

Tekninen lautakunta	§ 41	17.03.2011
Tekninen lautakunta	§ 117	21.12.2020
Tekninen lautakunta	§ 10	28.01.2021

Maanvuokrasopimus Kuljetuspalvelu Jari Siekkinen Oy:n kanssa

242/10.00.00/2020

TEKLA 17.03.2011 § 41

Asian aiempi käsittely teknisessä lautakunnassa 15.5.2001, § 65:

Kuljetuspalvelu Tmi Jari Siekkinen on tehnyt Haapajärven kaupungin kanssa sopimuksen maankaatopaikan hoidosta, joka on allekirjoitettu 27.1.1998. Sopimuksen perusteella tarkoitettuun käyttöön on luovutettu alue tilasta Kytösuo 115:27 Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä Haarapuhdossa. Lisäksi sopimuksen piiriin kuuluu Someronmäellä oleva hiihtoalue erikseen sovittavalla tavalla. Sopimus on voimassa viisi vuotta eli 28.1.2003 saakka, jonka jälkeen sopimus tarkistetaan. Vanha sopimus Liitteenä nro 3.

Uusi vuokrasopimus on tarpeellinen, koska toiminnalle tarvitaan ympäristölupa ja alue on oltava omistuksessa tai hallinnassa. Vuokra-alue on samalla laajennettu 3 hehtaariin. Samalla on selkeytetty sopimusehtoja. Toimintaan liittyvät ehdot ja rajoitukset määritellään ympäristöluvassa tarkemmin. Vuokrasopimus on neuvoteltu yrittäjän kanssa yhteisesti ja yrittäjä hyväksyy sen tässä muodossa. Sopimus korvaa 27.1.1998 allekirjoitetun sopimuksen siltä osin kuin on kyseessä alueen käyttöoikeus Kytösuo tilan alueesta, muilta osin vanha sopimus on voimassa. Sopimusluonnos liitteenä nro 4.

Valmistelija/Kiint.ins.

Tekninen lautakunta hyväksyy Kuljetuspalvelu Tmi Jari Siekkisen ja Haapajärven kaupungin välisen maanvuokrasopimuksen koskien määrää alaa tilasta Kytösuo 115:27 Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisin korvauksin ja ehdoin.

Mikäli toiminnalle ei saada ympäristölupaa, neuvotellaan tilanteesta uudelleen.

Päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi kiinteistöinsinöörin ehdotuksen.

Nykyinen vuokrasopimus päättyy 30.4.2011. Uusi vuokrasopimusluonnos ajalle 1.5.2011 - 30.4.2021 on liitteenä nro 5.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

Tj. Tekninen lautakunta hyväksyy Kuljetuspalvelu Jari Siekkinen Oy:n ja Haapajärven kaupungin välisen maanvuokrasopimuksen, joka koskee määräalaa tilasta Kytösuo 115:27 liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisin ehdoin.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin.

TEKLA 21.12.2020 § 117

Voimassa oleva vuokrasopimus päättyy 30.4.2021. Alueelle, jolla nykyinen vuokra-alue sijaitsee on suunnitteilla muuta toimintaa, eikä maanvuokrasopimusta voida jatkaa. Yhdessä vuokralaisen kanssa on etsitty korvaavaa paikkaa. Parhaaksi vaihtoehdoksi on osoittautunut liitekartan mukainen n. kahden hehtaarin suuruinen kaupungin omistuksessa oleva alue. Maanvuokrasopimusluonnos liitteenä.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146 ja Jouko Malila p. 044-4456143)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta hyväksyy Kuljetuspalvelu Jari Siekkinen Oy:n ja Haapajärven kaupungin välisen maanvuokrasopimuksen, joka koskee määräalaa tiloista Kestola 69-401-11-22 ja Vestola 69-401-11-23 liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisin ehdoin. Kaupunki tekee leimikon alueen puustosta ennen käyttöönottoa.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

TEKLA 28.01.2021 § 10

Maanvuokrasopimukseen on tehty haettavaan ympäristölupaan liittyen tarkennuksia alueen käytön osalta. Täydennetty sopimus liitteineen liitteenä.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta hyväksyy liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.