

**Kaupunginhallitus****AIKA** 03.11.2020 19:00 - 20:50**PAIKKA** Kaupungintalo, hallituksen kokoushuone**KÄSITELLYT ASIAT**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
221	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	375
222	Pöytäkirjantarkastajien valinta	376
223	Kokouksen työjärjestys	377
224	Ilmoitusasiat	378
225	Kaupunginvaltuuston kokouksen täytäntöönpano	379
226	Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2021	380
227	Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2021	381
228	Vuoden 2020 maaseutuyrittäjän valinta Haapajärvellä	384
229	Talousarviolainan ottaminen	385
230	Terveyskeskuksen laajennusosa	386
231	Haapajärven yläasteen korjaustöiden hankesuunnitelma	387
232	Vs. kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat	391
233	Haapajärven edustaja Keskipiste-leaderin hallituksessa	392
234	Paavo Ranuan puheenvuoro ppsy Selänteen palvelurakennemuutoksesta ja Selänteen lisämäärärahasta	393
235	Teijo Paanasen puheenvuoro kaupungin investoinneista	394

**OSALLISTUJAT**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Myllylä Teija	Puheenjohtaja	
	Nikula Maarit	I varapuheenjohtaja	
	Ranua Paavo	II varapuheenjohtaja	
	Ekman Veikko	Jäsen	
	Hautakangas Risto	Jäsen	
	Niska Maritta	Jäsen	
	Paananen Teijo	Jäsen	
	Savola Ulla	Jäsen	
	Viitala Matti	Jäsen	
	Peltoniemi Esko	Kv:n pj.	
	Nahkanen Jari	Kv:n I varapj.	
	Vesämäki Unto	Vs.kaupunginjohtaja	
	Malviniemi Raija	Pöytäkirjanpuheenjohtaja	
POISSA	Kananen Unto	Kv:n II varapj.	

---

**ALLEKIRJOITUKSET**

Teija Myllylä  
Puheenjohtaja

Raija Malviniemi  
Pöytäkirjanpitäjä

---

**KÄSITELLYT ASIAT**

221 - 235

---

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS**

Ulla Savola

Matti Viitala

---

**PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ**, julkaistaan tietoverkossa kaupungin kotisivuilla  
5.11.2020

---

Raija Malviniemi, hallintosihteeri

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KHALL 03.11.2020 § 221

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kaupunginhallituksen kokouksen päätösvaltaisuus edellyttää siten 5 jäsenen saapuvilla oloa.

Hallintosäännön 117 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä, mikäli mahdollista, siinä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään vähintään neljää päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimieli-  
men päättämällä tavalla.

Poissa kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja Unto Kananen.

**Kaupunginhallitus:** Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

KHALL 03.11.2020 § 222

Kuntalain 107 §:n mukaan hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja tiedoksi antamisesta (KuntaL 90.1 §:n 2j kohta). Myös pöytäkirjan allekirjoittamisesta määrätään hallintosäännössä (KuntaL 90.1 §:n 2k kohta).

Kaupunginhallituksen pöytäkirjat on tarkastanut kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua jäsentä, jollei kaupunginhallitus ole päättänyt pöytäkirjan tarkastamisesta muulla tavalla.

Tarkastusvuorossa Ulla Savola ja Matti Viitala.

Pöytäkirja on valmis tarkastettavaksi keskiviikkona.

**Kaupunginhallitus:** Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Ulla Savola ja Matti Viitala.

**Kokouksen työjärjestys**

KHALL 03.11.2020 § 223

**Kaupunginhallitus:** Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin kokouskutsun mukainen asialista ja lisälistan asia Haapajärven edustaja Keskipiste-Leader hallituksessa sekä Paavo Ranuan ja Teijo Paanasen puheenvuorot kokouksen loppuun.

**Ilmoitusasiat**

KHALL 03.11.2020 § 224

1. Jokilaaksojen jätelautakunnan kokouksen [29.9.2020](#) pöytäkirja.
2. Maakuntahallituksen kokouksen pöytäkirja [19.10.2020](#).
3. Pohjois-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin valtuuston kokouksen [9.10.2020](#) pöytäkirja.
4. Nihak / seutuhallituksen kokouksen [13.10.2020](#) pöytäkirja.

**Vs. kaupunginjohtaja:** Kaupunginhallitus merkitsee ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi ja toteaa, etteivät ne anna aihetta enempiin toimenpiteisiin.

**Kaupunginhallitus:** Hyväksyttiin.

**Kaupunginvaltuuston kokouksen täytäntöönpano**

KHALL 03.11.2020 § 225

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti:

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on tehty virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kaupunginvaltuuston päätöksistä [14.9.2020](#) ei ole otettu otteita valitusta varten, eikä määräajassa ole valituksia jätetty Pohjois-Suomen hallinto-oikeudellekaan, joten nämä päätökset ovat saavuttaneet lainvoiman.

**Kaupunginjohtaja:** Kaupunginvaltuuston päätökset 14.9.2020 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja valtuuston toimivaltaan kuuluvina sekä muutoinkin lainmukaisesti, kaupunginhallitus päättää panna täytäntöön 14.9.2020 pidetyn kaupunginvaltuuston kokouksen päätökset.

**Kaupunginhallitus:** Hyväksyttiin.

**Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2021**

199/02.03.02/2020

KHALL 03.11.2020 § 226

Kiinteistön arvon mukainen kiinteistövero maksetaan vuosittain sijaintikunnalle. Kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen. Kiinteistöveroprosentit vuodelle 2021 pitää ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään marraskuun 17. päivänä 2020.

Haapajärven kiinteistöveroprosentit vuonna 2020 ovat olleet seuraavat:

yleinen	1,35 %
vakituiset asuinrakennukset	0,75 %
muut asuinrakennukset	1,35 %
rakentamattomat rakennuspaikat	5,00 %
voimalaitokset	3,10 %
yleishyödylliset yhteisöt	0,30 %

Kiinteistöveron maksuunpano kokonaisuudessaan vuodelle 2020 on noin 2.109.756 euroa.

Voimassa olevan kiinteistöverolain mukaan kiinteistöveroprosentit voivat olla seuraavat:

yleinen	0,93 - 2,00
vakituiset asuinrakennukset	0,41 - 1,00
muut asuinrakennukset	0,93 - 2,00
rakentamattomat rakennuspaikat	2,00 - 6,00
voimalaitokset	0,93 - 3,10
yleishyödylliset yhteisöt	0,00 - 2,00

(Valmistelija: Unto Vesämäki p. 044-4456 132)

**Vs. kaupunginjohtaja:** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kiinteistöveroprosentit vuodelle 2021 määrätään seuraavasti:

yleinen	1,35 %
vakituiset asuinrakennukset	0,75 %
muut asuinrakennukset	1,35 %
rakentamattomat rakennuspaikat	5,00 %
voimalaitokset	3,10 %
yleishyödylliset yhteisöt	0,30 %

**Kaupunginhallitus:** Hyväksyttiin.



**Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2021**

198/02.03.01/2020

KHALL 03.11.2020 § 227

Kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle vuoden 2021 tuloveroprosentin suuruus viimeistään marraskuun 17. päivänä 2020. Haapajärven tuloveroprosentti on kuluvana vuonna 22,50 %.

Kuluvan vuoden talousarvioon on varattu kunnallisveroon 20.705.000 euron tuloarvio, josta 10 kk:lta on kertynyt 82,4 %. Yhteisöverotuottoja on arvioitu talousarvioon 1.350.000 euroa, josta kertymä 10 kk:lta on 90,1 % ja kiinteistöveroja on talousarviossa 2.300.000 euroa, josta kertymä on 76,4 %. Verotulojen kokonaiskertymä 10 kk:lta on 82,3%.

Kuluvana vuonna on kunnallisveron kertymä ollut heikompaa edelliseen vuoteen verrattuna. Kuntaliiton mukaan maaliskuussa 2020 alkaneen ja edelleen jatkuvan koronaepidemian aiheuttaman poikkeustilan arvioidaan osaltaan vaikuttavan tilitettävien verojen kertymiin siinä määrin, että jako-osuuksia muutetaan jo ennen vuoden 2019 verotuksen valmistumista. Lisäksi jako-osuusmuutostarpeeseen vaikuttavat verovuoden 2019 ennakkotiedot ja pääomatulojen ennusteen aleneminen erityisesti osinkotulojen osalta. Kunnallisveron jako-osuus verovuodelle 2020 nousee näin ollen 61,79:sta 62,27 %:iin ja tämä muutos lisää kunnallisveron osuutta noin 150 miljoonalla eurolla. Uusia jako-osuuksia sovelletaan lokakuussa 2020 tehtävistä tilityksistä lähtien, jolloin samalla oikaistaisiin aiemmin sovelletuista jako-osuuksista aiheutuneet tilityserot.

Arviota koko kuluvan vuoden verotulojen kertymäksi on erittäin vaikea tehdä ja se jäänee noin 99 %:iin.

Yhteisöverossa koronaviruksen vaikutus alkoi huhtikuun tilityksistä alkaen. Yritykset ovat puolen vuoden ajan voineet hakea alennusta ennakkoveroihin Verohallinnolta ilman erillistä selvitystä niiden tulokehityksestä. Haapajärven yhteisöverojen tuotto on ollut isompaa edelliseen vuoteen verrattuna.

Osana kuntien koronatukipakettia päätettiin korottaa myös kuntien osuuksia yhteisöveron tuotosta vuodelle 2020. Kuntien yhteisöveron jako-osuuteen tehtiin muutos, jossa kuntien jako-osuutta korotettiin 10 prosenttiyksiköllä, 32,13 %:sta 42,13 %:iin. Kuntien yhteisöveron jako-osuuteen ollaan tekemässä 10 prosenttiyksikön määräaikainen korotus myös vuodelle 2021.

Vuonna 2021 arvioitu kunnille maksettava yhteisövero kasvaa

reilulla 700 miljoonalla eurolla, josta jako-osuuskorotusten vaikutus on reilu 85 %. Verovuovuosina 2022-2024 kunnille maksettava yhteisövero kasvaa reilulla 200 miljoonalla eurolla per vuosi. Tästä reilu puolet selittyy varhaiskasvatusmaksujen alentamisen kompensatiolla.

Verotuloarviot perustuvat Valtiovarainministeriön vuoden 2021 kuntatalousohjelmaan, kuntatalousohjelman painelaskelmakehikkoon 9/2020 ja Suomen Kuntaliiton kuntien verotulojen ennustekehikkoon. Veroennusteita ei voida suoraan käyttää arvioitaessa Haapajärven kaupungin verokertymää, koska verokertymiin vaikuttaa kaupungin mm. verokertymien kehittyminen, elinkeinoelämä ja työllisyystilanne.

Kunnallisveron kertymä vuoden 2019 tilinpäätöksessä on 20.118.165 euroa (22,50 %:n mukaan), yhteisöverokertymä 1.236.753 euroa ja kiinteistöverokertymä 2.217.651 euroa.

Vuoden 2021 talousarvioesityksen luonnos on valmistumassa ja sen mukaan vuodelta 2021 on tulossa huomattava alijäämä, mikäli veroprosentit pidetään samalla tasolla kuin kuluvana vuonna. Taseessa on aikaisemmilta vuosilta alijäämää runsaat 4 miljoonaa euroa.

Kuluvan vuoden tilinpäätösennusteen mukaan on tulossa lisää alijäämää lähes noin 115.000 euroa. Syynä alijäämän kertymiseen on pääasiassa Ppky Selänteen ylitys (noin 1,1 miljoonaa euroa) ja verotulojen kertyminen talousarviossa arvioitua pienempänä. Alijäämää pienentää alkuperäiseen talousarvioon verrattuna sivistystoimen menojen alittuminen ja valtionosuuksien kertyminen talousarviossa arvioitua enemmän. Talousarvioesitys vuodelle 2021 sisältää kaupunginvaltuuston vuonna 2019 päättämät talousohjelman mukaiset säästöt. Talousarvioluonnokseen vuodelle 2021 vaikuttaa lisäksi talousohjelman päivitys sekä Selänteen palvelurakenteen muutos.

Tuloveroprosentin nosto 0,5 %-yksikköä vaikuttaa tulosta parantavasti noin 450.000 euroa.

Oheismateriaalina on tilinpäätösennuste 2020 ja talousarvioluonnos vuodelle 2021.

(Valmistelija: Unto Vesamäki p. 044-4456 132)

**Vs. kaupunginjohtaja:** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Haapajärven kaupungin tuloveroprosentiksi vuodelle 2021 määrätään 23 %.

**Päätös:** Kaupunginhallitus yksimielisesti päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että Haapajärven kaupungin

tuloveroprosentiksi vuodelle 2021 määrätään 22,50 %.

Vs. kaupunginjohtaja Unto Vesämäki jätti päätökseen eriävän mielipiteen.

**Vuoden 2020 maaseutuyrittäjän valinta Haapajärvellä**

115/14.03.00/2019

KHALL 03.11.2020 § 228

Maaseutulautakunnan päätös 29.9.2020 § 18:

"Pyhäjärvellä on valittu vuodesta 1981 lähtien vuoden maaseutuyrittäjä. Maaseutulautakunta on keskustellut vuoden maaseutuyrittäjän valintaperinteen laajentamista vastaavasti myös muihin yhteistointa-alueen kuntiin Haapajärvelle ja Reisjärvelle. Maaseutulautakunta esittää Haapajärven kaupunginhallitukselle, että vuonna 2020 valittaisiin vuoden maaseutuyrittäjä.

Maaseutulautakunta on valitessaan vuoden maaseutuyrittäjää

kiinnittänyt erityistä huomiota mm. seuraaviin seikkoihin:

- maatilan tai muun maaseutuyrityksen toiminnan kehittäminen ja monipuolistaminen
- maatilan rakenteen ja toimintaedellytysten parantaminen
- maaseudun uuden yritystoiminnan edistäminen
- koulutuksen ja neuvonnan hyväksikäyttö
- tuotteiden laadun parantaminen
- yhteistoiminnan edistäminen
- osallistuminen yhteisten asioiden hoitoon

**Maaseutujohtajan päätösehdotus:**

Lautakunta esittää vuoden 2020 maaseutuyrittäjän kaupunginhallitukselle. Maaseutuyrittäjän nimi valintaperusteineen julkistetaan palkitsemistilaisuudessa.

**Päätös:** Pöytäkirja liitteenä nro 2 on esitys kaupunginhallitukselle vuoden 2020 maaseutuyrittäjäksi perusteluineen, liite on julkinen kaupunginhallituksen päätöksen julkistamisen jälkeen."

---

Maaseutulautakunnan tekemä esitys esitellään kokouksessa.

**Vs. kaupunginjohtaja:** Kaupunginhallitus hyväksyy maaseutulautakunnan esityksen vuoden 2020 maaseutuyrittäjäksi Haapajärvellä. Vuoden 2020 maaseutuyrittäjän nimi valintaperusteineen julkistetaan palkitsemistilaisuudessa.

**Kaupunginhallitus:** Hyväksyttiin.

**Talousarviolainan ottaminen**

KHALL 03.11.2020 § 229

Kaupungin talousarviossa vuodelle 2020 on varauduttu ottamaan pitkäaikaista talousarviolainaa 6.815.000 euroa. Maksuvalmiuden turvaamisessa on käytetty kuntatodistusjärjestelmää. Aikaisemmin pitkäaikaista talousarviolainaa on nostettu 3.400.000 euroa. Nyt on pyydetty tarjoukset 3.415.000 euron pitkäaikaisesta talousarviolainasta 28.10.2020 klo 15.00 mennessä seuraavilta rahoittajilta:

Suomenselän Osuuspankki, Haapajärvi  
Nordea, Ylivieska  
Danske Bank, Oulu  
Kuntarahoitus, Helsinki

Tarjous on pyydetty siten, että lainan nosto on marras-joulukuu 2020 ja takaisinmaksuaika on 10 vuotta.

Suomenselän Osuuspankki ei jättänyt tarjousta.

Kaupungin pitkäaikaisista lainoista vaihtuvakorkoisia lainoja on jäljellä enää noin 20 %. Vaihtuvakorkoisia lainoja on suojattu koronavaihtosopimuksella. Kaupungin sopimat korkosuojaukset vastaavat suunnilleen vaihtuvakorkoisten lainojen määrää, joten lainan ottaminen kiinteällä korolla koko laina-ajalle on nyt perusteltua.

Lainatarjousten avauspöytäkirja on liitteenä.

(Valmistelija: Unto Vesämäki p. 044-4456 132)

**Vs. kaupunginjohtaja:** Kaupunginhallitus päättää, että 3.415.000 euron laina otetaan Kuntarahoitus Oyj:lta tarjouksen mukaisesti 10 vuoden kiinteällä korolla, jossa korkoindikaatio on 0,120 % p.a. Takaisinmaksuaika on 10 vuotta. Lainan nosto on marras- tai joulukuussa 2020.

**Kaupunginhallitus:** Hyväksyttiin.

Liitteet

1

Lainatarjousten yhdistelmä

**Terveyskeskuksen laajennusosa**

126/10.03.02/2018

KHALL 03.11.2020 § 230

Kaupunginjohtaja on nimennyt terveystaloksen uudisosan hankesuunnittelutyöryhmän 30.11.2018. Hankesuunnittelutyöryhmä on tehnyt eri vaiheissa suunnittelua uudisosan tiloista Ppky Selänteen toimintojen ja tarpeen pohjalta. Suunnittelutyötä on osaltaan hidastanut vuoden 2019 aikana Selänteen käynnistämä palvelurakenteen muutostyö, jota koordinoimaan Selänne perusti taloustyöryhmän. Kuluvan vuoden keväällä Selänne laajensi taloustyöryhmää palvelurakennetyöryhmäksi ja päätti ottaa konsultin avuksi tekemään palvelurakennemuutosta.

Haapajärven kaupungin ja kaupunkilaisten palvelujen turvaamiseksi kaupunginvaltuuston tahtotila on se, että Haapajärvellä tarvitaan jatkossakin hoivatiiloja. Hoivatiilojen osalta on järkevää suunnittelussa ottaa huomioon, että ne soveltuvat monenlaiseen käyttötarkoitukseen eli tilojen tulee olla ns. hybridiosaston tiloja.

(Valmistelija: Unto Vesämäki p. 044-4456 132)

**Vs. kaupunginjohtaja:** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että käynnistetään 15 asiakkaan ns. hybridiosaston suunnittelu Haapajärven terveystaloksen uudisosan hankesuunnittelun osana.

**Kaupunginhallitus:** Hyväksyttiin.

Sivistyslautakunta	§ 24	24.04.2019
Kaupunginhallitus	§ 101	14.05.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 31	27.05.2019
Sivistyslautakunta	§ 65	27.10.2020
Tekninen lautakunta	§ 101	29.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 231	03.11.2020

---

## Haapajärven yläasteen korjaustöiden hankesuunnitelma

52/10.03.02/2019, 84/10.03.02/2017

SIVLTK 24.04.2019 § 24

Haapajärven yläasteen hankesuunnittelutyöryhmä on laatinut yläasteen korjaustöiden hankesuunnitelman.

Tehdyn sisäilma- ja kosteusteknisen kuntotutkimuksen perusteella hanketyöryhmä esittää, että hanke vaiheistetaan kolmeen eri vaiheeseen.

### **Vaihe 1: A ja B -osien 2. ja 3. kerros**

Sisältää ruokasalin ja auditorion lattian peruskorjauksen, 2. ja 3. kerroksen tiivistystyöt sekä putkistokanaalin edelleen tiivistämisen ja siihen liittyvät muut mahdolliset työt.

### **Vaihe 2: A ja B -osien kellarikerros**

Purkutöitä jatketaan tarvittavilta osin.

### **Vaihe 3: C -osa ja A ja B -osien kellarikerros**

Lisäselvitysten jälkeen tehdään ratkaisut kellarikerroksen käytöstä ja korjaustoimenpiteistä.

Lisäksi selvitetään edelleen teknisen eli C-osan korjaustöitä, niiden laajuutta ja kustannuksia. Selvityksessä huomioidaan C -osan tilojen korvaaminen uudisrakennuksella.

Päätökset mahdollisesta korjaustöistä ja niiden laajuudesta, tai mahdollisesta uudisrakennuksesta tehdään erikseen myöhemmin.

Vaiheistuksissa on huomioitu koulunkäynnin sujuvuus, jotta vältetään mahdollisimman pitkälle väistötilojen hankinnalta.

Liitteenä Haapajärven yläasteen korjaustöiden hankesuunnitelma ja koulun pääpiirustus.

Rehtori Jari Nahkanen ja kiinteistöpäällikkö Jouni Laajala on pyydetty asiantuntijoina kokoukseen ennen päätöksentekoa.

(Valmistelija: Veijo Tikanmäki p. 044 4456 164 )

**Sivistysjohtaja:** Sivistyslautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että Haapajärven kaupunki hyväksyy

Sivistyslautakunta	§ 24	24.04.2019
Kaupunginhallitus	§ 101	14.05.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 31	27.05.2019
Sivistyslautakunta	§ 65	27.10.2020
Tekninen lautakunta	§ 101	29.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 231	03.11.2020

---

Haapajärven yläasteen korjaustöiden hankesuunnitelman vaiheet 1 ja 2.

**Sivistyslautakunta:** Sivistyslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että Haapajärven kaupunki hyväksyy Haapajärven yläasteen korjaustöiden hankesuunnitelman vaiheet 1 ja 2. Jari Nahkanen oli kokouksessa asiantuntijana ennen päätöksen tekoa.

KHALL 14.05.2019 § 101

Liitteenä Haapajärven yläasteen korjaustöiden hankesuunnitelma ja koulun pääpiirustus.

**Kaupunginjohtaja:** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Haapajärven kaupunki hyväksyy Haapajärven yläasteen korjaustöiden hankesuunnitelman vaiheet 1 ja 2.

**Kaupunginhallitus:** Hyväksyttiin.

KVALT 27.05.2019 § 31

Liitteenä Haapajärven yläasteen korjaustöiden hankesuunnitelma ja koulun pääpiirustus.

**Kaupunginvaltuusto:** Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

SIVLTK 27.10.2020 § 65

Liitteenä Haapajärven yläasteen C-siiven (-osan) Kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus ja koulun pääpiirustus.

Haapajärven yläasteen hankesuunnittelutyöryhmä esittää jatkotoimenpiteenä:

**C -osa:** Tutkimuksen perusteella tehdään korjaussuunnitelma tehdyn kuntosuunnitelman pohjalta (Haapajärven yläasteen kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus 28.8.2020, Widetek),



Sivistyslautakunta	§ 24	24.04.2019
Kaupunginhallitus	§ 101	14.05.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 31	27.05.2019
Sivistyslautakunta	§ 65	27.10.2020
Tekninen lautakunta	§ 101	29.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 231	03.11.2020

---

jossa mm. ilmanvaihto korjataan ja tehdään tarvittavat tiivistyskorjaukset koko C -osalle ja että korjaukset toteutetaan vuonna 2021.

Rehtori Jari Nahkanen ja kiinteistöpäällikkö Jouni Laajala on pyydetty asiantuntijoina kokoukseen ennen päätöksentekoa.

(Valmistelija: Veijo Tikanmäki p. 044 4456 164)

**Sivistysjohtaja:** Sivistyslautakunta esittää tekniselle lautakunnalle ja edelleen kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle, että Haapajärven yläasteen C-osaan tehdään korjaussuunnitelma, jossa mm. ilmanvaihto korjataan ja tehdään tarvittavat tiivistyskorjaukset, ja että hanke toteutetaan ja siihen varataan määräraha vuoden 2021 investointiohjelmaan.

**Sivistyslautakunta:** Hyväksyttiin.

Merkittiin tiedoksi, että yläasteen rehtori Jari Nahkanen oli asiantuntijana tämän asian käsittelyn ajan.

TEKLA 29.10.2020 § 101

Liitteenä Haapajärven yläasteen C-siiven (-osan) Kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus ja koulun pääpiirustus.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle, että Haapajärven yläasteen C-osaan tehdään korjaussuunnitelma, jossa mm. ilmanvaihto korjataan ja tehdään tarvittavat tiivistyskorjaukset, ja että hanke toteutetaan ja siihen varataan määräraha vuoden 2021 investointiohjelmaan.

**Tekninen lautakunta:** Hyväksyttiin.

Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Jouni Laajala saapui kokoukseen klo 18.48 ja toimi asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana.

KHALL 03.11.2020 § 231

Sivistyslautakunta	§ 24	24.04.2019
Kaupunginhallitus	§ 101	14.05.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 31	27.05.2019
Sivistyslautakunta	§ 65	27.10.2020
Tekninen lautakunta	§ 101	29.10.2020
Kaupunginhallitus	§ 231	03.11.2020

---

Liitteenä Haapajärven yläasteen C-siiven (-osan) Kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus ja koulun pääpiirustus.

**Vs. kaupunginjohtaja:** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että Haapajärven yläasteen C-osaan tehdään korjaussuunnitelma, jossa mm. ilmanvaihto korjataan ja tehdään tarvittavat tiivistyskorjaukset, ja että hanke toteutetaan ja siihen varataan määräraha vuoden 2021 investointiohjelmaan.

**Kaupunginhallitus:** Hyväksyttiin.

Liitteet	2	Haapajärven yläasteen kosteus- ja sisäilmatekninen tutkimus
	3	Haapajärven yläasteen pääpiirustus

**Vs. kaupunginjohtajan ajankohtaiset asiat**

KHALL 03.11.2020 § 232

Vs. kaupunginjohtaja käytti puheenvuoron ikääntyvien asumisen kehittäminen Haapajärvi -hankkeesta, tilannekatsaus POP-Sote -hankkeen laajan poliittisen ohjausryhmän kokouksesta 28.10.20, sosiaali- ja terveysministeriön linjaukset lomituksen paikallisyksiköiden yhdistämisestä sekä muista ajankohtaisista asioista.

**Kaupunginhallitus:** Puheenvuoro merkittiin tiedoksi.

**Haapajärven edustaja Keskipiste-leaderin hallituksessa**

KHALL 03.11.2020 § 233

Keskipiste-leader -hallitukseen kuuluu 15 jäsentä, tasapuolisesti koko toiminta-alueelta valittuna. Hallituksen jäsenten toimikausi on kolme vuotta ja enimmäisaika yhtäjaksoiselle hallitusjäsenyydelle on kuusi vuotta. Hallitus koostuu kolmikantaperiaatteella julkisen tahon edustajista, yhteisöjen edustajista ja henkilöjäsenistä. Hallituksen jäsenyys on aina henkilökohtainen ja edellyttää yhdistyksen jäsenyyttä, mutta alueellisen tasapuolisuuden vuoksi hallituspaikat on sidottu myös alueen kuntien lukumäärään. Julkisen tahon edustajat ovat kunnan tai muun paikallishallinnon virkamiehiä tai luottamushenkilöitä. Yhteisöedustajat ovat järjestöjen, yhdistysten tai suurten yritysten (> 10 htv) toimihenkilöitä tai hallituksen jäseniä. Henkilöjäsenet voivat olla esim. pienyrittäjiä tai maaseudun asukkaita, jotka eivät edusta edellä mainittuja muita mandaatteja.

Haapajärvellä on Leader-hallituksessa kaksi paikkaa, julkinen ja henkilöjäsen mandaatti. Haapajärven julkisen mandaatin nykyinen edustaja ja varajäsen ovat erovuorossa, joten heidän tilalleen tulee valita uudet edustajat toimikaudelle 2021 - 2023.

Yhdistyksen jäsenenä Haapajärven kaupunki voi tehdä syyskokoukselle esityksen em. mandaatin edustajista.

Keskipiste-Leader pyytää toimittamaan mahdollisen esityksen 7.12.2020 mennessä. Keskipiste-Leaderin syyskokous on 10.12.2020 klo 18.00 Reisjärvellä, Kangaskylän Pitokartanossa.

Oheismateriaalina on Keskipiste-Leaderin kirje asiasta.

(Valmistelija: Raija Malviniemi p. 044-4456 115)

**Kaupunginjohtaja:** Kaupunginhallitus tekee esityksen Keskipiste-Leader hallitukseen valittavasta ns. julkisen mandaatin edustajasta vuosille 2021-2023 sekä varajäsenestä.

**Kaupunginhallitus:** Kaupunginhallitus päätti esittää Keskipiste-Leader hallitukseen valittavaksi ns. julkisen mandaatin edustajaksi Unto Kananen ja varaedustajaksi Hilikka Sorannan vuosille 2021-2023.

**Paavo Ranuan puheenvuoro pky Selänteen palvelurakennemuutuksesta ja Selänteen lisämäärärahasta**

KHALL 03.11.2020 § 234

Paavo Ranua käytti puheenvuoron otsikossa mainitusta asioista.

**Kaupunginhallitus:** Puheenvuoro merkittiin tiedoksi.

**Teijo Paanasen puheenvuoro kaupungin investoinneista**

KHALL 03.11.2020 § 235

Teijo Paananen käytti puheenvuoron otsikossa mainitusta asiasta.

**Kaupunginhallitus:** Puheenvuoro merkittiin tiedoksi.

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS**

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon kaupungin kotisivuille 5.11.2020.

**MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

<b>Kieltojen perusteet</b>	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.
	Pykälät 221-228, 230-235
	HLL 5 §:n 1 mom../muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.
	Pykälät ja valituskieltojen perusteet

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

	<p>Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu ja jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.</p> <p>Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132 - 135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun.</p> <p>Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnanarvo ylittää hankintalain mukaisen kynnyksarvon.</p> <p>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus / hankintaoikaisu tehdään</p> <p>Haapajärven kaupunginhallitus PL 4, Kirkkokatu 2 85801 HAAPAJÄRVI haapajarvi@haapajarvi.fi</p> <p>Pykälät 229</p> <p>Oikaisuvaatimus ja hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.</p> <p>Oikaisuvaatimuksesta ja hankintaoikaisusta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p><b>Asianosaisen</b> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksi antoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä nä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.</p> <p><b>Kunnan jäsenen</b> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p>
--	---

Liitetään pöytäkirjaan

## VALITUSOSOITUS

	<p>Oikaisuvaatimuksen johdosta annetun päätöksen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.</p> <p>Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asian osainen sekä kunnan jäsen ja jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.</p> <p>Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p><b>Asianosaisen</b> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiantoa voidaan myös käyttää.</p> <p>Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksian oia katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.</p> <p><b>Kunnan jäsenen</b> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p> <p><b>Kaavan tai rakennusjärjestyksen</b> hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kunnan verkkosivuille yleiseen tietoverkkoon.</p>				
	<p>Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p><b>Pohjois-Suomen hallinto-oikeus</b> Isokatu 4, PL 189 90101 OULU</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a>.</p> <table border="0"> <tr> <td data-bbox="403 1193 890 1249">Kunnallisvalitus, pykälät</td> <td data-bbox="898 1193 1426 1249">Valitusaika <b>30 päivää</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="403 1283 890 1339">Hallintovalitus, pykälät</td> <td data-bbox="898 1283 1426 1339">Valitusaika <b>Päivää</b></td> </tr> </table>	Kunnallisvalitus, pykälät	Valitusaika <b>30 päivää</b>	Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika <b>Päivää</b>
Kunnallisvalitus, pykälät	Valitusaika <b>30 päivää</b>				
Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika <b>Päivää</b>				
	<p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p>Hankintalain mukainen valitus markkinaoikeudelle</p> <p>Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00520 Helsinki</p> <table border="0"> <tr> <td data-bbox="403 1574 890 1630">Valitusaika</td> <td data-bbox="898 1574 1426 1630">Pykälät <b>14 Päivää</b></td> </tr> </table> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p>	Valitusaika	Pykälät <b>14 Päivää</b>		
Valitusaika	Pykälät <b>14 Päivää</b>				
<b>Lisätietoja</b>	<p>Tuomioistuinmaksulain 11.12.2015/1455 nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu (1.1.2016 lukien 250 euroa)</p> <p><b>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</b></p>				

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle

Liitetään pöytäkirjaan