

Tekninen lautakunta**AIKA** 17.09.2020 18:30 - 20:20**PAIKKA** Kaupungintalo, kokoushuone 2**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
84	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	152
85	Pöytäkirjantarkastajien valinta	153
86	Kokouksen työjärjestys	154
87	Kiinteistöveroselvitys	155
88	Asemakaavan muutoshakemus Karpalosuo 4. kaupunginosassa, LT alueella Valtakatu / Ouluntie korttelissa 63	159
89	Suojatie Vastuksenkadulle	164
90	Kuntalaisaloite hulevesimaksun poistamisesta	165
91	Anomus hulevesimaksun poistamisesta	166
92	Esko Lapinojan valtuustoaloite häiritsevän hupiajelun estämisestä Haapajärven keskusta-alueella	167
93	Jari Nahkasen valtuustoaloite katuvalaistuksen saamiseksi Pihkapolku-Kivenkadun välille	168
94	Paavo Ranuan valtuustoaloite liikenneympyrästä	169
95	Ilmoitusasiat	170
96	Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat	171

OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Salomaa Raimo	Puheenjohtaja	
	Härkönen Harri	Jäsen	
	Mäkelä Markku	Jäsen	
	Niemi Lauri	Jäsen	
	Niska Maritta	I varapuheenjohtaja	
	Pekonen Jouko	Jäsen	
	Sikala Katja	Jäsen	
	Soranta Hilikka	Jäsen	
	Vainio Samuel	Jäsen	
	Savolainen Vesa	Esittelijä	
	Stjerna Anne	Pöytäkirjanpitäjä	

ALLEKIRJOITUKSET

Raimo Salomaa
Puheenjohtaja

Anne Stjerna
Pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT

84 - 96

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Samuel Vainio

Harri Härkönen

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Yleisessä tietoverkossa Haapajärven kaupungin kotisivuilla
21.9.2020.

Anne Stjerna
Toimistos sihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKLA 17.09.2020 § 84

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Teknisen lautakunnan kokouksen päätösvaltaisuus edellyttää siten 5 jäsenen saapuvilla oloa.

Hallintosäännön 12 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä, mikäli mahdollista, siinä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Puheenjohtaja: Lautakunta toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKLA 17.09.2020 § 85

Kuntalain 107 §:n mukaan hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja tiedoksi antamisesta (KuntaL 90.1 §:n 2j kohta). Myös pöytäkirjan allekirjoittamisesta määrätään hallintosäännössä (KuntaL 90.1 §:n 2k kohta).

Hallintosäännön 23 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla. Teknisen lautakunnan pöytäkirjat on tarkastanut kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua jäsentä.

Puheenjohtaja: Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan vuorossa olevat Samuel Vainio ja Harri Härkönen, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja on valmis tarkastettavaksi maanantaina.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 86

17.09.2020

Kokouksen työjärjestys

TEKLA 17.09.2020 § 86

Tekninen lautakunta: Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin kokouskutsun mukainen asialista.

Tekninen lautakunta	§ 103	13.12.2017
Tekninen lautakunta	§ 21	21.02.2019
Tekninen lautakunta	§ 68	22.08.2019
Tekninen lautakunta	§ 4	30.01.2020
Tekninen lautakunta	§ 87	17.09.2020

Kiinteistöveroselvitys

76/02.03.02/2019

TEKLA 13.12.2017 § 103

Selänteen kunnille on tehty tarjous kiinteistöveroselvityksen tekemisestä, Haapajärven tarjous oheisaineistona.

Selvityksen ensimmäisessä vaiheessa verrataan eri rekistereitä (maanmittauslaitos, väestörekisterikeskus, rakennusvalvonta, verohallinto), jonka pohjalta saadaan tietoa mahdollisista puutteista kiinteistöveron perimiseen käytettävissä tiedoissa.

Jatkovaiheessa selvitys vaatii henkilöresursseja rakennusvalvontaan, mikäli tarkempi selvitystyö päätetään tehdä.

Ko. selvityksiä on tehty useissa kunnissa ja tulokset vaihtelevat, joissakin kunnissa kiinteistöveron kasvuksi on arvioitu n. 50.000-100.000 euroa vuositasolla.

Maanhankinnan ja kaavoituksen ohjausryhmä on keskustellut asiasta kokouksessaan 19.10.2017.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää toteuttaa ensimmäisen vaiheen kiinteistöveroselvityksestä (rakennusrekisterin tarkistus ja massakorjaus ja kiinteistöveroselvitys), jossa vertaillaan eri rekistereiden tietoja. Hankkeen jatkosta päätetään kun vertailutiedot ovat käytettävissä.

Teknisen johtajan uusi esitys: Asia jätetään pöydälle lisäselvityksiä varten ja asiasta tiedotetaan kuntalaisia.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

TEKLA 21.02.2019 § 21

Reisjärven kunta on tehnyt esiselvityksen vuoden 2018 aikana. Sievin kunta on käynnistänyt selvityshankkeen palkkaamalla projektityöntekijän.

Tekninen lautakunta	§ 103	13.12.2017
Tekninen lautakunta	§ 21	21.02.2019
Tekninen lautakunta	§ 68	22.08.2019
Tekninen lautakunta	§ 4	30.01.2020
Tekninen lautakunta	§ 87	17.09.2020

Tarjous kiinteistöveroselvityksestä oheisaineistona.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-445 6146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää toteuttaa ensimmäisen vaiheen kiinteistöveroselvityksestä (rakennusrekisterin tarkistus ja massakorjaus ja kiinteistöveroselvitys), jossa vertaillaan eri rekistereiden tietoja. Hankkeen jatkosta päätetään kun vertailutiedot ovat käytettävissä.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

TEKLA 22.08.2019 § 68

Kiinteistöveroselvityksen ensimmäinen vaihe on valmistunut, selvityksen tiivistelmä oheisaineistona.

Rakennustarkastaja ja maanmittausteknikko on kutsuttu kokoukseen asiantuntijoiksi. Rekistereiden vertailun tuloksia lienee syytä tarkastella kaavoitus- ja mittauspalveluiden toimesta vielä tarkemmin ennen jatkotoimista päättämistä.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146)

Tekninen johtaja: Kaavoitus- ja mittauspalvelut tarkastelee kuluvan syksyn aikana tehtyä selvitystä tarkemmin ja viimeistään talousarviokokouksessa päätetään varataanko tulevan vuoden talousarvioon määräraha yksityiskohtaisen viranomaistarkastelun tekemiseksi.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Merkitään, että rakennustarkastaja Laura Kananen ja maanmittausteknikko Jouko Malila olivat asiantuntijoina tämän asian käsittelyn aikana klo 18.30 - 18.55.

TEKLA 30.01.2020 § 4

Kaavoitus- ja mittauspalvelut on tehnyt kiinteistöveroselvityksen aineistosta tarkemman tarkastelun. Oheisaineistona oleva tarkastelu esitellään kokouksessa. Arviolaskelma kiinteistöverotarkastelun kustannuksista ja verotuotosta liitteenä.

Tekninen lautakunta	§ 103	13.12.2017
Tekninen lautakunta	§ 21	21.02.2019
Tekninen lautakunta	§ 68	22.08.2019
Tekninen lautakunta	§ 4	30.01.2020
Tekninen lautakunta	§ 87	17.09.2020

Kokoukseen on kutsuttu asiantuntijoiksi maanmittausteknikko, kartoittaja ja rakennustarkastaja.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146 ja Jaakko Harmaala p. 044-4456278)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää:

1. Käynnistää kiinteistöveroselvityksen yksityiskohtaisen viranomaistarkastelun. Hankkeeseen palkataan projektihenkilö ajalle 5/2020-12/2022 ja hänelle avuksi maastotöihin kartoittaja kesäkausiksi (kuusi kuukautta).
2. Projektihenkilö laatii hankkeelle projektisuunnitelman, jonka tekninen lautakunta hyväksyy.
3. Kaupunginjohtaja nimeää hankkeelle ohjausryhmän, johon kutsutaan myös PPKY Selänteen edustaja.
4. Tekninen lautakunta esittää PPKY Selänteen ympäristölautakunnalle, että kohdassa 1 mainitut projektihenkilöt toimivat PPKY Selänteen rakennustarkastajien alaisina ja ohjauksessa.
3. Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle/-valtuustolle, että hankkeeseen varataan määräraha kuluvalle vuodelle määrärahamuutoksien käsittelyn yhteydessä ja vuosille 2021-2022 määräraha varataan talousarvio käsittelyn yhteydessä.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Merkitään, että maanmittausteknikko Jouko Malila, kartoittaja Jaakko Harmaala ja rakennustarkastaja Laura Kananen olivat asiantuntijoina tämän käsittelyn aikana klo 18.35 - 19.45.

TEKLA 17.09.2020 § 87

Kiinteistöveroselvityksen projektihenkilö on valittu. Hän työstää hankkeen projektisuunnitelmaa. Projektityötä ohjaamaan on kaupunginjohtaja nimennyt ohjausryhmän johon kuuluvat; teknisen lautakunnan pj (ohjausryhmän pj), valtuuston pj, kaupunginjohtaja, tekninen johtaja, rakennustarkastaja ja projektihenkilö (ohjausryhmän sihteeri).
Liitteenä luonnos nettiin laitettavasta tiedotteesta

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta merkitsee kiinteistöveroselvityksen tämän hetkisen vaiheen tiedoksi ja hyväksyy liitteen mukaisen tiedotteen.

Tekninen lautakunta	§ 103	13.12.2017
Tekninen lautakunta	§ 21	21.02.2019
Tekninen lautakunta	§ 68	22.08.2019
Tekninen lautakunta	§ 4	30.01.2020
Tekninen lautakunta	§ 87	17.09.2020

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Liitteet 1 Kiinteistöveroselvityksen tiedoteluonnos

Tekninen lautakunta	§ 81	10.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	12.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 40	07.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	19.05.2020
Tekninen lautakunta	§ 55	11.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 78	06.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 88	17.09.2020

Asemakaavan muutoshakemus Karpalosuo 4. kaupunginosassa, LT alueella Valtakatu / Ouluntie korttelissa 63

93/10.02.03/2019

TEKLA 10.10.2019 § 81

Tekniselle lautakunnalle on jätetty asemakaavan muutoshakemus, joka koskee karttaliitteen mukaista kiinteistöä 069-401-14-96-M607. Muutoksen tarkoituksena on luoda AO tontti osasta liikennealuetta ja osasta puistoaluetta, Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskus on ilmoittanut suostumuksensa kaavamutokseen. Hakija maksaa asemakaavan muutuskustannukset. Hakemus oheisaineistona.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää käynnistää asemakaavan muutoksen karttaliitteen mukaisella alueella ja määrää kaavanlaatijaksi Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen Oy:n, projektipäällikkönä toimii arkkitehti Satu Fors.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Merkitään, että yhdyskuntateknikko Kari Kestikievari oli asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana ja poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 19.50.

TEKLA 12.12.2019 § 104

Asemakaavan muutosluonnos selostuksineen liitteinä.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää asettaa liitteiden mukaisen asemakaavaluonnoksen selostuksineen yleisesti nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 20.12.2019 - 21.1.2020 ja pyytää niistä lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-Keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Museovirastolta, Elenia Oy:ltä, Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Haapajärven

Tekninen lautakunta	§ 81	10.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	12.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 40	07.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	19.05.2020
Tekninen lautakunta	§ 55	11.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 78	06.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 88	17.09.2020

Yrityspalvelut Oy:ltä ja Ppky Selänteen ympäristölautakunnalta.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

TEKLA 27.02.2020 § 17

Nähtävilläoloaikana saatiin 7 lausuntoa, muistutuksia tai mielipiteitä ei jätetty.

Kaavaluonnoksesta on saatujen lausuntojen pohjalta kehitetty liitteinä oleva kaavaehdotus selostuksineen. Ely-keskus edellytti lausunnossaan Ouluntieltä olevan liittymän siirtämistä katuverkolle, kaavamuutosaluetta on tämän seurauksena laajennettu koskemaan myös naapuritonttia.

Saadut lausunnot ja vastineet niihin löytyvät kaavaselostuksen sivuilta 19-21.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää asettaa liitteiden mukaisen asemakaavaehdotuksen selostuksineen yleisesti nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 9.3.2020 - 14.4.2020 ja pyytää niistä lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-Keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Museovirastolta, Elenia Oy:ltä, Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä, Ppky Selänteen ympäristölautakunnalta, Haapajärven seurakunnalta ja naapuritonttien omistajilta/haltijoilta.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Merkitään, että naapuritonttien omistajilta/haltijoilta 27.2.2020 saapunut ilmoitus oli lautakunnassa oheisaineistona.

TEKLA 07.05.2020 § 40

Nähtävilläoloaikana jätettiin kaksi lausuntoa, muistutuksia ja mielipiteitä viisi.

Kaavaehdotusta on saatujen lausuntojen ja muistutusten pohjalta kehitetty, Orsikujan jatke on siirretty tontin neljä itäreunalle, jolloin tontin kokoa on saatu hiukan kasvatettua alkuperäiseen

Tekninen lautakunta	§ 81	10.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	12.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 40	07.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	19.05.2020
Tekninen lautakunta	§ 55	11.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 78	06.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 88	17.09.2020

tilanteeseen verrattuna, seurakunnan määräala tonttien välissä käytetään katualueeksi ja osaksi tonttia neljä. Tehty muutos ei edellytä kaavaehdotuksen asettamista uudelleen nähtäväksi.

Liitteinä muutettu kaavaehdotus selostuksineen.

Saadut lausunnot ja vastineet niihin löytyvät kaavaselostuksen sivuilta 21-33.

(Valmistelija: Vesa savolainen p. 044-4456 146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle / -valtuustolle hyväksyttäväksi liitteiden mukaisen asemakaavan muutosehdotuksen selostuksineen.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

KHALL 19.05.2020 § 125

Liitteenä kaavaehdotus selostuksineen.

Saadut lausunnot ja vastineet niihin löytyvät kaavaselostuksen sivuilta 21-33.

Vs. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaisen asemakaavan muutosehdotuksen selostuksineen.

Kaupunginhallitus: Keskustelun kuluessa Teijo Paananen esitti, että asia palautetaan tekniselle lautakunnalle valmisteltavaksi ja neuvottelemaan vielä Ely-keskuksen ja muiden osapuolten kanssa.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Teijo Paanasen esityksen.

TEKLA 11.06.2020 § 55

Liitteenä muistio Pohjois-Pohjanmaan Ely-Keskuksen kanssa käydystä viranomaisneuvottelusta.

Neuvottelussa sovittiin, että kaavaehdotuskartta täydennetään olemassa olevalla asemakaavakartalla, kaavaselostusta

Tekninen lautakunta	§ 81	10.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	12.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 40	07.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	19.05.2020
Tekninen lautakunta	§ 55	11.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 78	06.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 88	17.09.2020

tarkennetaan ja kaavaehdotus asetetaan uudestaan nähtäville. Täydennetty kaavaehdotus selostuksineen liitteenä.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää asettaa liitteen mukaisen asemakaavaehdotuksen selostuksineen yleisesti nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 22.6.2020 - 3.8.2020 ja pyytää niistä lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-Keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Museovirastolta, Elenia Oy:ltä, Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä, Ppky Selänteen ympäristölautakunnalta, Haapajärven seurakunnalta ja naapuritonttien omistajilta/haltijoilta.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

TEKLA 06.08.2020 § 78

Asemakaavamuutosehdotus selostuksineen liitteenä. Lausunnot ja mielipiteet vastineineen liitteenä. Lausunnot ja mielipiteet eivät aiheuta muutostarpeita kaavaehdotukseen.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle / -valtuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaisen asemakaavan muutosehdotuksen selostuksineen.

Tekninen lautakunta: Tekninen johtaja muutti esitystään seuraavasti: Tekninen lautakunta jättää asian pöydälle ja pyytää seurakunnalta lisäselvitystä.

Puheenjohtaja totesi, että hyväksytyksi tuli teknisen johtajan muutettu esitys.

TEKLA 17.09.2020 § 88

Seurakunnan lausunto saatiin myöhästyneenä, seurakunnalla ei ole huomauttamista kaavaehdotukseen. Kaavaehdotus ja päivitetty kaavaselostus liitteinä.

Tekninen lautakunta	§ 81	10.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	12.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 40	07.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	19.05.2020
Tekninen lautakunta	§ 55	11.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 78	06.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 88	17.09.2020

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle / -valtuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaisen asemakaavan muutosehdotuksen selostuksineen.

Tekninen lautakunta: Tekninen johtaja muutti esitystään seuraavasti: Tekninen lautakunta jättää asian pöydälle lisäselvitysten takia. Haapajärven seurakunnan ja asianosaisten kiinteistön omistajien kanssa käydään neuvottelut, josta tehtävä muistio lisätään kaava-asiakirjoihin.

Puheenjohtaja totesi, että hyväksytyksi tuli teknisen johtajan muutettu esitys.

Liitteet	2	Asemakaavamuutosehdotus, Karpalosuon 4. kaupunginosassa LT-alueella Valtakatu/Ouluntie korttelissa 63
	3	Kaavaselostus liitteineen, Karpalosuon 4. kaupunginosassa LT-alueella Valtakatu/Ouluntie korttelissa 63

Suojatie Vastuksenkadulle

130/10.03.02/2020

TEKLA 17.09.2020 § 89

Päiväkoti kartanon väistötilat on päätetty sijoittaa Vastuksenkatu 15:sta sijaitsevalle tontille. Samassa yhteydessä on tarkoitus toteuttaa Kaivopuistoon kevyenliikenteen väylä Vastuksenkadulta Martinmäentielle ja ko. väylältä yhteys Kaivokadulle. Vitikanpuiston läpi tulee nykyisellään kevyenliikenteen väylä Vastuksenkadulle.

Kevyenliikenteen turvallisuuden parantamiseksi on syytä rakentaa suojatie Vastuksenkadulle kevyenliikenteen ylityskohtaan karttaliitteen mukaisesti.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146 ja Kari Kestikievari p. 044-4456145)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää, että Vastuksenkadulle rakennetaan suojatie karttaliitteen mukaisesti.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Liitteet

4

Karttaliite, Vastuksenkadun suojatie

Kuntalaisaloite hulevesimaksun poistamisesta

159/00.07.01/2020

TEKLA 17.09.2020 § 90

Kaupungille on jätetty liitteen mukainen aloite hulevesimaksun poistamisesta.

Hulevesimaksun periminen nykymuodossaan perustuu kaupungin omistamien ja hallinnoimien hulevesijärjestelmien ja avo-ojien osalta Vesihuoltolakiin ja myöhemmin lakimuutosten johdosta Maankäyttö- ja rakennuslakiin, joiden perusteella valtuusto on päättänyt maksun käyttöönotosta. Hulevesimaksulla katetaan kaupungin omistamien hulevesijärjestelmien kunnossapito ja rakentaminen.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta toteaa, että hulevesimaksun perimisestä on valtuusto tehnyt VesihuoltoL/ MRL:hin perustuvan päätöksen, ko. maksuilla pidetään kunnossa ja rakennetaan kaupungin katujen ja yleisten alueiden hulevesi järjestelmät ja avo-ojat. Aloite katsotaan loppuunkäsittelyksi.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Liitteet

5

Kuntalaisaloite hulevesimaksun poistamisesta

Anomus hulevesimaksun poistamisesta

161/11.01.05/2020

TEKLA 17.09.2020 § 91

Anomus hulevesimaksun poistamisesta liitteenä.

Hulevesimaksun periminen perustuu MRL:iin, 103n §:n mukaan kunta voi periä maksun hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevien kiinteistöjen omistajilta tai haltijoilta.

Anomuksessa hakija vetoaa hulevesien laskemiseen Haapajärveen, joka on aiheuttanut vesistön rehevöitymistä, sekä siihen, että hakija on oma-aloitteisesti niittänyt rannan vesikasveja.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää, että anomuksen mukaista hulevesimaksua ei poisteta, perusteluna MRL 103n §. Hakijan tekemä työ järven tilan parantamiseksi pyritään huomioimaan muulla tavoin.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Liitteet

6

Anomus hulevesimaksun poistamisesta

Kaupunginvaltuusto
Tekninen lautakunta

§ 34
§ 92

08.06.2020
17.09.2020

Esko Lapinojan valtuustoaloite häiritsevän hupiajelun estämisestä Haapajärven keskusta-alueella

117/00.07.00/2020

KVALT 08.06.2020 § 34

Esko Lapinoja teki aloitteen otsikossa mainitusta asiasta. Aloite liitteenä.

Kaupunginvaltuusto: Aloite merkittiin tiedoksi ja lähetettiin kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

TEKLA 17.09.2020 § 92

Aloite liitteenä. Samaa asiaa on käsitelty teknisessä lautakunnassa kahteen kertaan vuosina 2010 ja 2014, oheisaineiston mukaisesti.

Molemmissa päätöksissä lautakunta on päättänyt, että ydinkeskustan alueelle ei aseteta erillisiä rajoituksia eikä kieltoja yöajaksi.

(Valmistelijat: Vesa Savolainen p. 044-4456146 ja Kari Kestikievari p. 044-4456145)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää, että keskustan liikennettä ei rajoiteta liikennemerkeillä. Lautakunta vetoaa nuoriin ja heidän vanhempiansa, jotta häiritsevä liikennöinti keskusta-alueella saadaan loppumaan.

Lisäksi lautakunta päättää pyytää aloitteesta nuorisovaltuuston ja sivistyspalveluiden lausunnot ja mahdollisia esityksiä toimenpiteistä häiritsevän hupiajelun estämiseksi keskusta-alueella.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Liitteet

7 Esko Lapinojan valtuustoaloite häiritsevän hupiajelun estämiseksi Haapajärven keskustan alueella

Kaupunginvaltuusto
Tekninen lautakunta

§ 35
§ 93

08.06.2020
17.09.2020

Jari Nahkasen valtuustoaloite katuvalaistuksen saamiseksi Pihkapolku-Kivenkadun välille

118/00.07.00/2020

KVALT 08.06.2020 § 35

Jari Nahkanen teki aloitteen otsikossa mainitusta asiasta. Aloite liitteenä.

Kaupunginvaltuusto: Aloite merkittiin tiedoksi ja lähetettiin kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

TEKLA 17.09.2020 § 93

Aloite liitteenä. Venlankadulla on kevyenliikenteenväylä Kivenkadulle saakka. Tekninen lautakunta esitti v.2020 talousarvion investointiosaan määrärahaa, jolla olisi rakennettu Venlankadun varteen kevyenliikenteenväylä Kivenkadun ja Ouluntien väliselle osuudelle ja valaistu samalla ko. katuosuus. Määräraha poistettiin talousarvion myöhemmissä käsittelyvaiheissa.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146 ja Kari kestikievari puh. 044-4456145)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää, että vuoden 2021 kaupungin talousarvioon esitetään määrärahaa, jolla rakennetaan Venlankadun varteen kevyenliikenteenväylä välille Kivenkatu-Ouluntie ja valaistaan ko. katuväli. Aloite katsotaan loppuunkäsitellyksi.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Liitteet

8 Jari Nahkasen valtuustoaloite katuvalaistuksen saamiseksi Pihkapolku-Kivenkadun välille

Kaupunginvaltuusto	§ 33	08.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 94	17.09.2020

Paavo Ranuan valtuustoaloite liikenneympyrästä

116/00.07.00/2020

KVALT 08.06.2020 § 33

Paavo Ranua teki aloitteen otsikossa mainitusta asiasta. Aloite liitteenä.

Kaupunginvaltuusto: Aloite merkittiin tiedoksi ja lähetettiin kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

TEKLA 17.09.2020 § 94

Aloite liitteenä. Liikenneympyrässä on tällä hetkellä Lions Clubin, Haapajärven kaupungin ja yrittäjien sekä Ely-keskuksen yhteistyönä toteutettu taideteos. Liikenneympyrä on Ely-keskuksen hallinnassa, sopimuksella sen kesähoito on kaupungin vastuulla. Nykyisellään liikenneympyrän näkemät ovat hyvät joka suuntaan, eikä niitä ole syytä heikentää.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146 ja Kari Kestikievari p. 044-4456145)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää pyytää aloitteesta Ely-keskuksen lausunnon.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Liitteet	9	Paavo Ranuan valtuustoaloite Haapajärven liikenneympyrästä
----------	---	--

Ilmoitusasiat

TEKLA 17.09.2020 § 95

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen avustuspäätös 18.6.2020; Pohjavesialueiden suojelusuunnitelman laatimiseen. Avustusta myönnetty 7 500,00 €.

Kunta-Helmi -hanke: Raatorämeen ennallistaminen. Haettu erityisavustusta 19 120 euroa Ympäristöministeriöltä.

Teknisen johtajan viranhaltijapäätös 21.8.2020 § 9: Kiinteistöveroselvityksen projektihenkilön valinta teknisiin palveluihin.

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset 27.8.2020 § 10 - 12: Ruokapalvelutyöntekijöiden (3) valinta teknisiin palveluihin sekä § 13 - 14: Palveluvastaavien (2) valinta teknisiin palveluihin.

Maanmittausteknikon viranhaltijapäätös 4.9.2020 § 4: Telian valokuidun rakentamisen sijoituslupa Karjakuja-Isokatu läheisyyteen suunnitelmakartan mukaisesti Haapajärven kaupungin omistamille kiinteistöille.

(Valmistelija: Anne Stjerna p. 044-4456 149)

Tekninen johtaja: Merkitään tiedoksi.

Tekninen lautakunta: Merkittiin tiedoksi.

Teknisen johtajan ajankohtaiset asiat

TEKLA 17.09.2020 § 96

Tekninen johtaja käytti puheenvuoron mm. Koulukadun päällystämisestä, Tiitonrannan kevyenliikenteenväylän suunnittelusta, tuulivoimaloista, Päiväkoti Kartanon väistötilojen rakentamisesta, yläasteen remontista, paloaseman valmistumisesta, kiinteistöjen purku-urakoista ym. ajankohtaisista asioista.

Tekninen lautakunta: Merkittiin tiedoksi.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät 84 - 88, 90, 92 - 96
	HLL 5 §:n 1 mom../muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

	<p>Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu ja jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.</p> <p>Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132 - 135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun.</p> <p>Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnanarvo ylittää hankintalain mukaisen kynnyksarvon.</p> <p>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus / hankintoaikaisu tehdään</p> <p>Tekninen lautakunta PL 4, Kirkkokatu 2 85801 HAAPAJÄRVI haapajarvi@haapajarvi.fi</p> <p>Pykälät 89, 91</p> <p>Oikaisuvaatimus ja hankintoaikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Oikaisuvaatimuksesta ja hankintoaikaisusta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määrääjän viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksi antoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p>
--	---

Liitetään pöytäkirjaan

VALITUSOSOITUS

	<p>Oikaisuvaatimuksen johdosta annetun päätöksen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.</p> <p>Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätöksen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asian osainen sekä kunnan jäsen ja jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.</p> <p>Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiantoa voidaan myös käyttää.</p> <p>Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksian oia katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.</p> <p>Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p> <p>Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kunnan verkkosivuille yleiseen tietoverkkoon.</p>				
	<p>Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p>Pohjois-Suomen hallinto-oikeus Isokatu 4, PL 189 90101 OULU</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet.</p> <table data-bbox="402 1227 1428 1384"> <tr> <td>Kunnallisvalitus, pykälät</td> <td>Valitusaika 30 päivää</td> </tr> <tr> <td>Hallintovalitus, pykälät</td> <td>Valitusaika Päivää</td> </tr> </table>	Kunnallisvalitus, pykälät	Valitusaika 30 päivää	Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika Päivää
Kunnallisvalitus, pykälät	Valitusaika 30 päivää				
Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika Päivää				
	<p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p>Hankintalain mukainen valitus markkinaoikeudelle</p> <p>Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00520 Helsinki</p> <table data-bbox="402 1608 1428 1675"> <tr> <td>Valitusaika</td> <td>Pykälät 14 Päivää</td> </tr> </table> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p>	Valitusaika	Pykälät 14 Päivää		
Valitusaika	Pykälät 14 Päivää				
<p>Lisätietoja</p>	<p>Tuomioistuinmaksulain 11.12.2015/1455 nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu (1.1.2016 lukien 250 euroa)</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>				

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle

Liitetään pöytäkirjaan