

Kaupunginvaltuusto**AIKA** 14.09.2020 19:00 - 20:00**PAIKKA** Kaupungintalo, valtuuston istuntosali**KÄSITELLYT ASIAT**

§	Otsikko	Sivu
37	Kokouksen avaus, laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	68
38	Pöytäkirjantarkastajien valinta	69
39	Kokouksen työjärjestys	70
40	Talouskatsaus 30.4.2020	71
41	Selvitys kaupungin metsäomaisuuden hoidosta	74
42	Omavelkaisen takauksen myöntäminen Kiinteistö Oy Haapajärven Vuokratalojen lainalle	76
43	Tontin ja liittymien ostaminen Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymältä	80
44	Pohjois-Pohjanmaan liiton perussopimuksen muuttaminen	82
45	Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen yhtymävaltuuston jäsenten valinta	83
46	Vesa Puputin puheenvuoro jättämästään aloitteesta laki- ja henkilöstöhallinnon asiantuntijan palkkaamisesta	86

KÄSITELLYT ASIAT

37 - 46

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Veikko Ekman

Risto Hautakangas

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ, julkaistaan tietoverkossa kaupungin kotisivuilla 16.9.2020.

Rajja Malviniemi, hallintosihteeri

Kokouksen avaus, laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

KVALT 14.09.2020 § 37

Kaupunginvaltuuston tämänkertainen kokouskutsu on julkipantu kaupungin ilmoitustaululle 10.9.2020 ja lähetetty valtuutetuille ja kaupunginhallituksen jäsenille sekä nuorisovaltuuston edustajalle 10.9.2020. Kokouskutsu on julkaistu tietoverkossa 10.9.2020.

Valtuusto on siten kutsuttu koolle kuntalain ja kaupunginvaltuuston työjärjestyksen mukaisesti.

Kokous on päätösvaltainen, kun vähintään 2/3 valtuutetuista (18) on saapuvilla.

Puheenjohtaja todennee, onko kokous laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.

Poissa olivat valtuutetut Teijo Paananen, Mauri Mäntylä ja Lauri Niemi. Paikalla varavaltuutetut Hannu E. Heikkilä ja Hannes Tolonen. Nimenhuutolista liitteenä.

Kaupunginvaltuusto: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Liitteet

1

Nimenhuutolista, kv 14.9.2020

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KVALT 14.09.2020 § 38

Kuntalain 107 §:n mukaan hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja tiedoksi antamisesta (KuntaL 90.1 §:n 2j kohta). Myös pöytäkirjan allekirjoittamisesta määrätään hallintosäännössä (KuntaL 90.1 §:n 2k kohta).

Valtuuston työjärjestyksen 34 §:n mukaan valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua valtuutettua, jollei valtuusto jonkin asian kohdalla päättä, että pöytäkirja tarkastetaan muulla tavalla.

Pöytäkirjantarkastus suoritetaan 16.9.2020 hallintopalveluiden kirjaamossa kello 9.00.

Valtuuston pöytäkirja siihen liitettyine valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa (KuntaL 140 §).

Kaupunginvaltuuston päätöksen 12.6.2017 §:n mukaan pöytäkirjantarkastajina toimivat vuorollaan kaksi valtuutettua aakkosjärjestyksessä.

Tarkastusvuorossa: Veikko Ekman ja Risto Hautakangas.

Kaupunginvaltuusto: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Veikko Ekman ja Risto Hautakangas, pöytäkirjan tarkastajat toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Kokouksen työjärjestys

KVALT 14.09.2020 § 39

Kaupunginvaltuusto: Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin kokouskutsun mukainen asialista ja Vesa Puputille puheenvuoro kokouksen loppuun.

Kaupunginhallitus	§ 148	11.08.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 40	14.09.2020

Talouskatsaus 30.4.2020

110/02.02.02/2020

KHALL 11.08.2020 § 148

Vuoden 2020 alkuvuosi on toteutunut paremmin kuin edellisenä vuotena. Käyttötaloudessa toimintakate oli n. 545.100 euroa parempi kuin vuonna 2019. Verotulot olivat n. 47.100 paremmat, valtionosuudet n. 565.400 paremmat ja rahoitustuotot ja -kulut netto n. 234.600 heikkomat. Tilikauden tulos oli n. 0,9 milj.parempi kuin edellisenä vuotena.

Käyttötalouden nettototeutuma pieneni 3,57 % edellisestä vuodesta. Keskimääräinen toteutuma vuosikolmannekselta olisi 33,33 %. Talousarvioon verrattuna nettototeutuma 1.1. - 30.4.2020 oli kuitenkin alle keskimääräisen eli 30,44 %. Toteutumasta puuttuu Ppky Selänteen huhtikuun erikoissairaanhoidon kustannukset. Edellisenä vuotena ensimmäisen vuosikolmanneksen nettototeutuma oli 32,85 %.

Käyttötalouden menot toteutuivat vuoden ensimmäisellä kolmanneksella 31,82 % (ed. vuonna 32,63 %) ja käyttötulojen toteutuminen oli 39,22 % (31,58 %). Selänteen menot on laskettu laskennallisesti talousarviosta. Tammi- huhtikuulta on maksettu yhteensä 6.972.792 euroa (8 erää). Lisäksi on maksettu erikoissairaanhoidon toteutuneen mukaan seuraavassa kuussa. Erikoissairaanhoidon kustannukset ovat olleet samalla tasolla kuin ed. vuonna vastaavana ajankohtana. Vuoden ensimmäisellä kolmanneksella keskimäärin 791.701 euroa kuukaudessa, kun ne olivat ed. vuonna keskimäärin 760.302 euroa vastaavana ajankohtana. Huhtikuun erikoissairaanhoidon näkyä kirjanpidossa vasta toukokuulla. Selänteen oma toiminta on ollut myös kasvussa edelliseen vuoteen verrattuna. Yhteensä Selänteen kustannukset alkuvuoden osalta ovat olleet n. 540.500 euroa isommat kuin vuotta aikaisemmin.

Päiväsualueittain toteutumat olivat seuraavat:

Keskusvaalilautakunta	menot	0 (0 %)
Tarkastuslautakunta	menot	2.760,31 (12,2 %)
Kaupunginhallitus	menot	10.235.785,12 (31,31 %)
	tulot	616.892,32 (169,74 %)
Sivistyslautakunta	menot	5.474.734,97 (31,73 %)
	tulot	547.764,05 (35,56 %)
Tekninen lautakunta	menot	2.564.306,90 (34,29 %)
	tulot	2.372.094,38 (33,35 %)

Kaupunginhallitus	§ 148	11.08.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 40	14.09.2020

Kuluvana vuonna henkilöstömenot ovat kokonaisuutena pienemmät kuin edellisenä vuotena eli n. 4,6 milj. euroa, palvelujen ostot n. 11 milj. euroa (kasvua n. 150.000 euroa), aineet- tarvikkeet ja tavarat n. 0,8 milj. euroa. Toimintatuotot ovat nousseet n. 475.000 euroa.

Toteutuminen päävastuualueittain ja tuloslaskelma 30.4.2020 ovat liitteenä.

Toteutumisvertailu ja tuloslaskelma vertailu 30.4. vuosilta 2018 - 2020 ovat liitteenä.

Kuntien verotilitykset ovat alkuvuodesta kertyneet edellisen vuoden tapaan. Edellisen vuoden verotilitykset jäivät alkuvuodesta alhaisemmiksi Tulorekisterin ilmoitusongelmien vuoksi. Puuttuvat veroennakot edelliseltä vuodelta tilitetään kunnille vuoden 2020 aikana. Koronakriisin vuoksi yrittäjillä on oikeus hakea verojen maksuun lykkäystä vuonna 2020. Lykkäysmenettely aiheuttaa verokertymän vähentymistä loppu vuonna. Verotuottojen vajetta korvataan kunnille valtionapujen kautta vuonna 2020, mutta ne peritään takaisin vuonna 2021. Talousarvioon verrattuna verotulojen toteutuma on ollut 32,81 %. Kokonaisuudessaan verotulojen kertymä 4 kk:lta on ollut 7.989.793,96.

Verotulojen toteutuminen on liitteenä.

Vuosikate 30.4.2020 on 1.387.070,08 euroa ja tilikauden tulos 683.756,66 euroa. Sekä menot että tulot kertyvät osittain viiveellä, joten tilanne ei ole reaaliaikainen. Tulokseen vaikuttavat osaltaan myös verotulojen puutteelliset tilitykset Tulorekisterissä olevien ongelmien vuoksi. Sijoitukset olivat huhtikuun lopussa markkina-arvoltaan OP Varainhoito 5,1 milj.euroa, Elite AB Varainhoito 4,9 milj.euroa ja Evli Varainhoito 3,7 milj. euroa. Sijoitusten markkina-arvo on laskenut vuoden 2019 lopun tilanteeseen verrattuna n. -893.800 euroa.

(Valmistelija: Unto Vesamäki p. 044-4456 132)

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle tiedoksi talouskatsauksen 1.1. - 30.4.2020.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 148	11.08.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 40	14.09.2020

KVALT 14.09.2020 § 40

Toteutuminen päävastuualueittain ja tuloslaskelma 30.4.2020 ovat liitteenä.

Toteutumisvertailu ja tuloslaskelma vertailu 30.4. vuosilta 2018 - 2020 ovat liitteenä.

Verotulojen toteutuminen on liitteenä.

Kaupunginvaltuusto: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet	2	Tuloslaskelma ja toteutuminen päävastuualueittain 30.4.2020
	3	Tuloslaskelma ja toteutumisvertailu 30.4. vuosilta 2018-2020
	4	Verotulojen toteutuma 30.4.

Tekninen lautakunta	§ 70	06.08.2020
Kaupunginhallitus	§ 173	25.08.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 41	14.09.2020

Selvitys kaupungin metsäomaisuuden hoidosta

145/02.07.00/2020

TEKLA 06.08.2020 § 70

Metsänhoitoyhdistys Pyhä-Kala ry on hoitanut kaupungin metsiä kilpailutukseen perustuvalla sopimuksella vuodesta 1992 lähtien. Kilpailutus on uusittu viimeksi v. 2015. Kaupungilla on metsäomaisuutta n.1300 ha. Kaupungin metsille on laadittu metsäsuunnitelma, joka on päivitetty v. 2014. Selvitys kaupungin metsäomaisuuden hoidosta liitteenä.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta merkitsee selvityksen tiedoksi ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle tiedoksi.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että metsäasiantuntija Unto Kananen saapui kokoukseen klo 19.45 ja oli asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana.

KHALL 25.08.2020 § 173

Selvitys kaupungin metsäomaisuuden hoidosta liitteenä.

Vs. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus merkitsee selvityksen tiedoksi ja lähettää sen kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

KVALT 14.09.2020 § 41

Selvitys kaupungin metsäomaisuuden hoidosta liitteenä.

Kaupunginvaltuusto: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkitään, että asiantuntijana Unto Kananen esitteli selvityksen metsäomaisuuden hoidosta.

Tekninen lautakunta	§ 70	06.08.2020
Kaupunginhallitus	§ 173	25.08.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 41	14.09.2020

Liitteet 5 Metsäselvitys

Kaupunginhallitus	§ 183	08.09.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	14.09.2020

Omaovelkaisen takauksen myöntäminen Kiinteistö Oy Haapajärven Vuokratalojen lainalle

163/02.05.06/2020

KHALL 08.09.2020 § 183

Kiinteistö Oy Haapajärven Vuokratalojen hallitus esittää, että Haapajärven kaupunki myöntäisi omaovelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oyj:ltä otettavan 2,2 miljoonan euron lainan vakuudeksi. Lainalla järjestellään uudelleen yhtiön lainasalkkua. Laina-aika on 15 vuotta ja se on sidottu viiden vuoden viitekorkoon (korkoindikaatio 0,75 % p.a. 12.8.2020, sisältää marginaalin 0,75 %). Lainan lyhennykset ovat puolivuositain.

Lainatarjous on oheismateriaalina.

Kuntalain säännökset takauksen antamisesta

1.5.2015 voimaan tulleen kuntalain 129 §:n 1 mom. mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kuntalain 129 §:n 2 mom. mukaan kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonsermiin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Vaadittavien vastavakuuksien ei tarvitse kattaa koko takaukseen liittyvää riskiä, vaan riittää, että ne kattavat kunnan riskienhallinnan näkökulmasta riittävän osan.

Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään (Kuntalain 129 § 4 mom.)

Kuntalain mukaisen takauksen edellytysten täytyminen

Takaus ei saa vaarantaa kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kaupungilla on tytäryhtiöille myönnettyjä lainojen takauksia yhteensä n. 10,6 miljoonaa euroa. Tämä uusi takaus korvaa vuokratalo -yhtiölle aikaisemmin annettujen lainojen takauksia 2.184.298,61 euroa. Takauksen aika pitenee muutamalla vuodella. Muutos ei vaikuta merkittävästi kaupunkikonsernin

Kaupunginhallitus	§ 183	08.09.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	14.09.2020

talouteen eikä kaupungin kykyyn vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä.

Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Vastavakuus voisi olla 20 % lainamäärästä oleva kiinteistökiinnitys (440.000 euroa), josta yhtiö antaa kaupungille panttikirjat.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Kiinteistö Oy Haapajärven Vuokratalot on kaupungin määräysvallassa oleva tytäryhtiö, jonka kaupunki omistaa 100 %.

Euroopan unionin asettamat edellytykset takaukselle

Säännösten mukaan kaupungin on valtiontukiviran- omaisena huolehdittava valtiontukea koskevien määräysten ja säännösten noudattamisesta.

Yrityksille myönnettäviä valtiontukia koskevat keskeiset puitteet määritetään Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 - 109 artikloissa. Valtiontukisäännökset koskevat myös kuntien myöntämiä tukia. Euroopan unioni on pyrkinyt selvittämään valtiontukisäännöksiä antamalla tiedonantoja. Komissio on antanut takausten osalta tiedonannon valtiontukisäännösten soveltamisesta valtiontukiin takauksina. Komissio katsoo, että kaikkien seuraavien edellytysten täytyminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen takaus ole valtiontukea:

- Lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
- Takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti
- Takaus liittyy tiettyyn rahoitustoimeen, sille on asetettu kiinteä enimmäismäärä ja sen voimassaoloaika on rajoitettu
- Takaus ei kata enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä
- Kun lainan tai taloudellisen sitoumuksen määrä pienenee ajan mittaan, taatun määrän on pienennyttävä samassa suhteessa siten, ettei takaus missään vaiheessa kata enempää kuin 80 prosenttia lainan saamisen tai muun rahoitussopimuksen määrästä.
- Tappioiden on jakauduttava samassa suhteessa ja samalla tavalla lainan antajan ja takaajan kesken
- Takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta

Tiedonannossa todetaan vielä, että jos jokin edellytyksistä ei täyty,

Kaupunginhallitus	§ 183	08.09.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	14.09.2020

se ei tarkoita, että takaus automaattisesti katsottaisiin valtiontueksi.

Euroopan unionin asettamien edellytysten täyttyminen

Kiinteistö Oy Haapajärven Vuokratalojen tilinpäätös vuodelta 2019 oli toiminnan osalta ylijäämäinen. Yhtiö on suoriutunut lainojen lyhennyksistään ja asuntojen korjaus- ym. velvoitteistaan. Tilojen käyttöaste 2019 oli 92,9 %, kuluvalta vuodelta 93,7 % ja elokuulta 96,8% (ilman Hallakangasta).

Takaus kohdistuu lainaan, jonka ehdot on määritelty yksiselitteisesti lainatarjouksessa.

Takausta haetaan 100 % lainasaamisen määrästä. Euroopan unionin ehtona on, että takaus kattaa enintään 80 % takauksesta. Tiedonannossa todetaan kuitenkin, että jos yksittäinen edellytys ei täyty, ei se vielä tarkoita, että takaus automaattisesti katsotaan valtiontueksi.

Takauksesta peritään vuosittain takausprovisio, jonka suuruus on 0,5 % taattavan lainan jäljellä olevasta lainapääomasta. Näin ollen lainanottaja maksaa takauksesta markkinaehtoisin hinnan, minkä se joutuisi maksamaan, jos laina olisi otettu yksityisestä rahalaitoksesta ilman kaupungin omavelkaista takausta.

Näiden perusteella arvioidaan, ettei kaupungin omavelkainen takaus vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua tai vaikuta haitallisesti jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Kiinteistö Oy Haapajärven Vuokratalot on kaupungin 100 % omistama tytäryhtiö, jossa määräysvalta on kaupungilla, joten Valtiontukisääntelyn näkökulmasta järjestely mahdollistaa kaupungin omavelkaisen takauksen antamisen.

(Valmistelija: Unto Vesämäki p. 044-4456 132)

Vs. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunki myöntää 100 % omavelkaisen takauksen Kiinteistö Oy Haapajärven Vuokratalojen Kuntarahoitukselta otettavalle 2.200.000 euron, 15 vuoden takaisinmaksuajalla olevalle lainalle. Ensimmäinen vuosi on lyhennysvapaa. Takaus kattaa lainan pääoman mahdollisine korkoineen, viivästyskorkoineen ja perimiskuluineen.

Kaupunki edellyttää takaukselle Kiinteistö Oy Haapajärven Vuokratalojen vastavakuuden kiinteistökiinnityksenä (panttikirjat), jonka suuruus on 20 % lainan määrästä eli 440.000 euroa. Lisäksi kaupunginvaltuusto valtuuttaa kaupunginhallituksen hyväksymään esitetyn vastavakuuden.

Kaupunginhallitus	§ 183	08.09.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	14.09.2020

Takauksesta peritään 0,5 %:n vuotuinen takausprovisio vuoden lopussa olevan luottomäärän mukaan. Lainan nostovuodelta takausprovisio peritään nostoajankohdasta lukien.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Matti Viitala ja Maarit Nikula eivät osallistunut tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistuivat kokouksesta klo 19.10 - 19.12 väliseksi ajaksi, koska ovat Kiinteistö Oy Haapajärven Vuokratalojen hallituksen jäseniä.

KVALT 14.09.2020 § 42

Lainatarjous on oheismateriaalina.

Kaupunginvaltuusto: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus	§ 184	08.09.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 43	14.09.2020

Tontin ja liittymien ostaminen Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymältä

54/10.00.01/2019, 168/10.00.01/2020

KHALL 08.09.2020 § 184

Haapajärven kaupunki on käynyt neuvotteluja Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymän (Jedu) kanssa Opintie 1:llä sijaitsevan kiinteistön 69-2-10-7 tontin ja sillä olevien sähkö-, lämpö- ja vesiliittymien ostamisesta.

Asiasta on keskusteltu useita kertoja kaupunginhallituksessa ja myös valtuuston iltakoulussa ja tontin ostamiseen on suhtauduttu myönteisesti, koska kiinteistö sijaitsee alueellisesti monitoimitalon ja yläasteen välittömässä läheisyydessä ja kiinteistön sijainti on siten kaupungin tulevien intressien kannalta hyvällä paikalla. Alustava tarjous Jedulle on lähetetty jo viime vuoden lopulla ja Jedu on pyytänyt lähettämään virallisen tarjouksen kuluvan vuoden elokuussa.

Kaupungin virallinen ostotarjous tontista on 10 euroa/m². Tontin koko on 10273 m², joten tontin ostohinnaksi tulee 102.730 euroa. Lisäksi tulevat sähkö-, vesi- ja kaukolämpöliittymät joiden käypäarvo on yhteensä 48.202 euroa. Siten tarjouksen yhteismäärä on 150.932 euroa.

Samalla tontin neliöhinnalla (10 euroa/m²) kaupunki on aikaisemmin ostanut tontteja rivitalorakentamista varten.

Jedulta on tullut sähköpostilla hyväksyminen ostotarjouksesta.

Vuoden 2020 talousarviossa on tonttien ja maa-alueiden ostoon 50.000 euron määräraha, josta on käytetty 41.130 euroa.

Liitteenä kauppakirjaluonnos.

(Valmistelija: Unto Vesämäki p. 044-4456 132)

Vs. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunki ostaa Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymältä osoitteessa Opintie 1 kiinteistötunnuksella 69-2-10-7 olevan tontin sekä sähkö-, vesi- ja kaukolämpöliittymät 150.932 euron kauppahinnalla ja muilla liitteenä olevan kauppakirjan mukaisilla ehdoilla ja ostamiseen varataan lisämäärärahaa 143.000 euroa vuodelle 2020.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 184	08.09.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 43	14.09.2020

Merkittiin, että Maarit Nikula ja Ulla Savola eivät osallistuneet tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi poistuivat kokouksesta klo 19.14-19.16 väliseksi ajaksi, koska ovat Jokilaaksojen koulutuskuntayhtymän hallituksen jäseniä.

Pöytäkirjantarkastajaksi tämän pykälän kohdalle Ulla Savolan tilalle valittiin Maritta Niska.

KVALT 14.09.2020 § 43

Liitteenä kauppakirjaluonnos.

Kaupunginvaltuusto: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet 6 Kauppakirjaluonnos Opintie 1

Kaupunginhallitus	§ 186	08.09.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 44	14.09.2020

Pohjois-Pohjanmaan liiton perussopimuksen muuttaminen

162/00.04.01/2020

KHALL 08.09.2020 § 186

Pohjois-Pohjanmaan liitto on lähettänyt perussopimusluonnoksen jäsenkuntien kunnanvaltuustojen hyväksyttäväksi. Kuntalain 57 §:n mukaan perussopimusta voidaan muuttaa, jos vähintään kaksi kolmannelta jäsenkunnista sitä kannattaa ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta.

Kuntavaalien ajankohdan vaihtuminen vaatii muutoksen perussopimukseen. Vuodesta 2017 lähtien kuntavaalit järjestetään huhtikuun kolmantena sunnuntaina.

Perussopimuksen muutos koskee Pohjois-Pohjanmaan liiton edustajainkokouksen järjestämisajankohtaa.

Samassa yhteydessä on tarkistettu myös perussopimuksen 4 § ja 5 § vastaamaan voimassa olevaa aluekehityslakia ja 16 § vastamaan voimassa olevaa maankäyttö- ja rakennuslakia.

Perussopimukseen esitettävät muutokset ilmenevät liitteenä olevasta perussopimusluonnoksesta.

(Valmistelija: p. 044-4456)

Vs. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Pohjois-Pohjanmaan liiton perussopimuksen muuttamisen liitteen mukaisesti.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

KVALT 14.09.2020 § 44

Perussopimukseen esitettävät muutokset ilmenevät liitteenä olevasta perussopimusluonnoksesta.

Kaupunginvaltuusto: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Liitteet 7 Pohjois-Pohjanmaan liiton perussopimuksen muuttaminen

Kaupunginhallitus	§ 188	08.09.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 45	14.09.2020

Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen yhtymävaltuuston jäsenten valinta

169/00.00.01/2020

KHALL 08.09.2020 § 188

Ppky Selänteen yhtymähallituksen päätös 26.8.2020 § 109:

"Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen perussopimus muuttui 1.8.2020 alkaen. Perussopimuksen 5 §:n mukaan kuntayhtymän ylintä päätösvaltaa käyttää yhtymävaltuusto.

Perussopimuksen 6 §:n mukaan jäsenkunnat valitsevat jäsenet yhtymävaltuustoon kuntavaaleja edeltävän edellisen vuoden lopun (31.12) asukasluvun mukaan siten, että kullakin jäsenkunnalla on yksi edustaja jokaista alkavaa tuhatta (1000) asukasta kohti.

Kuntavaalit olivat 9.4.2017, joten yhtymävaltuuston jäsenten lukumäärä määräytyy 31.12.2016 asukasluvun mukaan:

Haapajärvi	7332 asukasta	8 jäsentä
Pyhäjärvi	5446 asukasta	6 jäsentä
Reisjärvi	2854 asukasta	3 jäsentä
Kärsämäki	2655 asukasta	3 jäsentä

Kullekin yhtymävaltuuston jäsenelle valitaan henkilökohtainen varajäsen.

Yhtymävaltuuston jäsenet ja varajäsenet valitaan jäsenkuntien valtuustojen toimikautta vastaavaksi ajaksi. Toimikausi jatkuu siihen saakka, kunnes uusi yhtymävaltuusto on valittu.

Kuntayhtymän toimielimistä säädetään kuntalain 58 §:ssä. Kuntalaissa ei säädetä mikä kunnan toimielin valitsee yhtymävaltuuston jäsenet. Myöskään kuntayhtymän perussopimuksessa ei ole asiasta mainintaa. Kun valinnat tekee valtuusto, valtuusto voi myös erottaa epäluottamuksen perusteella yhtymävaltuustoon valitsemansa jäsenet. Jos valinta on kunnanhallituksella, erottamismahdollisuutta ei ole.

Luottamustoimeen voidaan valita vain henkilö, joka on suostunut ottamaan toimen vastaan (kuntalain 70.1 §). Suostumus on annettava ennen kuin henkilö valitaan luottamustoimeen. Kuntalaissa ei säädetä suostumuksen muodosta. Suositeltavaa on ottaa kaikki suostumukset kirjallisina, jolloin annettava suostumus voidaan tarvittaessa näyttää toteen.

Vaalikelpoisuudesta kuntayhtymän toimielimiin säädetään kuntalain 76 §:ssä seuraavasti: *Vaalikelpoinen kuntayhtymän toimielimiin on henkilö, joka 71 §:n mukaan on vaalikelpoinen kun1ayhtymän jäsenkunnan luottamustoimeen. Vaalikelpoinen ei kuitenkaan ole 72 §:n 1 momentin 1 kohdassa tarkoitettu henkilö eikä saman kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö.*

Kaupunginhallitus
Kaupunginvaltuusto

§ 188
§ 45

08.09.2020
14.09.2020

Vaalikelpoisuuden rajoitus koskee ensinnäkin valtion virkamiestä, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä. Toiseksi rajoitus koskee kuntayhtymän omaa henkilöstöä kokonaisuudessaan. Rajoitus ei siis koske yksinomaan johtavia viranhaltijoita, vaan kaikkia kuntayhtymän palveluksessa olevia. Virkavapaus tai työloma ei katkaise palvelussuhdetta. Siten vaalikelpoisuutta ei voi saada jäämällä virkavapaalle tai työlomalle kuntayhtymän palveluksesta.

Kunnan henkilöstön vaalikelpoisuutta oman kuntansa luottamustoimiin on rajoitettu. Sen sijaan jäsenkuntien johtavatkin viranhaltijat voivat tulla valituksi kuntayhtymän toimielimiin. Yhteistoiminnan luonne saattaa joskus edellyttää enemmän viranhaltija-asiantuntemusta kuin poliittista harkintaa.

Kuntayhtymän perussopimuksessa ei ole määrätty, että yhtymävaltuustossa on vain jäsenkunnan valtuutettuja.

Kuntalain 58.3 §:n mukaan muiden kuin kyseisen pykälän 1 momentissa tarkoitettujen toimielinten kokoonpano on sovitettava sellaiseksi, että se vastaa jäsenkuntien valtuustoissa edustettuina olevien eri ryhmien kuntavaaleissa saamaa ääniosuutta kuntayhtymän alueella vaalilaissa säädetyn suhteellisuusperiaatteen mukaisesti.

Yhtymäkokouksen ja yhtymävaltuuston kokoonpanossa ei tarvitse ottaa huomioon jäsenkuntien poliittisia voimasuhteita.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä tulee olla sekä naisia sekä miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Kiintiösäännöstä sovelletaan myös kuntayhtymän ylimpiin toimielimiin, joihin jokainen jäsenkunta valitsee omat edustajansa. Jotta voidaan varmistaa toimielinten kokoonpanojen lainmukaisuus, jäsenkuntien täytyy etukäteen neuvotella luottamushenkilöpaikoista.

(Valmistelija: Kuntayhtymän johtaja Tuomas Aikkila, puh. 044 4456 196)

Ehdotus: Kuntayhtymän johtaja: Kuntayhtymähallitus pyytää jäsenkuntiaan valitsemaan jäsenet ja kullekin jäsenelle henkilökohtainen varajäsen Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen yhtymävaltuustoon jäsenkuntien valtuustojen toimikautta vastaavaksi ajaksi. Toimikausi jatkuu siihen saakka, kunnes uusi yhtymävaltuusto on valittu.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti."

Vs. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus esittää, että kaupunginvaltuusto valitsee Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen yhtymävaltuustoon kahdeksan jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi.

Kaupunginhallitus	§ 188	08.09.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 45	14.09.2020

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

KVALT 14.09.2020 § 45

Kaupunginvaltuusto: Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen yhtymävaltuustoon valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi seuraavat jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet:

Varsinainen jäsen

Veikko Ekman
Esko Peltoniemi
Paavo Ranua
Ulla Savola
Maritta Niska
Teijo Paananen
Jari Nahkanen
Sirli Hautamäki

Henkilökohtainen varajäsen

Kaarina Torkkola
Unto Kananen
Risto Hautakangas
Hilkka Soranta
Aila Kukkola
Markku Mäkelä
Mauri Tenkula
Samuel Vainio

Vesa Puputin puheenvuoro jättämästään aloitteesta laki- ja henkilöstöhallinnon asiantuntijan palkkaamisesta

KVALT 14.09.2020 § 46

Vesa Puputti käytti puheenvuoron otsikossa mainitusta asiasta.

Kaupunginvaltuusto: Puheenvuoro merkittiin tiedoksi.

VALITUSOSOITUS

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon kaupungin kotisivuille 16.9.2020.

Kaupunginvaltuuston päätöksiin 14.9.2020 § 37-41, 46 ei voi hakea muutosta, koska päätös on luonteeltaan yksinomaan valmistelua tai täytäntöönpanoa taikka työ- ja virkaehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista.

Kaupunginvaltuuston päätöksiin 14.9.2020 § 42-45 voi hakea muutosta valittamalla valitusosoituksessa ilmenevällä tavalla.

Kunnallisvalitusohje

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 189,90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi@hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42841

Puhelinnumero: 029 56 42800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 188 §:n 4 momentin mukaan asemakaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen *asianosaisten* tietoon silloin, kun päätös on kuntalain 140 §:n mukaisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai

- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Haapajärven kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 4, 85801 Haapajärvi

Käyntiosoite: Kirkkokatu 2

Sähköpostiosoite: haapajarvi@haapajarvi.fi

Puhelinnumero: 044 4456 400

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.30 - 15.00