

Kaupunginhallitus	§ 126	04.06.2019
Kaupunginhallitus	§ 48	25.02.2020
Kaupunginhallitus	§ 204	22.09.2020

Laajakaistaverkon rakentaminen koko kaupungin alueelle sekä kuntaosuuden maksaminen ja ns. puskurilainan myöntäminen Pyhänet Oy:lle

189/07.00.00/2013

KHALL 04.06.2019 § 126

Kaupunginvaltuusto on 10.11.2014 § 52 tehnyt periaatepäätöksen laajakaistahankkeen aloittamisesta ja toteuttamisesta yhteistyössä Pyhänet Oy:n kanssa ja antanut alustavan sitoumuksen Viestintävirastolle ja Ely -keskukselle kuntaosuuden maksamisesta hankkeeseen.

Kaupunginvaltuusto on 9.11.2015 § 51 tehnyt päätöksen 600.000 euron kuntaosuuden rahoittamisesta ja maksamisesta laajakaistahankkeen toteuttamiseksi Pyhänet Oy:n toimesta. Samalla valtuusto on päättänyt laajakaistaverkon aikataulusta ja etenemisestä alueittain siten, että koko kaupungin alueelle tulee laajakaistaverkko vuoteen 2017 mennessä. Samalla on päätetty myös rakentamiseen liittyvistä periaatteista, joilla verkko rakennetaan.

Kaupunginhallitus on 7.6.2016 § 124 päättänyt ostaa Pyhänet Oy:n osakkeita Pyhäjärven kaupungilta ja hyväksynyt osakassopimuksen ja nimennyt yhtiökokousedustajan.

Kaupunginvaltuusto on 13.6.2016 § 39 päättänyt myöntää omavelkaisen takauksen kahdelle yhteensä 1.900.000 euron Pyhänet Oy:n ottamalle lainalle, joilla yhtiö on rahoittanut Haapajärven alueelle rakennettavaa laajakaistaverkkoa. Kaupunki on saanut vastavakuudeksi yrityskiinnityksen Pyhänet Oy:n irtaimistoon. Yhtiö on sittemmin nostanut kyseiset lainat ja syyskuussa 2018 yhtiö on lyhentänyt lainoja 803.186 eurolla, jolloin kaupungin takausvastuu on pienentynyt 1.096.814 euroon.

Kaupunginhallitus on 16.8.2016 § 141 antanut sitoumuksen maksaa 27.300 euroa Pyhänet Oy:lle ns. ylipitkien liittymämatkojen rakentamiskustannuksia. Kaupunginhallitus on 9.5.2017 § 92 antanut toisen kerran sitoumuksen maksaa 29.000 euroa Pyhänet Oy:lle ns. ylipitkien liittymämatkojen sekä Savimäenpuhdon rakentamiskustannuksia.

Kaupunki on maksanut valtuuston hyväksymästä 600.000 euron

kuntaosuudesta yhteensä 370.042 euroa. Eli kaupungilla on maksamatta varsinaista kuntaosuutta 229.958 euroa. Lisäksi on maksettu ns. ylipitkien liittymämatkojen ja Savimäenpuhdon rakentamiskustannuksia kaupunginhallituksen erillispäätöksillä yhteensä 54.046 euroa.

Pyhänet Oy:n toimitusjohtaja esittää sähköpostillaan 29.5.2019, että Haapajärven kaupunki maksaisi Velkaperä-Roikola -alueen rakentamiseen hankehakemuksen mukaisen noin 47.533 euron kuntaosuuden ja antaisi 180.000 euron ns. puskurilainan kyseisen alueen rakentamiseen siihen saakka, kun yhtiö saa Ely -keskuksen hankepäätöksen mukaisen maksatuksen ja maksaa lainan tuolloin takaisin kaupungille.

Edellä selostetun mukaisesti alkuperäinen suunnitelma koko kunnan alueen laajakaistaverkon rakentamisesta ei ole toteutunut, koska Tiitoranta-Autioranta-Oksava-Ahola -alueen asukkailla ei ole vielä mahdollisuutta saada Pyhänet Oy:n laajakaistaliittymää. Keskustan alue saadaan tänä kesänä alkavalla Velkaperä-Roikolan -alueen hankkeella rakennettua. Kaupungin kannalta on tärkeää, että alkuperäisen suunnitelman mukaisella rahoituksella saataisiin rakennettua koko kaupungin alueen laajakaistaverkko.

(Valmistelija: Juha Uusivirta p. 044-4456113)

Kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää, että Haapajärven kaupunki maksaa Pyhänet Oy:n toteuttaman Velkaperä-Roikola -alueen laajakaistahankkeen Ely-keskuksen hankerahoituspäätöksen mukaisen noin 47.533 euron kuntaosuuden.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää myöntää Pyhänet Oy:lle 180.000 euron ns. puskurilainan, joka maksetaan takaisin yhdessä erässä 31.12.2021. Lainasta peritään laina-ajalta kiinteä 1,2 %:n korko. Kaupungilla on lainan takaisinmaksamisen vakuutena yllä mainittu 1,9 miljoonan yrityskiinnitys. Kaupunginjohtaja oikeutetaan allekirjoittamaan lainaa koskeva velkakirja, jossa määritellään lainan muut ehdot.

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että alkuperäistä aikataulua Haapajärven kaupungin alueen laajakaistaverkon rakentamisesta ei ole noudatettu ja, että Pyhänet Oy:n tulisi esittää 31.12.2019 mennessä suunnitelma, jonka mukaisesti Haapajärven kaupungin laajakaistaverkon loppuun rakentaminen toteutetaan alkuperäisen rahoitussuunnitelman mukaisesti.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Veikko Ekman ja Teija Myllylä eivät osallistuneet

tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistuivat kokouksesta klo 19.16 - 19.23 väliseksi ajaksi, koska ovat PyhäNet Oy:n hallituksen jäsen ja varajäsen.

Merkittiin, että puheenjohtajana tämän asian kohdalla toimi 1. varapuheenjohtaja Maarit Nikula.

KHALL 25.02.2020 § 48

Ely-keskus on tehnyt syksyllä 2019 kielteisen päätöksen yllämainittuun PyhäNetin rahoitushakemukseen Haapajärven Velkaperä-Roikola alueen laajakaistaverkon rakentamiseen. PyhäNetin hallitus on tehnyt vuoden 2019 lopulla päätöksen, että se ei tule enää hakemaan Ely -keskuksen rahoitusta Haapajärven taajaman laajakaistaveron rakentamiseen, vaan lähtee rahoittamaan hankkeen itse. Julkisen tuen saaminen ei näyttänyt enää kovin todennäköiseltä. PyhäNetin toimitusjohtaja on tiedustellut asiaa Maa-seutuvirastolta ja Elyltä.

Yllämainittu kaupunginhallituksen päätös on siis jäänyt toteuttamatta, eikä PyhäNetille ole maksettu päätöksen mukaisia asioita.

Toimitusjohtaja esittää, että Haapajärven kaupunki lähtisi kuitenkin mukaan omalla rahoitusosuudellaan hankkeeseen, jotta Velkaperä-Roikola alue saataisiin rakennettua. Toimitusjohtajan esitys on, että kaupunki lähtisi mukaan maksamalla 150 euroa/liittymä ja lisäksi puskurilainalla. Kiinteistöjä alueella on 255, jolloin kaupungin osuudeksi tulisi 38.250 euroa. Myös Kärsämäen ja Reisjärven kunnat ovat maksaneet osuuden liittymistä. Mikäli kaupunginosuus on kokonaisuudessaan 38.250 euroa, riittäisi puskurilainan osuudeksi 100.000 euroa.

PyhäNet käynnistää maaliskuun alussa tehokkaan markkinointikampanjan Velkaperä-Roikola alueen laajakaista liittymisen myynnistä. Markkinointia tehdään mm. sähköisten viestimien kautta sekä ovelta ovelle myynti -periaatteella ja lisäksi järjestämällä asukkaille yhteinen tiedotustilaisuus asiasta. Tarkoitus on käynnistää rakentaminen toukokuussa.

(Valmistelija: Unto Vesamäki p. 044-4456 132)

Vs. kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää, että Haapajärven kaupunki osallistuu PyhäNet Oy:n toteuttaman Velkaperä-Roikola -alueen laajakaistaverkon rakentamiseen maksamalla 150 euroa/liittymä, enintään 38.250 euroa.

Lisäksi kaupunginhallitus myöntää PyhäNet Oy:lle 100.000 euron ns. puskurilainan, joka maksetaan takaisin yhdessä erässä 31.12.2021 mennessä. Lainasta peritään laina-ajalta kiinteä 1,2 %:n korko.

Kaupungilla on lainan takaisin maksamisen vakuutena 1,9 miljoonan euron yrityskiinnitys. Vs. kaupunginjohtaja oikeutetaan allekirjoittamaan lainaa koskeva velkakirja, jossa määritellään muut lainan ehdot.

Kaupunginhallitus: Vs. kaupunginjohtaja muutti esityksen seuraavaksi:

Kaupunginhallitus päättää, että Haapajärven kaupunki osallistuu PyhäNet Oy:n toteuttaman Velkaperä-Roikola -alueen laajakaistaverkon rakentamiseen maksamalla 150 euroa/liittymä, enintään 38.250 euroa.

Lisäksi kaupunginhallitus myöntää PyhäNet Oy:lle 100.000 euron ns. puskurilainan, joka maksetaan takaisin yhdessä erässä 31.12.2021 mennessä. Puskurilaina maksetaan mikäli laajakaistaverkon rakentaminen Velkaperä-Roikola -alueelle toteutuu. Lainasta peritään laina-ajalta kiinteä 1,2 %:n korko. Kaupungilla on lainan takaisin maksamisen vakuutena 1,9 miljoonan euron yrityskiinnitys. Vs. kaupunginjohtaja oikeutetaan allekirjoittamaan lainaa koskeva velkakirja, jossa määritellään muut lainan ehdot.

Vs. kaupunginjohtajan muutettu esitys hyväksyttiin.

Merkittiin, että Veikko Ekman ja Teija Myllylä eivät esteellisenä osallistuneet tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistuivat kokouksesta, koska ovat PyhäNet Oy:n hallituksen jäsen ja varajäsen klo 19.11. - 19.25 väliseksi ajaksi.

Merkittiin, että puheenjohtajana toimi tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan 1 varapuheenjohtaja Maarit Nikula.

KHALL 22.09.2020 § 204

PyhäNet Oy on valmistelemassa viimeisenkin rakentamattoman taajama-alueen rakentamista Haapajärvelle (Puistokadun ja Rantakadun rajaama alue). Kaapeleiden sijoituslupahakemukset on lähetetty seurakunnalle ja kaupungille. Alue on tarkoitus rakentaa syys-lokakuun aikana.

Kaupunginhallitus on päättänyt 25.2.2020 osallistua Velkaperä-Roikola alueen laajakaistaverkon rakentamiseen enintään 38.250 eurolla. Alueen rakentaminen on toteutettu kuluvan vuoden kesän aikana ja kaupunki on osallistunut kustannuksiin yhteensä 32.550 eurolla. Alkuperäisessä ELY:lle osoitetussa tukihakemuksessa kaupungin osuus oli noin 38 000 € alv 0 %. PyhäNet Oy:n toimitusjohtaja on lähettänyt sähköpostikirjeen, jossa hän esittää, että kaupunki osallistuisi tämän viimeisen alueen (Puistokatu-Rantakatu alue) kustannuksiin tuolla alkuperäisen kuntaosuuden ja maksetun tuen erotuksella eli 5450 eurolla. Alueella

on yhteensä reilu 70 kiinteistöä. Summa vastaisi noin 77 € / alueen kiinteistö ja näille kaikille rakentuisi joko käyttövalmis liittymä tai valmius liittyä myöhemmin.

Hankealue näkyy oheismateriaalina olevassa kartassa.

(Valmistelija: Unto Vesamäki p. 044-4456 132)

Vs.kaupunginjohtaja: Kaupunginhallitus päättää, että Haapajärven kaupunki osallistuu PyhäNet Oy:n toteuttaman Puistokatu - Rantakatu -alueen laajakaistaverkon rakentamiseen 5.450 eurolla, jolloin aikaisemman 25.2.2020 päätöksen mukainen kokonaisuromäärä ei kasva.

Kaupunginhallitus: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Teija Myllylä ja Veikko Ekman eivät osallistunut tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistuivat kokouksesta klo 19.15 - 19.17 väliseksi ajaksi, koska ovat PyhäNet Oy:n hallituksen varajäsen ja jäsen.

Puheenjohtajana toimi tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Maarit Nikula.