

Kaupunginhallitus

AIKA 02.06.2020 19:00 - 21:05

PAIKKA Kaupungintalo, valtuustosali

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
128	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	214
129	Pöytäkirjantarkastajien valinta	215
130	Kokouksen työjärjestys	216
131	Ilmoitusasiat	217
132	Laina Kortejärven Metsästysseura ry:lle VIIMESSEN PÄÄLLE -kehittämishankkeeseen	218
133	Laina Laaksojen Biljardiseura ry:lle	220
134	Vuoden 2020 kiinteistöveron huojennushakemus/ Kumisevan Kaiku Osk	221
135	Kaupungin taloudellinen tilanne ja yhteistoimintamenettely	222
136	Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen tilinpäätös vuodelta 2019, tilintarkastuskertomus vuodelta 2019 sekä arviointikertomus vuodelta 2019	225
137	Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen perussopimuksen muuttaminen	227
138	Vs. kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat	229
139	Lausunto Vestia Oy - yhtiökokouksen valmistelutoimikunnan alustavaan esitykseen	230
140	Haapajärven kaupungin huomautus Maanmittauslaitokselle Nivalan kaupunkiin siirrettäväksi ehdotetusta alueesta	232
141	Haapajärven Kiilat ry:n hakemus Mika Myllylä - patsashankkeen rahoittamiseksi	234

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Myllylä Teija	Puheenjohtaja	
	Nikula Maarit	I varapuheenjohtaja	
	Ranua Paavo	II varapuheenjohtaja	
	Ekman Veikko	Jäsen	
	Hautakangas Risto	Jäsen	
	Niska Maritta	Jäsen	
	Paananen Teijo	Jäsen	
	Savola Ulla	Jäsen	
	Viitala Matti	Jäsen	
	Peltoniemi Esko	Kv:n pj.	
	Nahkanen Jari	Kv:n I varapj.	
	Kananen Unto	Kv:n II varapj.	
	Vesämäki Unto	Vs. kaupunginjohtaja	
	Malviniemi Raija	Pöytäkirjanpitäjä	

ALLEKIRJOITUKSET

Teija Myllylä
Puheenjohtaja

Raija Malviniemi
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

128 - 141

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Teijo Paananen

Paavo Ranua

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ, julkaistaan tietoverkossa kaupungin kotisivuilla
4.6.2020

Raija Malviniemi, hallintosihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KHALL 02.06.2020 § 128

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kaupunginhallituksen kokouksen päätösvaltaisuus edellyttää siten 5 jäsenen saapuvilla oloa.

Hallintosäännön 117 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä, mikäli mahdollista, siinä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään vähintään neljää päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimieli-
men päättämällä tavalla.

Kaupunginhallitus: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KHALL 02.06.2020 § 129

Kuntalain 107 §:n mukaan hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja tiedoksi antamisesta (KuntaL 90.1 §:n 2j kohta). Myös pöytäkirjan allekirjoittamisesta määrätään hallintosäännössä (KuntaL 90.1 §:n 2k kohta).

Kaupunginhallituksen pöytäkirjat on tarkastanut kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua jäsentä, jollei kaupunginhallitus ole päättänyt pöytäkirjan tarkastamisesta muulla tavalla.

Tarkastusvuorossa Niska Maritta ja Paananen Teijo.

Pöytäkirja on valmis tarkastettavaksi keskiviikkona.

Kaupunginhallitus: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Teijo Paananen ja Paavo Ranua.

Kaupunginhallitus

§ 130

02.06.2020

Kokouksen työjärjestys

KHALL 02.06.2020 § 130

Kaupunginhallitus: Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin kokouskutsun mukainen asialista sekä lisälistan asiat; Vestian uusi toimintamalli, huomautus Maanmittauslaitokselle ja Haapajärven Kiilojen lainahakemus.

Ilmoitusasiat

KHALL 02.06.2020 § 131

1. Maakuntahallituksen pöytäkirja kokouksesta [18.5.2020](#).
2. Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin hallituksen kokouksen pöytäkirja [18.5.2020](#).
3. Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin hallituksen kokouksen pöytäkirja [25.5.2020](#).

Vs. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät ne anna aihetta enempiin toimenpiteisiin.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

Laina Kortejärven Metsästysseura ry:lle VIIMESEN PÄÄLLE -kehittämishankkeeseen

104/02.05.03/2020

KHALL 02.06.2020 § 132

Kaupunginhallitus on päättänyt 11.8.2015 periaatteista lainan myöntämiseen kyläyhdistysten hanketoimintaan. Periaatteina on mm. että laina myönnetään hakemuksen perusteella, lainasta tehdään normaali velkakirja ja lainan korko on 0 %.

Kortejärven ympäristön metsästysseura ry:ltä on saapunut 19.5.2020 laina-anomus jossa yhdistys anoo Haapajärven kaupungilta lainaa VIIMESEN PÄÄLLE -kehittämishankkeen tilapäisrahoitukseksi. Hankkeen toteutusaika on 11.5.2020 - 30.4.2022 ja anottava lainamäärä 80.000 euroa. Hankkeen kustannusarvio on 123.080 euroa ja hankkeessa lasketaan tehtäväksi yhteensä 2.406 talkootyötuntia. Talkootyön osuus 43.080 euroa. Hanke on 15.5.2020 saanut Keskipiste -Leader hallituksen puoltavan lausunnon.

Hankkeessa metsästysseuramme Kuuhingon majan ja sen pihapiirin saunarakennuksen terassin käyttöä lisätään lasituksen ja eristämisen avulla, terassille tulevan grillipisteen rakentamisella, majan ja sauna rakennuksen lämmityksen, tasaisen helpposäätöisen ja kustannuksiltaan optimaalisen lämmitysjärjestelmän parantamisella, hankkimalla maalämpö- järjestelmä nykyisillä ilmalämpöpumpuilla täydennettynä. Lisäksi toteutetaan porakaivoveden puhdistusjärjestelmän ja maalämpöjärjestelmän kanssa yhteisen teknisen tilan rakentaminen, lähiluontopolun rakentaminen sekä aurinkovoimalan, aurinkosähköpaneelien ja järjestelmän tarvittavien laitteiden ja tarvikkeiden hankinta. Myös irtaimistoa; kalusteita, tarvikkeita ym. laitteita hankitaan lisää.

Oheismateriaalina on Kortejärven ympäristön metsästysseuran laina-anomus liitteineen.

Liitteenä velkakirjaluonnos.

(Valmistelija: Raija Malviniemi p. 044-4456 115)

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus myöntää Kortejärven ympäristön Metsästysseura ry:lle 80.000 euron lainan seuraavasti:

- lainan korko on 0 %
- lainan takaisinmaksuaika on 1 vuosi, jota voidaan tarvittaessa jatkaa hakemuksesta
- lainasta tehdään liitteen mukainen velkakirja

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

Liitteet

1

Velkakirja Kortejärven ympäristön metsästysseura
VIIMESEN PÄÄLLE -kehittämishankkeeseen

Laina Laaksojen Biljardiseura ry:lle

103/02.05.03/2020

KHALL 02.06.2020 § 133

Kaupunginhallitus on päättänyt 11.8.2015 periaatteista lainan myöntämiseen kyläyhdistysten hanketoimintaan. Periaatteina on mm. että laina myönnetään hakemuksen perusteella, lainasta tehdään normaali velkakirja ja lainan korko on 0 %.

Laaksojen Biljardiseura ry:ltä on saapunut laina-anomus jossa yhdistys anoo Haapajärven kaupungilta korotonta alkupääomalainaa biljardipöytien hankkimishankkeen toteuttamista varten. Hankkeen toteutusaika on 1.6. - 31.12.2020 ja hyväksytyt kustannukset ovat yhteensä 32 869,96 euroa, johon Keskipiste Leader on 15.5.2020 tehnyt myönteisen rahoituspäätöksen. Laaksojen Biljardiseura ry hakee kaupungilta lainaa 21.000 euroa .

Oheismateriaalina on Laaksojen Biljardiseura ry:n hakemus liitteineen.

Liitteenä velkakirjaluonnos.

(Valmistelija: Raija Malviniemi 044 4456115)

Vs. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää myöntää Laaksojen Biljardiseura ry:lle 21.000,00 euron lainan seuraavasti:

- lainan korko on 0 %
- lainan takaisinmaksuaika on 1 vuosi, jota voidaan tarvittaessa jatkaa hakemuksesta
- lainasta tehdään liitteen mukainen velkakirja

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

Liitteet

2

Velkakirja Laaksojen biljardiseura ry

Vuoden 2020 kiinteistöveron huojennushakemus/ Kumisevan Kaiku Osk

KHALL 02.06.2020 § 134

Kumisevan Kaiku osuuskunnalta on tullut 13.5.2020 hakemus vuoden 2020 kiinteistöveron alentamisesta yleiseltä tasolta 1,35 %:sta (247,46 euroa) yleishyödyllisille yhteisöille määrätyn 0,3 %:n kiinteistöveron määrään 54,99 euroa.

Hakemus oheismateriaalina.

Veronkantolain 8. luvun 47 §:n mukaan vapautus verosta voidaan myöntää, jos:

- 1) vero- tai maksuvelollisen veronmaksukyky on sairauden, työttömyyden, elatusvelvollisuuden tai muun vastaavan syyn vuoksi olennaisesti alentunut;
- 2) vapautuksen myöntämiseen on verovelvollisen velkajärjestelyn vuoksi erityisiä syitä; tai
- 3) veron periminen on muusta erityisestä syystä ilmeisesti kohtuutonta.

(Valmistelija: Unto Vesämäki p. 044-4456 132)

Vs. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää, että kiinteistöveron huojennusta ei myönnetä, koska hakijan taloudellinen tilanne on tuloslaskelman mukaan parantunut ja kaupungin taloustilanne on huono.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Veikko Ekman ei osallistunut tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistui kokouksesta klo 19.16-19.19 väliseksi ajaksi.

Kaupungin taloudellinen tilanne ja yhteistoimintamenettely

63/01.01.00/2020

KHALL 02.06.2020 § 135

Kaupungin taseessa vuodelta 2019 on kumulatiivista alijäämää n. 4,3 miljoonaa euroa. Vuoden 2020 talousarvio on alijäämäinen n. 364.000 euroa. Kuluvan vuoden keväällä ilmeni maailman laajuinen koronapandemia, mikä aiheuttaa kuluvan vuoden talouteen huomattavia lisämenoja ja verotulot ja toimintatuotot eivät kerry odotetulla tavalla. Taloushaasteita tuo lisää vanhojen rakennusten osalta poistosuunnitelmaan tehtävät muutokset, mitkä tulevat nopeuttamaan poistoaikatauluja ja sitä kautta vuosittaisten poistojen määrän kasvua sekä purettavien rakennusten tasearvojen alaskirjaukset.

Kaupungin tuloveroprosentti vuonna 2020 on 22,50 % ja kiinteistöveroprosentit ovat: yleinen 1,35 %, vakituiset asuinrakennukset 0,75 %, muut asuinrakennukset 1,35 %, voimalaitokset 3,10 %, rakentamaton rakennusmaa 5 % sekä yleishyödylliset yhteisöt 0,30 %.

Kaupunginhallitus on päättänyt 19.5.2020 § 126 tehdä Talousohjelmaan 2019 - 2025 päivityksen. Keinoina talousohjelman päivityksessä talouden parantamiseksi voidaan käyttää kaikkia mahdollisia asioita.

Ppky Selänteellä on menossa palvelurakenteiden muutoksiin johtava selvitystyö jota työstämään on nimetty palvelurakennetyöryhmä.

Kuluvan vuoden taloustilanne ja taseessa oleva kumulatiivinen alijäämä huomioon ottaen, voidaan olettaa, että alijäämän kattamisvelvoitetta suunnitelma kaudella ei voida täyttää, mikäli taloutta ei saada käännettyä positiiviseen suuntaan. Pitkäjänteiset rakenteelliset muutokset tulevat pohdittaviksi talousohjelman päivittämisessä sekä Ppky Selänteen palvelurakenne työryhmässä. Tämän lisäksi tarvitaan nopeasti vaikuttavia toimenpiteitä ja tässä tilanteessa tulee kaikki talouden tervehdyttämistavat ottaa tarkasteluun myös henkilöstökulujen osalta.

Taloudellinen tilanne edellyttää yhteistoimintamenettelyjen käynnistämistä tuotannollisilla ja taloudellisilla perusteilla.

Työsopimuslain 5 luvun 2 §:n mukaisesti työnantaja saa lomauttaa työntekijän, jos
1) hänellä on 7 luvun 3 §:ssä tarkoitettu taloudellinen tai tuotannollinen peruste työsopimuksen irtisanomiseen tai

2) työ ja työnantajan edellytykset tarjota työtä ovat vähentyneet tilapäisesti eikä työnantaja voi kohtuudella järjestää työntekijälle muuta sopivaa työtä tai työnantajan tarpeita vastaavaa koulutusta; työn tai työn tarjoamisedellytysten katsotaan lomauttamisen perusteena vähentyneen tilapäisesti, jos niiden voidaan arvioida kestävän enintään 90 päivää.

Lain kunnallisesta viranhaltijasta 30 §:n mukaan työnantajalla on oikeus lomauttaa viranhaltija siten, että virantoimitus ja palkanmaksu keskeytetään toistaiseksi tai määräajaksi joko kokonaan tai osittain virkasuhteen muutoin pysyessä voimassa, jos työnantajalla on viranhaltijalain mukainen peruste irtisanoa virkasuhde. Lomauttaminen ei estä viranhaltijaa ottamasta lomautusajaksi muuta työtä. Viranhaltija voidaan edellä mainitulla tavalla lomauttaa enintään 90 päivän ajaksi, jos tehtävät tai työnantajan edellytykset tarjota työtä ovat tilapäisesti vähentyneet eikä työnantaja voi kohtuudella järjestää muita tehtäviä tai työnantajan tarpeisiin sopivaa koulutusta.

Virkasuhde voidaan 37 §:n irtisanoa, kun viranhaltijan tehtävät ovat vähentyneet olennaisesti ja pysyvästi taloudellisista syistä, työnantajan tai asianomaisen yksikön tehtävien uudelleen järjestelyn vuoksi taikka muista niihin verrattavista syistä. Irtisanominen edellyttää lisäksi, ettei viranhaltijaa voida ammattitaitoonsa ja kykyynsä nähden kohtuudella sijoittaa toiseen virkasuhteeseen tai ottaa sellaiseen työsuhteeseen, jonka tehtävät eivät olennaisesti poikkea viranhaltijan tehtävistä, tai koulutaa uusiin tehtäviin.

Yhteistoimintalain 5 §:n 1 momentin mukaan ennen kuin työnantaja ratkaisee 4 §:ssä tarkoitetun asian, hänen on neuvoteltava yhteistoiminnan hengessä yksimielisyyden saavuttamiseksi valmisteilla olevan toimenpiteen perusteista, vaikutuksista ja vaihtoehtoista ainakin niiden työntekijöiden kanssa, joita asiaa koskee. Neuvottelut on aloitettava niin ajoissa kuin mahdollista. Laajakantoiset tai henkilöstöä yleisesti koskevat asiat käsitellään 14 §:ssä tarkoitetussa yhteistoimintaelimessä.

Vaihtoehtoina lomautuksille voisivat olla vapaaehtoiset palkattomat virka- ja työvapaat tai lomarahen vaihtaminen vapaaksi. Palkattomien vapaiden pitäisi olla riittävän pitkiä, jotta saavutettaisiin sama taloudellinen vaikutus, kuin päätettävillä lomautuksilla. Näistä mahdollisuuksista voidaan myös yt-neuvotteluissa käydä keskustelua.

Hallintosäännön 43 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää henkilöstön lomauttamisen periaatteista. Viranhaltijan ja työntekijän lomauttamisesta toistaiseksi tai määräajaksi päättää kaupunginjohtaja tai päävastuualueen johtaja.

Kaupungin yhteistyötoimikunta on 28.5.2020 keskustellut yt-neuvottelujen mahdollisesta aloittamisesta.

(Valmistelija: Unto Vesämäki p. 044-4456 132)

Vs. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää, että henkilöstön kanssa aloitetaan työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain mukaiset yhteistoimintaneuvottelut henkilöstön lomauttamiseksi taloudellisin perustein. Neuvottelut koskevat koko henkilöstön lomauttamista.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

Lisäksi yksimielisesti päätettiin, että mikäli lomautukset toteutuvat, tulee huolehtia töihin jäävien jaksamisesta tehtävien vähentämisellä tai uudelleen järjestämisellä.

Haapajärven kaupunginhallitus edellyttää, että selvitetään myös Ppky Selänteen osalta yt-neuvottelujen aloittaminen.

Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen tilinpäätös vuodelta 2019, tilintarkastuskertomus vuodelta 2019 sekä arviointikertomus vuodelta 2019

97/02.02.02/2020

KHALL 02.06.2020 § 136

Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen perussopimuksen 5 §:n mukaan jäsenkuntien valtuustot hyväksyvät Selänteen tilinpäätöksen.

Kuntayhtymähallitus on 27.2.2020 § 32 hyväksynyt vuoden 2019 tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen ja esittää jäsenkuntien valtuustoille, että tilikaudelta 1.1. - 31.12.2019 tilikauden tulos on 0 euroa.

Kuntien maksuosuudet vuonna 2019 olivat yhteensä noin 67,8 milj.euroa, josta Haapajärven kaupungin osuus oli 30,02 milj.euroa. Kuntayhtymän tulos tasataan viimeisellä laskulla kuntiin. Haapajärven osalta tasaus oli lisälaskua 345.490 euroa.

Ppky Selänteen tarkastuslautakunta esittää 7.5.2020 § 26, että jäsenkuntien valtuustot hyväksyvät kuntayhtymän tilinpäätöksen ja myöntävät kuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tilivelvollisille viranhaltijoille vastuuvapauden tilivuodelta 2019. Tarkastuslautakunta lähettää 7.5.2020 § 27 arviointikertomuksen kuntien valtuustoille tiedoksi. Lisäksi tarkastuslautakunta esittää, että jäsenkuntien valtuustot pyytävät Selänteen yhtymähallitukselta lausunnon toimenpiteistä, jotka on korostettu värillä arviointikertomuksessa, syyskuun 2020 loppuun mennessä.

Liitteenä Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2019.

Liitteenä Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen tilintarkastuskertomus vuodelta 2019.

Liitteenä Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2019.

(Valmistelija: Unto Vesämäki p. 044-4456 132)

Vs.kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se

1) hyväksyy Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen tilinpäätöksen, sekä myöntää kuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tilivelvollisille viranhaltijoille vastuuvapauden

tilivuodelta 2019

2) toteaa, että tilikauden tulos on 0 euroa

3) merkitsee kuntayhtymän arviointikertomuksen vuodelta 2019 tiedoksi ja pyytää kuntayhtymähallitukselta lausunnon toimenpiteistä, jotka on korostettu värillä arviointikertomuksessa, syyskuun 2020 loppuun mennessä.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

Liitteet	3	Ppky Selänteen tilinpäätös ja toimintakertomus 2019
	4	Ppky Selänteen tilintarkastuskertomus 2019
	5	Ppky Selänteen arviointikertomus 2019

Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen perussopimuksen muuttaminen

107/00.01.01/2020

KHALL 02.06.2020 § 137

Peruspalvelukuntayhtymän Selänteen yhtymähallituksen päätös 20.5.2020 § 82:

"Kuntalain 58 §:n mukaan kuntayhtymän päätösvaltaa käyttää yhtymävaltuusto tai yhtymäkokous. Kuntalain 61 §:ssä tarkoitetussa yhden toimielimen kuntayhtymässä päätösvalta jakautuu jäsenkunnille ja kuntayhtymän toimielimelle perussopimuksessa sovituin tavoin. Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen voimassa olevan perussopimuksen mukaan ylintä päätösvaltaa kuntayhtymässä käyttävät jäsenkuntien valtuustot yhtä pitävin päätöksin.

1.6.2017 voimaan tulee kuntalain mukaan vain muussa kuin lakisääteisessä yhteistoiminnassa kunnat voivat päättää, että kuntayhtymällä on vain yksi toimielin. Sosiaali- ja terveydenhuollon tehtäviä varten muodostetussa kuntayhtymässä on kysymys ns. Paras-lain 5 §:ssä säädetystä lakisääteisestä yhteistoiminnasta, jolloin yhden toimielimen toimintamalli ei ole mahdollinen.

Taustalla on myös uuden kuntalain järjestämisvastuuta koskeva 8 §, jonka mukaan kunta voi järjestää sille laissa säädetyt tehtävät itse tai sopia järjestämisvastuun siirtämisestä kuntayhtymälle. Lakisääteisessä yhteistoiminnassa järjestämisvastuu on tällöin kunnan puolesta kuntayhtymällä.

Edellä olevan johdosta Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen perussopimusta on muutettava siten, että jäsenkuntien valtuustojen sijaan ylintä päätösvaltaa kuntayhtymässä käyttää joko yhtymävaltuusto tai yhtymäkokous.

Uutta perussopimusta on valmisteltu kuntayhtymän johtajan ja kuntajohtajien toimesta. Perussopimuslaadintaprosessin aikana järjestettiin lisäksi kaksi perussopimusneuvottelua kuntien kesken 18.2.2020 ja 5.5.2020.

Kuntayhtymän uusi perussopimus on valmisteltu kuntalain 56 §:n mukaisesti ja Kuntaliiton perussopimusmalli vuodelta 2016 mukaisesti.

Liitteenä uudistettu perussopimus.

(Valmistelija: Kuntayhtymän johtaja Tuomas Aikkila, puh. 044 4456 196)

Ehdotus: Kuntayhtymän johtaja: Kuntayhtymähallitus päättää esittää uudistetun perussopimuksen jäsenkunnilleen hyväksyttäväksi liitteenä olevassa muodossa.

Uudistettu perussopimus menee hyväksymiskäsittelyyn Haapajärven ja Pyhäjärven kaupunkiin sekä Reisjärven ja Kärsämäen kuntiin.

Päätös: Hyväksyttiin

Liitteenä uudistettu perussopimus.

Vs. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto hyväksyy liitteenä olevan Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen uudistetun perussopimuksen.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

Liitteet

6 Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen perussopimus

Vs. kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat

KHALL 02.06.2020 § 138

Vs. kaupunginjohtaja käytti puheenvuoron talousohjelman päivittämisestä, pelastuslaitoksen asioista, K.J.Ståhlbergin koulun väestötiloista, terveyskeskushanketyöryhmän toiminnasta ym. ajankohtaisista asioista.

Kaupunginhallitus: Puheenvuoro merkittiin tiedoksi.

Lausunto Vestia Oy - yhtiökokouksen valmistelutoimikunnan alustavaan esitykseen

109/00.04.02/2020

KHALL 02.06.2020 § 139

Vestia Oy:n yhtiökokouksessa 28.5.2019 on hyväksytty yhtiöjärjestyksen muutoksen korjaus.

Uusitussa osakassopimuksessa todetaan, että yhtiökokous valitsee kolmijäsenisen valmistelutoimikunnan valmistelemaan yhtiökokoukselle hallituksen jäsenten ja puheenjohtajan valintaa, jäsenten kokouspalkkioita sekä muita mahdollisia erikseen määriteltäviä valmisteluasioita. Yhtiökokous nimeää toimikunnan puheenjohtajan sen jäsenistä. Toimikunnan sihteerinä toimii yhtiön toimitusjohtaja.

Aikaisemman yhtiöjärjestyksen mukaiseen valmistelutoimikuntaan on kuulunut neljä jäsentä. Uuden yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen mukaan yhtiöllä on tulevan yhtiökokouksen jälkeen hallitus, johon valitaan kahdeksan (8) varsinaista jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet aikaisemman yhdeksän (9) varsinaisen jäsenen ja heidän varajäsenten sijaan. Uuden yhtiöjärjestyksen mukaisen hallituksen toimikausi on myös muuttunut sen ollessa kaksi (2) vuotta aikaisemman kolmen (3) vuoden sijaan.

Muutos johtaa siihen, että voimassa olevan hallituksen kaikkien jäsenten toimikausi on katkolla tulevassa yhtiökokouksessa, jossa tulee valita uudet jäsenet seuraavaksi kahdeksi vuodeksi. Aikaisemman yhtiöjärjestyksen mukaan kulloinkin erovuorossa oli kolmasosa hallituksen jäsenistä. Muuttuneen yhtiöjärjestyksen mukaan päädytään tilanteeseen, jossa koko hallitus on jatkossa erovuorossa kahden vuoden välein luoden yhtiön hallinnon jatkuvuudelle haasteita.

Yhtiökokouksen valmistelutoimikunta on kahdesti kokoontunut käsittelemään asiaa ja pyytänyt toimitusjohtajaa välittämään Vestian omistajakuntiin toimikunnan valmisteleman alustavan oheismateriaalina olevan esityksen tehtävistä valinnoista, joilla em. muutokset saataisiin hallitusti tehtyä.

Muuttuneen yhtiöjärjestyksen mukaisen hallituskokoonpanoon valintaa esityksen pohjalta on laadittu oheismateriaalina oleva toimintamalli.

Valmistelutoimikunta kokoontuu seuraavan kerran tiistaina 16.6.2020. Esitystä täydennetään vielä varajäsenten valintaperusteilla, jotka määritellään sen jälkeen, kun varsinaisten

jäsenpaikkojen jakoperuste on selvillä. Hallituspalkkioiden osalta toimikunta on todennut, että muutostarvetta ei tulla esittämään.

Toimikunta pyytää omistajakunnilta lausuntoa nyt tehdystä esityksestä viikon 25 alkuun mennessä.

Oheismateriaalina ehdotettu toimintamalli

(Valmistelija: Unto Vesämäki p. 044-4456 132)

Vs. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää lausuntoaan hyväksyä ehdotetun Vestia Oy:n toimintamallin.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

Haapajärven kaupungin huomautus Maanmittauslaitokselle Nivalan kaupunkiin siirrettäväksi ehdotetusta alueesta

98/10.00.02/2020

KHALL 02.06.2020 § 140

Maanmittauslaitos on pienten erillisten alueiden siirtämisestä kunnasta toiseen annetun lain (1197/1997) 3 §:n nojalla laatinut seuraavan luettelon niistä erillisistä alueista eli enklaveista joita Maanmittauslaitos ehdottaa siirrettäväksi päätöksellään Haapajärven kaupungista Nivalan kaupunkiin. Edellytykset alueiden siirrolle on määrätty edellä mainitun lain 2 §:ssä.

Edellä mainitun lain mukaan siirtoehdotus tulee antaa tiedoksi hallintolain 62 a §:n mukaisella julkisella kuulutuksella viranomaisen verkkosivulla ja kuulutus tulee julkaista myös asianomaisessa kunnassa kuntalain 108 §:n mukaisesti kunnan verkkosivuilla, jonka lisäksi luettelosta ilmoitetaan kirjeellä asianomaisille kunnille ja niiden alueiden omistajille, jotka osoitetietoineen saadaan kohtuullisesti selville.

Haapajärven kaupungista ehdotetaan siirrettäväksi Nivalan kaupunkiin seuraavat rekisteriyksiköt ja -yksiköiden osat:

Erillisarue A (kartta), pinta-ala 24,3 ha

69-402-104-0 Kampela kokonaan

Erillisarue B (kartta), pinta-ala 6,0 ha

69-402-14-53 Kesälä kokonaan

69-402-14-110 Kumpu, 2,1 ha suuruinen palsta

69-895-1-8354 Hautaperän paikallistie kokonaan

Erillisarue C (kartta), pinta-ala 4,0 ha

69-402-45-33 Kytöja kokonaan

69-402-45-56 Nurkkala, 3,1 ha suuruinen palsta

Erillisarue D (kartta), pinta-ala 2,7 ha

69-402-280-0 Pöyhösenkangas, 2,7 ha suuruinen palsta

Erillisarue E (kartta), pinta-ala 2,5 ha

69-402-52-4 Ojala kokonaan

Erillisarue F (kartta), pinta-ala 1,5 ha

69-402-45-76 Hylkilä, 1,5 ha suuruinen palsta

Erillisarue G (kartta), pinta-ala 0,5 ha

69-402-4-89 Koivumäki kokonaan

69-402-280-0 Pöyhösenkangas, 0,1 ha suuruinen palsta

69-895-1-8367 Ruuskankylän paikallistie, 0,2 ha suuruinen eteläinen palsta

Haapajärven rakennusvalvonnan mukaan tilalla 69-402-4-89 Koivumäki ei ole loma-asuntoa vaan on asuinrakennus ja talousrakennus.

Laki asiaan liittyen (1197/1997): 2§

”Edellytykset enklaavien siirtämiselle

Enklaavi siirretään siihen kuntaan, jonka kanssa sillä on pisin yhteinen raja. Siirron edellytyksenä on, että enklaavin pinta-ala on enintään 50 hehtaaria ja että enklaavin alueella ei ole muita rakennuslupaa edellyttäviä rakennuksia kuin asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevia yksittäisiä loma-asuntoja tai maa- ja metsätalouden harjoittamista varten tarpeellisia talousrakennuksia”.

(Valmistelija: Jouko Malila p. 044-4456 143)

Vs. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää tehdä Maanmittauslaitokselle huomautuksen kiinteistön, 69-402-4-89 Koivumäki, siirtämisestä Nivalan kaupunkiin.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

Haapajärven Kiilat ry:n hakemus Mika Myllylä - patsashankkeen rahoittamiseksi

111/02.05.03/2020

KHALL 02.06.2020 § 141

Kaupunginhallitus on päättänyt 11.8.2015 periaatteista lainan myöntämiseen kyläyhdistysten hanketoimintaan. Periaatteina on mm. että laina myönnetään hakemuksen perusteella, lainasta tehdään normaali velkakirja ja lainan korko on 0 %.

Haapajärven Kiilat ry:ltä on saapunut 2.6.2020 laina-anomus jossa yhdistys anoo Haapajärven kaupungilta korotonta lainaa Mika Myllylä -patsashankkeen rahoittamiseen. Patsas on tarkoitus paljastaa kaupungin patsalle osoittamassa paikassa elokuun 2020 loppupuolella.

Haapajärven Kiilat ry on maksanut patsashankkeen ensimmäisen erän joulukuussa 2019 ja toinen erä on tulossa maksuun kesäkuussa 2020. Kiilat on hakenut toukokuussa 2020 Opetus- ja kulttuuriministeriön avustusta patsashankkeen rahoittamiseksi ja hakee myös avustusta Veikkausvoittovaroista kesäkuun aikana. Kiilat myy myös patsashankkeen rahoittamiseksi valmistettuja minipatsaita ja muistomitaleita.

Patsashanke on valuvaiheessa ja jotta hanke saadaan eteenpäin, pyytää Kiilat kaupungilta korotonta lainaa, enintään vuoden takaisinmaksuajalla. Kiilat maksaa lainan takaisin ennen laina-ajan päättymistä, kun avustuksista ja myynneistä saatava summa on kerätty.

Oheismateriaalina on Haapajärven Kiilat ry:n laina-anomus.

Liitteenä velkakirjaluonnos.

(Valmistelija: Unto Vesämäki p. 044-4456 132)

Vs. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää myöntää Haapajärven Kiilat ry:lle 30.000 euron lainan seuraavasti:

- lainan korko on 0 %
- lainan takaisinmaksu aika on 1 vuosi, jota voidaan tarvittaessa jatkaa hakemuksesta
- lainasta tehdään liitteen mukainen velkakirja

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Jari Nahkanen ei osallistunut tämän asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon ja poistui kokouksesta klo 21.00, toimii

Haapajärven Kiilat ry:n johtokunnan jäsenenä.

Liitteet

7

Velkakirja Haapajärven Kiilat ry, patsashanke

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

Pöytäkirja julkaistu yleisessä tietoverkossa kaupungin kotisivuilla 4.6.2020.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.
	Pykälät 128-131, 135-140
	HLL 5 §:n 1 mom../muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.
	Pykälät ja valituskieltojen perusteet; § 134 (Veronkantolaki)

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

	<p>Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu ja jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.</p> <p>Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132 - 135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankinto-oikaisun.</p> <p>Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnanarvo ylittää hankintalain mukaisen kynnyksarvon.</p> <p>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus / hankinto-oikaisu tehdään</p> <p>Haapajärven kaupunginhallitus PL 4, Kirkkokatu 2 85801 HAAPAJÄRVI haapajarvi@haapajarvi.fi</p> <p>Pykälät 132, 133, 141</p> <p>Oikaisuvaatimus ja hankinto-oikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisäännästä.</p> <p>Oikaisuvaatimuksesta ja hankinto-oikaisusta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksi antoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä nä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p>
--	---

Liitetään pöytäkirjaan

VALITUSOSOITUS

	<p>Oikaisuvaatimuksen johdosta annetun päätöksen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.</p> <p>Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asian osainen sekä kunnan jäsen ja jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.</p> <p>Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiantoa voidaan myös käyttää.</p> <p>Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksian oia katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p> <p>Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kunnan verkkosivuille yleiseen tietoverkkoon.</p>				
	<p>Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p>Pohjois-Suomen hallinto-oikeus Isokatu 4, PL 189 90101 OULU</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet.</p> <table data-bbox="402 1198 1428 1384"> <tr> <td data-bbox="402 1198 877 1265">Kunnallisvalitus, pykälät</td> <td data-bbox="884 1198 1428 1265">Valitusaika 30 päivää</td> </tr> <tr> <td data-bbox="402 1276 877 1384">Hallintovalitus, pykälät</td> <td data-bbox="884 1276 1428 1384">Valitusaika Päivää</td> </tr> </table>	Kunnallisvalitus, pykälät	Valitusaika 30 päivää	Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika Päivää
Kunnallisvalitus, pykälät	Valitusaika 30 päivää				
Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika Päivää				
	<p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p>Hankintalain mukainen valitus markkinaoikeudelle</p> <p>Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00520 Helsinki</p> <table data-bbox="402 1568 1428 1697"> <tr> <td data-bbox="402 1568 877 1697">Valitusaika</td> <td data-bbox="884 1568 1428 1697">Pykälät 14 Päivää</td> </tr> </table> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p>	Valitusaika	Pykälät 14 Päivää		
Valitusaika	Pykälät 14 Päivää				
Lisätietoja	<p>Tuomioistuinmaksulain 11.12.2015/1455 nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu (1.1.2016 lukien 250 euroa)</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>				

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle

Liitetään pöytäkirjaan