10.6.2020. Tontinkäyttösuunnitelma liitteenä.

Lisäksi tilapalvelut on tehnyt oheisaineiston mukaisia laskelmia eri väistötilavaihtoehtojen kustannuksista. Tarkoitukseen on kuluvalle vuodelle varattu talousarvioon 80.000 euron määräraha.

Kiinteistöpäällikkö on kutsuttu asiantuntijaksi kokoukseen.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146 ja Jouni Laajala p. 044-4456147)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää

1. sijoittaa päiväkotitoimitus Kartanon väistötilat osoitteeseen Vastuksenkatu 15 oheisen tontinkäyttösuunnitelman mukaan.
2. Kilpailutetaan päiväkotitoimitus Kartanon väistötilat n. 350 - 380 m², jotka on varustettu kaukolämpöön liitettävällä lattialämmityksellä. Suoritettavan kilpailutuksen tai muiden esillä olevien vaihtoehtojen pohjalta tehdään hankintapäätös teknisen lautakunnan elokuun kokouksessa.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että sivistysjohtaja Veijo Tikanmäki oli käyttäjän edustajana tämän asian käsittelyn aikana klo 18.48 - 19.28.

| | | |
|---------------------|------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 52 | 11.06.2020 |
| Tekninen lautakunta | § 75 | 06.08.2020 |

Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Jouni Laajala saapui kokoukseen klo 18.48 ja toimi asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana.

Merkittiin, että tämä asia käsiteltiin ennen kiinteistön purku-urakkatarjoukset asiaa.

TEKLA 06.08.2020 § 75

Päiväkodin väistöiloista on pyydetty tarjouksia oheisaineiston mukaisella tarjouspyynnöllä Hilmassa, ja tarjosten jättöaika on päättynyt 29.7.2020 klo 12.00.

Määräaikaan mennessä on saatu tarjoukset seitsemältä toimittajalta. Tarjosten avaamispöytäkirja ja hintavertailu oheisaineistona.

Kiinteistöpäällikkö on kutsuttu kokoukseen asiantuntijaksi.

(Valmistelijat: Vesa Savolainen p. 044-4456 146 ja Jouni Laajala p. 044-4456147)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää hankkia päiväkodin väistötilat edullisimman tarjouksen tehneeltä Adapteo Finland Oy:ltä. Mikäli käynnistettävissä hankintaneuvotteluissa ilmenee jotain negatiivista yllättävää, josta ei päästä yhteisymmärrykseen, lautakunta valtuuttaa tekniset palvelut käynnistämään hankintaneuvottelut toiseksi edullisimman tarjouksen tehneen Ab V-Lift Oy:n kanssa.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Jouni Laajala oli asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan klo 18.50 - 19.45 ja kertoi sen jälkeen kiinteistöpuolen ajankohtaisista asioista.

Merkittiin, että oheisaineistona olevat tarjouspyyntö, tarjosten avaamispöytäkirja ja hintavertailu otetaan pöytäkirjan liitteeksi.

| | | |
|----------|---|--|
| Liitteet | 5 | Tarjouspyyntö liitteineen/Päiväkoti Kartanon väistötilat |
| | 6 | Hintavertailu/Päiväkoti Kartanon väistötilat |
| | 7 | Tarjosten avaamispöytäkirja/Päiväkoti Kartanon väistötilat |

Palvelusihteerin toimi teknisissä palveluissa

143/01.01.01/2020

TEKLA 06.08.2020 § 76

Palvelusihteerin Anne Stjerna siirtyy syyskuun alusta hoitamaan teknisten palveluiden toimistosihteerin virkaa.

Palvelusihteerin tehtäviin kuuluu mm. teknisten palveluiden ostolas-
kujen käsittelyyn ja laskutukseen liittyvät tehtävät, rakentamisilmoi-
tusten laatiminen, varastokirjanpidon hoitaminen, avustaminen
erilaisten päätösten ja talousarvion valmistelussa sekä
palkanlaskennan valmistelevat tehtävät ja arkistonhoito
yhteistyössä toimistosihteerin kanssa.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

Tekninen johtaja: Tekniset palvelut pyytää kaupunginhallituksen
lupaa asettaa teknisten palveluiden palvelusihteerin toimi ulkoiseen
hakuun.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Ylivieskan kaupungin lausuntopyyntö keskustan osayleiskaavan 2030 muutoksesta Taanilan alueella

146/10.02.02/2020

TEKLA 06.08.2020 § 77

Ylivieskan kaupunki on pyytänyt lausuntoa keskustan osayleiskaava 2030 muutoksesta Taanilan alueella. Valmisteluaineisto oheisaineistona.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta toteaa lausuntonaan, että Haapajärven kaupungilla ei ole huomautettavaa Ylivieskan kaupungin keskustan yleiskaavan 2030 muutokseen Taanilan alueella.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 81 | 10.10.2019 |
| Tekninen lautakunta | § 104 | 12.12.2019 |
| Tekninen lautakunta | § 17 | 27.02.2020 |
| Tekninen lautakunta | § 40 | 07.05.2020 |
| Kaupunginhallitus | § 125 | 19.05.2020 |
| Tekninen lautakunta | § 55 | 11.06.2020 |
| Tekninen lautakunta | § 78 | 06.08.2020 |

Asemakaavan muutoshakemus Karpalosuo 4. kaupunginosassa, LT alueella Valtakatu / Ouluntie korttelissa 63

93/10.02.03/2019

TEKLA 10.10.2019 § 81

Tekniselle lautakunnalle on jätetty asemakaavan muutoshakemus, joka koskee karttaliitteen mukaista kiinteistöä 069-401-14-96-M607. Muutoksen tarkoituksena on luoda AO tontti osasta liikennealuetta ja osasta puistoaluetta, Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskus on ilmoittanut suostumuksensa kaavamutokseen. Hakija maksaa asemakaavan muutuskustannukset. Hakemus oheisaineistona.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää käynnistää asemakaavan muutoksen karttaliitteen mukaisella alueella ja määrää kaavanlaatijaksi Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen Oy:n, projektipäällikkönä toimii arkkitehti Satu Fors.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Merkitään, että yhdyskuntateknikko Kari Kestikievari oli asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana ja poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 19.50.

TEKLA 12.12.2019 § 104

Asemakaavan muutosluonnos selostuksineen liitteinä.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää asettaa liitteiden mukaisen asemakaavaluonnoksen selostuksineen yleisesti nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 20.12.2019 - 21.1.2020 ja pyytää niistä lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-Keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Museovirastolta, Elenia Oy:ltä, Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä ja Ppky Selänteen ympäristölautakunnalta.

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 81 | 10.10.2019 |
| Tekninen lautakunta | § 104 | 12.12.2019 |
| Tekninen lautakunta | § 17 | 27.02.2020 |
| Tekninen lautakunta | § 40 | 07.05.2020 |
| Kaupunginhallitus | § 125 | 19.05.2020 |
| Tekninen lautakunta | § 55 | 11.06.2020 |
| Tekninen lautakunta | § 78 | 06.08.2020 |

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

TEKLA 27.02.2020 § 17

Nähtävilläoloaikana saatiin 7 lausuntoa, muistutuksia tai mielipiteitä ei jätetty.

Kaavaluonnoksesta on saatujen lausuntojen pohjalta kehitetty liitteinä oleva kaavaehdotus selostuksineen. Ely-keskus edellytti lausunnossaan Ouluntieltä olevan liittymän siirtämistä katuverkolle, kaavamuutosaluetta on tämän seurauksena laajennettu koskemaan myös naapuritonttia.

Saadut lausunnot ja vastineet niihin löytyvät kaavaselostuksen sivuilta 19-21.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää asettaa liitteiden mukaisen asemakaavaehdotuksen selostuksineen yleisesti nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 9.3.2020 - 14.4.2020 ja pyytää niistä lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-Keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Museovirastolta, Elenia Oy:ltä, Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä, Ppky Selänteen ympäristölautakunnalta, Haapajärven seurakunnalta ja naapuritonttien omistajilta/haltijoilta.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Merkitään, että naapuritonttien omistajilta/haltijoilta 27.2.2020 saapunut ilmoitus oli lautakunnassa oheisaineistona.

TEKLA 07.05.2020 § 40

Nähtävilläoloaikana jätettiin kaksi lausuntoa, muistutuksia ja mielipiteitä viisi.

Kaavaehdotusta on saatujen lausuntojen ja muistutusten pohjalta kehitetty, Orsikujan jatke on siirretty tontin neljä itäreunalle, jolloin tontin kokoa on saatu hiukan kasvatettua alkuperäiseen tilanteeseen verrattuna, seurakunnan määrääla tonttien välissä käytetään katualueeksi ja osaksi tonttia neljä. Tehty muutos ei

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 81 | 10.10.2019 |
| Tekninen lautakunta | § 104 | 12.12.2019 |
| Tekninen lautakunta | § 17 | 27.02.2020 |
| Tekninen lautakunta | § 40 | 07.05.2020 |
| Kaupunginhallitus | § 125 | 19.05.2020 |
| Tekninen lautakunta | § 55 | 11.06.2020 |
| Tekninen lautakunta | § 78 | 06.08.2020 |

edellytä kaavaehdotuksen asettamista uudelleen nähtäväksi.

Liitteinä muutettu kaavaehdotus selostuksineen.

Saadut lausunnot ja vastineet niihin löytyvät kaavaselostuksen sivuilta 21-33.

(Valmistelija: Vesa savolainen p. 044-4456 146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle / -valtuustolle hyväksyttäväksi liitteiden mukaisen asemakaavan muutosehdotuksen selostuksineen.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

KHALL 19.05.2020 § 125

Liitteenä kaavaehdotus selostuksineen.

Saadut lausunnot ja vastineet niihin löytyvät kaavaselostuksen sivuilta 21-33.

Vs. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaisen asemakaavan muutosehdotuksen selostuksineen.

Kaupunginhallitus: Keskustelun kuluessa Teijo Paananen esitti, että asia palautetaan tekniselle lautakunnalle valmisteltavaksi ja neuvottelemaan vielä Ely-keskuksen ja muiden osapuolten kanssa.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Teijo Paanasen esityksen.

TEKLA 11.06.2020 § 55

Liitteenä muistio Pohjois-Pohjanmaan Ely-Keskuksen kanssa käydystä viranomaisneuvottelusta.

Neuvottelussa sovittiin, että kaavaehdotuskartta täydennetään olemassa olevalla asemakaavakartalla, kaavaselostusta tarkennetaan ja kaavaehdotus asetetaan uudestaan nähtäville. Täydennetty kaavaehdotus selostuksineen liitteenä.

| | | |
|---------------------|-------|------------|
| Tekninen lautakunta | § 81 | 10.10.2019 |
| Tekninen lautakunta | § 104 | 12.12.2019 |
| Tekninen lautakunta | § 17 | 27.02.2020 |
| Tekninen lautakunta | § 40 | 07.05.2020 |
| Kaupunginhallitus | § 125 | 19.05.2020 |
| Tekninen lautakunta | § 55 | 11.06.2020 |
| Tekninen lautakunta | § 78 | 06.08.2020 |

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää asettaa liitteen mukaisen asemakaavaehdotuksen selostuksineen yleisesti nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 22.6.2020 - 3.8.2020 ja pyytää niistä lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-Keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Museovirastolta, Elenia Oy:ltä, Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä, Ppky Selänteen ympäristölautakunnalta, Haapajärven seurakunnalta ja naapuritonttien omistajilta/haltijoilta.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

TEKLA 06.08.2020 § 78

Asemakaavamuutosehdotus selostuksineen liitteenä. Lausunnot ja mielipiteet vastineineen liitteenä. Lausunnot ja mielipiteet eivät aiheuta muutostarpeita kaavaehdotukseen.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle / -valtuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaisen asemakaavan muutosehdotuksen selostuksineen.

Tekninen lautakunta: Tekninen johtaja muutti esitystään seuraavasti: Tekninen lautakunta jättää asian pöydälle ja pyytää seurakunnalta lisäselvitystä.

Puheenjohtaja totesi, että hyväksytyksi tuli teknisen johtajan muuttettu esitys.

| | | |
|----------|---|--|
| Liitteet | 8 | Asemakaavamuutosehdotus, Karpalosuo 4. kaupunginosassa LT alue Valtakatu/Ouluntie |
| | 9 | Kaavaselostus liitteineen/aseamakaavamuutos Karpalosuo 4. kaupunginosassa LT-alue Valtakatu/Ouluntie |

Ilmoitusasiat

TEKLA 06.08.2020 § 79

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen muutospäätös POPELY/2503/2018: Haapajärven valuma-alueen kunnostustoimenpiteet suunnittelu ja toteutus. Hankkeelle myönnetty jatkoaikaa 15.11.2020 asti.

Teknisen johtajan viranhaltijapäätös 26.6.2020 § 7:
Siivoustyönohjaajan valinta teknisiin palveluihin.

Kiinteistöpäällikön viranhaltijapäätös 27.7.2020 § 4: Paloaseman irtokalusteiden hankinta. Kalusteet hankitaan edullisimman tarjouksen tehneeltä Isku Interior Oy:ltä.

(Valmistelija: Anne Stjerna p. 044-4456 149)

Tekninen johtaja: Merkitään tiedoksi.

Tekninen lautakunta: Merkittiin tiedoksi.

Kiinteistöpäällikön ja teknisen johtajan ajankohtaiset asiat

TEKLA 06.08.2020 § 80

Kiinteistöpäällikkö ja tekninen johtaja käyttivät puheenvuorot mm. Yläasteen remontista, K.J. Ståhlberin koulun väistötilojen rakentamisesta, uuden paloaseman rakentamisen edistymisestä, yleisurheilukentän aidan korjaamisesta, purkutöiden etenemisestä, Koulukadun viimeistelystä, puiden kuormausalueen rakentamisesta sekä Tiitonrannan kevyenliikenteenväylän suunnittelun etenemisestä.

Tekninen lautakunta: Merkittiin tiedoksi.

Samuel Vainion puheenvuoro Nivalantien kevyenliikenteenväylän turvallisuudesta

TEKLA 06.08.2020 § 81

Samuel Vainio käytti puheenvuoron otsikossa mainitusta asiasta.

Tekninen lautakunta: Merkittiin tiedoksi.

Markku Mäkelän puheenvuoro Someron valaistuksen tilanteesta ja määräaikaisen rakennustöitä valvovan insinöörin palkkaamisesta

TEKLA 06.08.2020 § 82

Markku Mäkelä käytti puheenvuoron otsikossa mainituista asioista.

Tekninen lautakunta: Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 83

06.08.2020

Katjaana Kauppisen puheenvuoro Liikennepuiston ja minigolf-radan käyttäjien ohjaamisesta käyttämään oikeaa reittiä ja parkkipaikkaa puistoon mentäessä

TEKLA 06.08.2020 § 83

Katjaana Kauppinen käytti puheenvuoron otsikossa mainitusta asiasta.

Tekninen lautakunta: Merkittiin tiedoksi.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

| | |
|---------------------|--|
| Kieltojen perusteet | Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 67 - 70, 72, 76 - 83 |
| | HLL 5 §:n 1 mom../muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet |

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

| | |
|--|--|
| | <p>Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu ja jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.</p> <p>Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132 - 135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankinto-oikaisun.</p> <p>Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnanarvo ylittää hankintalain mukaisen kynnyksarvon.</p> <p>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus / hankinto-oikaisu tehdään</p> <p>Tekninen lautakunta PL 4, Kirkkokatu 2 85801 HAAPAJÄRVI haapajarvi@haapajarvi.fi</p> <p>Pykälät 71, 73 - 75</p> <p>Oikaisuvaatimus ja hankinto-oikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Oikaisuvaatimuksesta ja hankinto-oikaisusta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksi antoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä nä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p> |
|--|--|

Liitetään pöytäkirjaan

VALITUSOSOITUS

| | |
|--------------------|---|
| | <p>Oikaisuvaatimuksen johdosta annetun päätöksen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.</p> <p>Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätöksen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asian osainen sekä kunnan jäsen ja jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.</p> <p>Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiantoa voidaan myös käyttää.</p> <p>Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksian oia katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p> <p>Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kunnan verkkosivuille yleiseen tietoverkkoon.</p> |
| | <p>Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p>Pohjois-Suomen hallinto-oikeus Isokatu 4, PL 189 90101 OULU</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet.</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät Valitusaika Päivää</p> |
| | <p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p>Hankintalain mukainen valitus markkinaoikeudelle</p> <p>Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00520 Helsinki</p> <p>Valitusaika Pykälät 71, 75 14 Päivää</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p> |
| Lisätietoja | <p>Tuomioistuinmaksulain 11.12.2015/1455 nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu (1.1.2016 lukien 250 euroa)</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p> |

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle

Liitetään pöytäkirjaan