

**Tekninen lautakunta****AIKA** 15.04.2021 18:30 - 20:37**PAIKKA** Kaupungintalo, valtuustosali/hybridikokous**KÄSITELLYT ASIAT**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
27	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	48
28	Pöytäkirjantarkastajien valinta	49
29	Kokouksen työjärjestys	50
30	Terveyskeskuksen hankesuunnitelma	51
31	Asemakaavanmuutos kortteleissa 212 ja 222 sekä niiden välisellä VP- alueella Roikolan 2.kaupunginosassa	54
32	Teknisten palveluiden toimintakertomus ja talouden toteutuminen 1.1. - 31.12.2020	55
33	Asemakaavan muutoshakemus Karpalosuon 4. kaupunginosassa, LT alueella Valtakatu / Ouluntie korttelissa 63	56
34	Asemakaavan muutos Roikolan 2. kaupunginosassa LT-, VP ja TY-alueilla Valtakatu/Ouluntie/Vitikantie	66
35	Asemakaavan muutos Ronkaalan 1. kaupunginosassa kortteleissa 4, 7 ja 8 sekä viereisellä puisto- ja vesialueella	68
36	Toteuttamissopimus, Valtatien 27 jalankulku- ja pyöräväylä välillä Riihitie -mt 7622 (Kumisevantie), Haapajärvi	69
37	Tontin myynti	70
38	Työkoneenkuljettajan toimi teknisissä palveluissa	71
39	Ilmoitusasiat	73
40	Teknisen johtajan ja kiinteistöpäällikön ajankohtaiset asiat	74

**OSALLISTUJAT**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Salomaa Raimo	Puheenjohtaja	
	Härkönen Harri	Jäsen	
	Mäkelä Markku	Jäsen	Etäyhteydellä
	Niemi Lauri	Jäsen	Etäyhteydellä
	Niska Maritta	I varapuheenjohtaja	
	Pekonen Jouko	Jäsen	Etäyhteydellä
	Soranta Hilikka	Jäsen	Etäyhteydellä
	Vainio Samuel	Jäsen	Etäyhteydellä
	Savolainen Vesa	Esittelijä	
	Stjerna Anne	Pöytäkirjanpitäjä	
	Laajala Jouni	Kiinteistöpäällikkö	
	Hautakangas Risto	Kh:n edustaja	Etäyhteydellä
	Uusivirta Juha	Kaupunginjohtaja	Etäyhteydellä
POISSA	Sikala Katja	Jäsen	

---

**ALLEKIRJOITUKSET**

Raimo Salomaa  
Puheenjohtaja

Anne Stjerna  
Pöytäkirjanpitäjä

---

**KÄSITELLYT ASIAT**

27 - 40

---

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS**

Markku Mäkelä

Lauri Niemi

---

**PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ**

Yleisessä tietoverkossa Haapajärven kaupungin kotisivuilla  
19.4.2021.

Anne Stjerna  
Toimistos sihteeri

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

TEKLA 15.04.2021 § 27

Kuntalain 103 §:n mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Teknisen lautakunnan kokouksen päätösvaltaisuus edellyttää siten 5 jäsenen saapuvilla oloa.

Hallintosäännön 12 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä, mikäli mahdollista, siinä käsiteltävät asiat (asialista). Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu lähetetään vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

**Puheenjohtaja:** Lautakunta toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Tekninen lautakunta:** Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

TEKLA 15.04.2021 § 28

Kuntalain 107 §:n mukaan hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset pöytäkirjan laatimisesta, tarkastamisesta ja tiedoksi antamisesta (KuntaL 90.1 §:n 2j kohta). Myös pöytäkirjan allekirjoittamisesta määrätään hallintosäännössä (KuntaL 90.1 §:n 2k kohta).

Hallintosäännön 23 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla. Teknisen lautakunnan pöytäkirjat on tarkastanut kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua jäsentä.

**Puheenjohtaja:** Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan vuorossa olevat Markku Mäkelä ja Katja Sikala, jotka toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Pöytäkirja on valmis tarkastettavaksi perjantaina.

**Tekninen lautakunta:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Markku Mäkelä ja Lauri Niemi.

Tekninen lautakunta

§ 29

15.04.2021

---

**Kokouksen työjärjestys**

TEKLA 15.04.2021 § 29

**Tekninen lautakunta:** Kokouksen työjärjestykseksi hyväksyttiin kokouskutsun mukainen asialista.

Tekninen lautakunta	§ 18	18.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 52	23.02.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 15	01.03.2021
Tekninen lautakunta	§ 30	15.04.2021

---

## Terveyskeskuksen hankesuunnitelma

126/10.03.02/2018

TEKLA 18.02.2021 § 18

Sote-uudistus ja perusturvan palvelutarpeiden lisääntyminen tuovat haasteita käytössä olevalle kiinteistökannalle. Perusturvan toimintoja on kehitetty mm. palvelukeskuksen myynnillä.

Kaupunginjohtaja nimesi syksyllä 2018 terveyskeskuksen hankesuunnitelman tekoa varten työryhmän, joka on kokoontunut 21 kertaa. Työryhmän työhön ovat vaikuttaneet sote-uudistuksen viivästymisen lisäksi PPKY Selänteen taloudelliset haasteet, joita ratkomaan nimettiin taloustyöryhmä v. 2019.

Työryhmä teki esityksen kuntayhtymässä tehtävistä palvelujen kehitystoimista, joilla olisi saatu säästöjä aikaiseksi. Esitettyjä toimia ei kuitenkaan jäsenkunnissa sellaisenaan hyväksytty. Työryhmää laajennettiin palvelurakenne työryhmäksi, jonka esitys valmistui vuoden 2020 syksyllä. Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen syksyllä valittu valtuusto ei esitystä sellaisenaan hyväksynyt.

Haapajärven kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 9.11.2020 § 55 käynnistää 15 asiakkaan ns. hybridiosaston suunnittelun osana Haapajärven terveyskeskuksen uudisosan hankesuunnittelua. Hanketyöryhmä on jatkotyöstänyt hankesuunnitelman valmiiksi valtuuston päätöksen mukaisesti.

Terveyskeskuksen hankesuunnitelma oheisaineistona.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle /-valtuustolle hyväksyttäväksi oheisaineiston mukaisen terveyskeskuksen hankesuunnitelman.

**Tekninen lautakunta:** Tekninen johtaja muutti esitystään seuraavasti:

1. Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle/-valtuustolle hyväksyttäväksi oheisaineiston mukaisen terveyskeskuksen hankesuunnitelman.

2. Terveyskeskuksen vanhempaan osaan käyttöön jäävien tilojen korjaustarpeet selvitetään ja remontoidaan tarvittavin osin vuoden 2021 aikana niin, että niissä voidaan toimia siihen saakka, kunnes

Tekninen lautakunta	§ 18	18.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 52	23.02.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 15	01.03.2021
Tekninen lautakunta	§ 30	15.04.2021

---

niiden osalta saadaan pysyvät tilaratkaisut tehtyä.

Puheenjohtaja totesi, että hyväksytyksi tuli teknisen johtajan muutettu esitys.

Merkittiin, että Lauri Niemi saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 18.36.

Merkittiin, että Kimmo Heikkilä Arkkitehtitoimisto Jorma Paloranta Oy:stä toimi asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana ja poistui kokouksesta klo 19.25.

Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Jouni Laajala toimi asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana.

Merkittiin, että oheisaineistona oleva hankesuunnitelma muutetaan pöytäkirjan liitteeksi.

KHALL 23.02.2021 § 52

Terveyskeskuksen hankesuunnitelma liitteenä.

**Kaupunginjohtaja:** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaisen terveyskeskuksen hankesuunnitelman.

**Kaupunginhallitus:** Hyväksyttiin.

KVALT 01.03.2021 § 15

Terveyskeskuksen hankesuunnitelma liitteenä.

**Kaupunginvaltuusto:** Samuel Vainio esitti hankesuunnitelmaan tehtäväksi muutoksena seuraavaa: Tontin käyttökaaviossa näkyvä laajennus ja sen sijoitus ovat suuntaa antavia ja kosteusteknisesti hankalasti hallittava ns. dialyysin edessä oleva taksikäytävä on muutettava toisenlaiseksi. Esitys raukesi kannattamattomana.

Kaupunginhallituksen esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

TEKLA 15.04.2021 § 30

Tekninen lautakunta	§ 18	18.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 52	23.02.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 15	01.03.2021
Tekninen lautakunta	§ 30	15.04.2021

---

Terveyskeskuksen vanhemman osan korjattavuus selvitys on valmistunut, selvitys liitteenä.

Kiinteistöpäällikkö esittää, että selvityksen pohjalta tehdään suunnitelmat välttämättömien sisäilman laatuun vaikuttavien tekijöiden korjaamiseksi niihin tiloihin, jotka laajennuksen valmistuttua jäävät käyttöön. Joiltain osin korjauksia voidaan tehdä heti ilman suunnitelmia.

Esitettyjen toimenpiteiden kustannusarvio selviää suunnitelmien valmistuttua. Toimenpiteillä varmistetaan tilojen käyttö siihen saakka, kunnes terveyskeskuksen 2.vaiheen hankesuunnitelma saadaan toteutettua.

(Valmistelijat: Vesa Savolainen p. 044-4456 146 ja Jouni Laajala p. 044-4456147)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta hyväksyy kiinteistöpäällikön esittämät terveyskeskuksen vanhemman osan kunnostustoimenpiteet tehtäväksi kuluvan vuoden aikana.

**Tekninen lautakunta:** Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Jouko Pekonen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 18.38.

Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Jouni Laajala toimi asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana, kertoi kiinteistöpuolen ajankohtaisista asioista tämän asian käsittelyn jälkeen ja poistui kokouksesta klo 19.25.

Liitteet	1	Terveyskeskuksen osien 1-3 korjattavuus selvitys hankesuunnittelua varten/IdeaStructura Oy
----------	---	--



**Asemakaavanmuutos kortteleissa 212 ja 222 sekä niiden välisellä VP- alueella Roikolan 2.kaupunginosassa**

65/10.02.03/2021

TEKLA 15.04.2021 § 31

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 01.03.2021 § 15 hyväksynyt terveyskeskuksen hankesuunnitelman. Suunniteltu laajennus sijoittuu osin tontin istutusalueelle. Nykyinen paikoitusalue on edellisen laajennuksen yhteydessä rakennettu poikkeusluvalla osittain puistoalueelle. Alueelle on syytä käynnistää asemakaavanmuutos. Liitteenä alustava kaavarajaus.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta päättää käynnistää asemakaavanmuutoksen karttaliitteen mukaisella alueella, kaavamuutoksen tarkka rajaus täsmentyy luonnosvaiheessa. Kaavanlaatijaksi määrätään Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen Oy, projektipäällikkönä arkkitehti Satu Fors.

**Tekninen lautakunta:** Hyväksyttiin.

Liitteet

2 Alustava kaavarajaus/Asemakaavamuutos kortteleissa 212 ja 222, sekä niiden välisellä VP-alueella Roikolan 2. kaupunginosassa

**Teknisten palveluiden toimintakertomus ja talouden toteutuminen 1.1. - 31.12.2020**

183/02.02.02/2020

TEKLA 15.04.2021 § 32

Päivävuokratilasto ja -toteutus on toteutunut suunnitellun mukaisesti. Päivävuokratilasto on toteutunut suunnitellun mukaisesti. Päivävuokratilasto on toteutunut suunnitellun mukaisesti. Päivävuokratilasto on toteutunut suunnitellun mukaisesti.

Teknisten palveluiden käyttötalousosan euromääräinen toteutusvertailu ja toimintakertomus ovat liitteinä.

Teknisten palveluiden päivävuokratilaston menot ylittivät 808 236 euroa ja tulot ylittivät 355 141 euroa, nettoylitys 453 095 euroa.

Investointiosan toteutusvertailu ja toimintakertomus ovat liitteinä.

Investoinneissa suurimpia kohteita olivat uuden paloaseman rakentaminen, yläasteen remontti ja Päiväkotikortti Kartanon väistötilat.

(Valmistelija: Anne Stjerna p. 044-445 6149, Jouni Laajala p. 044-445 6147 ja Kari Kestikievari p. 044-445 6145)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta hyväksyy liitteinä olevat toiminnan ja talouden raportit = toimintakertomukset vuodelta 2020 ja esittää ne kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

**Tekninen lautakunta:** Hyväksyttiin.

Liitteet	3	Teknisten palveluiden toimintakertomus vuodelta 2020, käyttötalous
	4	Teknisten palveluiden talouden toteutuminen vuonna 2020, käyttötalous
	5	Teknisten palveluiden toimintakertomus vuodelta 2020, investoinnit
	6	Teknisten palveluiden talouden toteutuminen vuonna 2020, investoinnit

Tekninen lautakunta	§ 81	10.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	12.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 40	07.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	19.05.2020
Tekninen lautakunta	§ 55	11.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 78	06.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 88	17.09.2020
Tekninen lautakunta	§ 116	21.12.2020
Tekninen lautakunta	§ 21	18.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 51	23.02.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 14	01.03.2021
Tekninen lautakunta	§ 33	15.04.2021

### Asemakaavan muutoshakemus Karpalosuon 4. kaupunginosassa, LT alueella Valtakatu / Ouluntie korttelissa 63

93/10.02.03/2019

TEKLA 10.10.2019 § 81

Tekniselle lautakunnalle on jätetty asemakaavan muutoshakemus, joka koskee karttaliitteen mukaista kiinteistöä 069-401-14-96-M607. Muutoksen tarkoituksena on luoda AO tontti osasta liikennealuetta ja osasta puistoaluetta, Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskus on ilmoittanut suostumuksensa kaavamutokseen. Hakija maksaa asemakaavan muutuskustannukset. Hakemus oheisaineistona.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146 )

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta päättää käynnistää asemakaavan muutoksen karttaliitteen mukaisella alueella ja määrää kaavanlaatijaksi Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen Oy:n, projektipäällikkönä toimii arkkitehti Satu Fors.

**Tekninen lautakunta:** Hyväksyttiin.

Merkitään, että yhdyskuntateknikko Kari Kestikievari oli asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana ja poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 19.50.

TEKLA 12.12.2019 § 104

Asemakaavan muutosluonnos selostuksineen liitteinä.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta päättää asettaa liitteiden mukaisen asemakaavaluonnoksen selostuksineen yleisesti

Tekninen lautakunta	§ 81	10.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	12.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 40	07.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	19.05.2020
Tekninen lautakunta	§ 55	11.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 78	06.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 88	17.09.2020
Tekninen lautakunta	§ 116	21.12.2020
Tekninen lautakunta	§ 21	18.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 51	23.02.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 14	01.03.2021
Tekninen lautakunta	§ 33	15.04.2021

nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 20.12.2019 - 21.1.2020 ja pyytää niistä lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-Keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Museovirastolta, Elenia Oy:ltä, Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä ja Ppky Selänteen ympäristölautakunnalta.

**Tekninen lautakunta:** Hyväksyttiin.

TEKLA 27.02.2020 § 17

Nähtävilläoloaikana saatiin 7 lausuntoa, muistutuksia tai mielipiteitä ei jätetty.

Kaavaluonnoksesta on saatujen lausuntojen pohjalta kehitetty liitteinä oleva kaavaehdotus selostuksineen. Ely-keskus edellytti lausunnossaan Ouluntieltä olevan liittymän siirtämistä katuverkolle, kaavamuutosaluetta on tämän seurauksena laajennettu koskemaan myös naapuritonttia.

Saadut lausunnot ja vastineet niihin löytyvät kaavaselostuksen sivuilta 19-21.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta päättää asettaa liitteiden mukaisen asemakaavaehdotuksen selostuksineen yleisesti nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 9.3.2020 - 14.4.2020 ja pyytää niistä lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-Keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Museovirastolta, Elenia Oy:ltä, Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä, Ppky Selänteen ympäristölautakunnalta, Haapajärven seurakunnalta ja naapuritonttien omistajilta/haltijoilta.

**Tekninen lautakunta:** Hyväksyttiin.

Merkitään, että naapuritonttien omistajilta/haltijoilta 27.2.2020

Tekninen lautakunta	§ 81	10.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	12.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 40	07.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	19.05.2020
Tekninen lautakunta	§ 55	11.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 78	06.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 88	17.09.2020
Tekninen lautakunta	§ 116	21.12.2020
Tekninen lautakunta	§ 21	18.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 51	23.02.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 14	01.03.2021
Tekninen lautakunta	§ 33	15.04.2021

saapunut ilmoitus oli lautakunnassa oheisaineistona.

#### TEKLA 07.05.2020 § 40

Nähtävilläoloaikana jätettiin kaksi lausuntoa, muistutuksia ja mielipiteitä viisi.

Kaavaehdotusta on saatujen lausuntojen ja muistutusten pohjalta kehitetty, Orsikujan jatke on siirretty tontin neljä itäreunalle, jolloin tontin kokoa on saatu hiukan kasvatettua alkuperäiseen tilanteeseen verrattuna, seurakunnan määräala tonttien välissä käytetään katualueeksi ja osaksi tonttia neljä. Tehty muutos ei edellytä kaavaehdotuksen asettamista uudelleen nähtäväksi.

Liitteinä muutettu kaavaehdotus selostuksineen.

Saadut lausunnot ja vastineet niihin löytyvät kaavaselostuksen sivuilta 21-33.

(Valmistelija: Vesa savolainen p. 044-4456 146)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle / -valtuustolle hyväksyttäväksi liitteiden mukaisen asemakaavan muutosehdotuksen selostuksineen.

**Tekninen lautakunta:** Hyväksyttiin.

#### KHALL 19.05.2020 § 125

Liitteenä kaavaehdotus selostuksineen.

Saadut lausunnot ja vastineet niihin löytyvät kaavaselostuksen sivuilta 21-33.

**Vs. kaupunginjohtaja:** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaisen asemakaavan muutosehdotuksen selostuksineen.

Tekninen lautakunta	§ 81	10.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	12.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 40	07.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	19.05.2020
Tekninen lautakunta	§ 55	11.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 78	06.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 88	17.09.2020
Tekninen lautakunta	§ 116	21.12.2020
Tekninen lautakunta	§ 21	18.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 51	23.02.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 14	01.03.2021
Tekninen lautakunta	§ 33	15.04.2021

**Kaupunginhallitus:** Keskustelun kuluessa Teijo Paananen esitti, että asia palautetaan tekniselle lautakunnalle valmisteltavaksi ja neuvottelemaan vielä Ely-keskuksen ja muiden osapuolten kanssa.

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti Teijo Paanasen esityksen.

#### TEKLA 11.06.2020 § 55

Liitteenä muistio Pohjois-Pohjanmaan Ely-Keskuksen kanssa käydystä viranomaisneuvottelusta. Neuvottelussa sovittiin, että kaavaehdotuskartta täydennetään olemassa olevalla asemakaavakartalla, kaavaselistusta tarkennetaan ja kaavaehdotus asetetaan uudestaan nähtäville. Täydennetty kaavaehdotus selostuksineen liitteenä.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta päättää asettaa liitteen mukaisen asemakaavaehdotuksen selostuksineen yleisesti nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 22.6.2020 - 3.8.2020 ja pyytää niistä lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-Keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Museovirastolta, Elenia Oy:ltä, Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä, Ppky Selänteen ympäristölautakunnalta, Haapajärven seurakunnalta ja naapuritonttien omistajilta/haltijoilta.

**Tekninen lautakunta:** Hyväksyttiin.

#### TEKLA 06.08.2020 § 78

Asemakaavamuutosehdotus selostuksineen liitteenä. Lausunnot ja mielipiteet vastineineen liitteenä. Lausunnot ja mielipi-

Tekninen lautakunta	§ 81	10.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	12.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 40	07.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	19.05.2020
Tekninen lautakunta	§ 55	11.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 78	06.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 88	17.09.2020
Tekninen lautakunta	§ 116	21.12.2020
Tekninen lautakunta	§ 21	18.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 51	23.02.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 14	01.03.2021
Tekninen lautakunta	§ 33	15.04.2021

teet eivät aiheuta muutostarpeita kaavaehdotukseen.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle / -valtuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaisen asemakaavan muutosehdotuksen selostuksineen.

**Tekninen lautakunta:** Tekninen johtaja muutti esitystään seuraavasti: Tekninen lautakunta jättää asian pöydälle ja pyytää seurakunnalta lisäselvitystä.

Puheenjohtaja totesi, että hyväksytyksi tuli teknisen johtajan muutettu esitys.

TEKLA 17.09.2020 § 88

Seurakunnan lausunto saatiin myöhästyneenä, seurakunnalla ei ole huomauttamista kaavaehdotukseen. Kaavaehdotus ja päivitetty kaavaselostus liitteinä.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle / -valtuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaisen asemakaavan muutosehdotuksen selostuksineen.

**Tekninen lautakunta:** Tekninen johtaja muutti esitystään seuraavasti: Tekninen lautakunta jättää asian pöydälle lisäselvitysten takia. Haapajärven seurakunnan ja asianosaisten kiinteistön omistajien kanssa käydään neuvottelut, josta tehtävä muistio lisätään kaava-asiakirjoihin.

Puheenjohtaja totesi, että hyväksytyksi tuli teknisen johtajan muutettu esitys.

Tekninen lautakunta	§ 81	10.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	12.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 40	07.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	19.05.2020
Tekninen lautakunta	§ 55	11.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 78	06.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 88	17.09.2020
Tekninen lautakunta	§ 116	21.12.2020
Tekninen lautakunta	§ 21	18.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 51	23.02.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 14	01.03.2021
Tekninen lautakunta	§ 33	15.04.2021

## TEKLA 21.12.2020 § 116

Osapuolten kesken on järjestetty työneuvottelu 1.12., neuvottelumuistio liitteineen kaavaselostuksen liitteenä.

Käytyjen neuvottelujen yhteydessä on selvinnyt, että kaupunginhallituksen käsitellessä asiaa 19.5.2020 on asian käsittelyyn osallistunut esteellinen kaupunginhallituksen jäsen, tästä johtuen kaavaehdotus on asetettava uudelleen nähtäville.

Liitteenä päivitetty asemakaavan muutosehdotus ja kaavaselostus liitteineen.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta päättää asettaa liitteen mukaisen asemakaavaehdotuksen selostuksineen yleisesti nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 28.12.2020 - 29.1.2021 ja pyytää niistä lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-Keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Museovirastolta, Elenia Oy:ltä, Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä, Ppky Selänteen ympäristölautakunnalta, Haapajärven seurakunnalta ja naapuritonttien omistajilta/haltijoilta sekä Orsikujan muilta kiinteistönomistajilta.

**Tekninen lautakunta:** Tekninen johtaja muutti esitystään seuraavasti: Tekninen lautakunta päättää asettaa liitteen mukaisen asemakaavaehdotuksen selostuksineen yleisesti nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 28.12.2020 - 29.1.2021 ja pyytää niistä lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-Keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Museovirastolta, Elenia Oy:ltä, Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä, Ppky Selänteen ympäristölautakunnalta, Haapajärven seurakunnalta ja naapuritonttien omistajilta/haltijoilta



Tekninen lautakunta	§ 81	10.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	12.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 40	07.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	19.05.2020
Tekninen lautakunta	§ 55	11.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 78	06.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 88	17.09.2020
Tekninen lautakunta	§ 116	21.12.2020
Tekninen lautakunta	§ 21	18.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 51	23.02.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 14	01.03.2021
Tekninen lautakunta	§ 33	15.04.2021

---

sekä Orsikujan muilta kiinteistön omistajilta/haltijoilta.

Puheenjohtaja totesi, että hyväksytyksi tuli teknisen johtajan muutettu esitys.

TEKLA 18.02.2021 § 21

Ehdotuksen nähtävilläoloaikana saatiin 2 muistutusta ja 4 lausuntoa. Kaavamuutosehdotus selostuksineen liitteenä. Muistutukset, lausunnot ja kaavanlaatijan vastineet niihin ovat kaavaselostuksen liitteenä sivuilla 40 - 49.

Muistutukset ja lausunnot eivät anna aiheutta muuttaa kaavaehdotusta.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle / -valtuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaisen asemakaavan muutosehdotuksen selostuksineen.

**Tekninen lautakunta:** Maritta Niska esitti Markku Mäkelän ja Samuel Vainion kannattamana, että asemakaavamuutos palautetaan valmisteltavaksi niin, että ko. kiinteistön vanha liittymä säilyy.

Suoritettussa äänestyksessä teknisen johtajan esitys sai viisi jaa-ääntä (Salomaa, Niemi, Pekonen, Sikala, Soranta) ja Maritta Niskan esitys sai neljä ei-ääntä (Härkönen, Mäkelä, Niska, Vainio).

Puheenjohtaja totesi, että tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan esityksen.

KHALL 23.02.2021 § 51

Kaavamuutosehdotus selostuksineen liitteenä.

Tekninen lautakunta	§ 81	10.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	12.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 40	07.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	19.05.2020
Tekninen lautakunta	§ 55	11.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 78	06.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 88	17.09.2020
Tekninen lautakunta	§ 116	21.12.2020
Tekninen lautakunta	§ 21	18.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 51	23.02.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 14	01.03.2021
Tekninen lautakunta	§ 33	15.04.2021

---

Muistutukset, lausunnot ja kaavanlaatijan vastineet niihin ovat kaavaselostuksen liitteenä sivuilla 40 - 49.

Muistutukset ja lausunnot eivät anna aihetta muuttaa kaavaehdotusta.

**Kaupunginjohtaja:** Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaisen asemakaavan muutosehdotuksen selostuksineen.

**Kaupunginhallitus:** Maritta Niska esitti Maarit Nikulan kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun niin, että ko. kiinteistön vanha liittymä säilyy.

Käydyssä äänestyksessä kaupunginjohtajan esitys sai neljä (4) ääntä (Myllylä, Ranua, Savola, Hautakangas) ja Niskan esitys sai kolme (3) ääntä (Niska, Nikula, Viitala) ja yksi (1) tyhjä ääni (Ekman).

Puheenjohtaja totesi, että hyväksytyksi tuli kaupunginjohtajan esitys.

Merkittiin, että Teijo Paananen ei osallistunut tämän asian käsittelyyn ja päätöksentekoon ja poistui kokouksesta klo 20.28 - 20.52 väliseksi ajaksi, koska kaavoitusasiassa osallisena olevan avustaja on Paanaselle lähisukua.

KVALT 01.03.2021 § 14

Kaavamuutosehdotus selostuksineen liitteenä.

**Kaupunginvaltuusto:** Maritta Niska esitti Teijo Paanasen, Jukka-Pekka Hjelmin ym. kannattamana, että asemakaavamuutos palautetaan valmisteltavaksi niin, että vanha liittymä säilyy. Tontti

Tekninen lautakunta	§ 81	10.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	12.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 40	07.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	19.05.2020
Tekninen lautakunta	§ 55	11.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 78	06.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 88	17.09.2020
Tekninen lautakunta	§ 116	21.12.2020
Tekninen lautakunta	§ 21	18.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 51	23.02.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 14	01.03.2021
Tekninen lautakunta	§ 33	15.04.2021

voidaan muodostaa näin ja samalla turvataan naapuritonttien omistajien ja haltijoiden tasapuoliset oikeudet. Vanha liittymä on ollut turvallinen ja on sitä jatkossakin lähellä liikenneympyrää ja kevyen liikenteen väylää. Lisäksi kaikki Orsikujan asukkaat vastustavat uuden liittymän tekemistä.

Käydyssä äänestyksessä kaupunginhallituksen esitys sai kolmetoista (13) jaa -ääntä ja Maritta Niskan esitys sai neljätoista (14) ei -ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että päätökseksi tuli Maritta Niskan esitys.

#### TEKLA 15.04.2021 § 33

Pohjois-Pohjanmaan Ely-keskuksen lausunto liitteenä. Pyydetty lausunto ei mahdollista muutoksia kaavaehdotukseen. Kaavamuutosehdotus selostuksineen liitteenä.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle / -valtuustolle hyväksyttäväksi liitteen mukaisen asemakaavan muutosehdotuksen selostuksineen.

**Tekninen lautakunta:** Tekninen johtaja muutti esitystään seuraavasti: Tekninen lautakunta jättää asian pöydälle asiaan tulleiden uusien seikkojen selvittelyä varten.

Puheenjohtaja totesi, että hyväksytyksi tuli teknisen johtajan muutettu esitys.

#### Liitteet

- 7 Kaavakartta, asemakaavan muutoshakemus Karpalosuo 4. kaupunginosassa, LT alueella Valtakatu/Ouluntie, korttelissa 63

Tekninen lautakunta	§ 81	10.10.2019
Tekninen lautakunta	§ 104	12.12.2019
Tekninen lautakunta	§ 17	27.02.2020
Tekninen lautakunta	§ 40	07.05.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	19.05.2020
Tekninen lautakunta	§ 55	11.06.2020
Tekninen lautakunta	§ 78	06.08.2020
Tekninen lautakunta	§ 88	17.09.2020
Tekninen lautakunta	§ 116	21.12.2020
Tekninen lautakunta	§ 21	18.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 51	23.02.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 14	01.03.2021
Tekninen lautakunta	§ 33	15.04.2021

---

- 8 Kaavaselostus liitteineen, asemakaavan muutoshakemus Karpalosuo 4. kaupunginosassa, LT alueella Valtakatu/Ouluntie, korttelissa 63
- 9 Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen lausunto Haapajärven kaupunginvaltuuston päätöksestä/Asemakaavan muutos Karpalosuo 4. kaupunginosassa, LT-alueella Valtakatu/Ouluntie korttelissa 63

Tekninen lautakunta	§ 5	28.01.2021
Tekninen lautakunta	§ 22	18.02.2021
Tekninen lautakunta	§ 34	15.04.2021

---

## Asemakaavan muutos Roikolan 2. kaupunginosassa LT-, VP ja TY-alueilla Valtakatu/Ouluntie/Vitikantie

19/10.02.03/2021

TEKLA 28.01.2021 § 5

T & T Kauppakiinteistöt Oy on hakenut poikkeuslupaa aidan/katoksen rakentamiseen tontille 69-2-236-1 ja määräaloille tiloista 2-214-M503, 2-214-M504, 69-2-9903-M501 ja 69-2-9903-M502. Määräalat ovat nykyisessä kaavassa LT ja VP -alueita. Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on ilmoittanut sähköpostilla puoltavansa poikkeuslupaa ehdolla, että alueella käynnistetään asemakaavan muutos. Poikkeusluvan hakija on ilmoittanut hyväksyvänsä kaavamuutoksen käynnistämisen ja osallistuvansa muutoksen kustannuksiin. Asemakaavan muutosrajauskartta liitteenä.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta päättää käynnistää asema-kaavamuutoksen karttaliitteen mukaisella alueella. Kaavamuutoksesta aiheutuvat kustannukset jaetaan kaupungin ja T & T Kauppakiinteistöt Oy:n kesken. Kaavanlaatijaksi määrätään Sweco Infra & Rail Oy:n (aik. Sweco Ympäristö Oy).

**Tekninen lautakunta:** Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Katja Sikala poistui kokouksesta (Teams-yhteydestä) esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi klo 18.44 - 18.49.

TEKLA 18.02.2021 § 22

Asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos selostuksineen liitteenä.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta päättää asettaa liitteiden mukaisen asemakaavaluonnoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä asemakaavamuutosluonnoksen selostuksineen yleisesti nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 26.2.2021 - 29.3.2021 ja pyytää niistä lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-Keskukselta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Elenia Oy:ltä, Jokilaaksojen

Tekninen lautakunta	§ 5	28.01.2021
Tekninen lautakunta	§ 22	18.02.2021
Tekninen lautakunta	§ 34	15.04.2021

---

pelastuslaitokselta, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä ja PPKY Selänteen ympäristölautakunnalta.

**Tekninen lautakunta:** Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Katja Sikala poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi klo 19.51 - 19.55.

#### TEKLA 15.04.2021 § 34

Asemakaavan muutosluonnoksen nähtävilläoloaikana saatiin kuusi lausuntoa. Muistutuksia tai mielipiteitä ei jätetty. Kaavaehdotus ja kaavaselostus liitteineen liitteinä. Saadut lausunnot ja kaavanlaatijan vastineet niihin ovat kaavaselostuksen liitteessä 3.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta päättää asettaa liitteen mukaisen asemakaavan muutosehdotuksen selostuksineen yleisesti nähtävillä mielipiteen ilmaisua varten ajalle 26.4.2021 - 27.5.2021 ja pyytää niistä lausunnot Pohjois-Pohjanmaan ELY-Keskuksesta, Pohjois-Pohjanmaan liitolta, Pohjois-Pohjanmaan Museolta, Elenia Oy:ltä, Jokilaaksojen pelastuslaitokselta, Haapajärven Vesi Oy:ltä, Haapajärven Lämpö Oy:ltä, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:ltä ja PPKY Selänteen ympäristölautakunnalta.

**Tekninen lautakunta:** Hyväksyttiin.

Liitteet	10	Kaavaehdotus/Asemakaavan muutos Roikolan 2. kaupunginosassa LT-, VP ja TY-alueilla Valtakatu/Ouluntie/Vitikantie
	11	Kaavaselostus liitteineen/Asemakaavan muutos Roikolan 2. kaupunginosassa LT-, VP ja TY-alueilla Valtakatu/Ouluntie/Vitikantie

**Asemakaavan muutos Ronkaalan 1. kaupunginosassa kortteleissa 4, 7 ja 8 sekä viereisellä puisto- ja vesialueella**

66/10.02.03/2021

TEKLA 15.04.2021 § 35

Ronkaalan alueella kortteleissa 4, 7 ja 8 on ilmennyt tarvetta kaavamuutokseen.

Alustava kaavarajaus ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma liitteinä.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta päättää käynnistää asemakaavamuutoksen karttaliitteen mukaisella alueella ja asettaa liitteen mukaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman yleisesti nähtäville mielipiteen ilmaisua varten ajalle 26.4.2021- 27.5.2021 ja lähettää sen tiedoksi Pohjois-Pohjanmaan ELY-Keskukselle, Pohjois-Pohjanmaa Museolle, Pohjois-Pohjanmaan liitolle, Jokilaaksojen pelastuslaitokselle, Haapajärven Yrityspalvelut Oy:lle, Haapajärven Lämpö Oy:lle, Haapajärven Vesi Oy:lle, Elenia Oyj:lle ja PPKY Selänteen ympäristölautakunnalle. Kaavanlaatijaksi määrätään Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen Oy, projektipäällikkönä arkkitehti Satu Fors.

**Tekninen lautakunta:** Hyväksyttiin.

Liitteet

12	Alustava kaavarajaus Leppälänpuiston kaava
13	Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, Leppälänpuiston asemakaavan muutos

**Toteuttamissopimus, Valtatien 27 jalankulku- ja pyöräväylä välillä Riihitie -mt 7622 (Kumisevantie), Haapajärvi**

67/10.03.01/2021

TEKLA 15.04.2021 § 36

Pohjois-Pohjanmaan Ely-Keskus on yhteistyössä kaupungin kanssa laatinut tie ja rakennussuunnitelmat valtatie 27 jalankulku- ja pyöräväylälle välillä Riihitie - mt 7622.

Oheisaineistona toteuttamissopimus, Valtatie 27 jalankulku- ja pyöräväylä välillä Riihitie - mt 7622 (Kumisevantie), Haapajärvi, jonka mukaan hanke toteutetaan.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta hyväksyy liitteen mukaisen toteuttamissopimuksen jalankulku- ja pyöräväylän toteuttamiseksi Valtatie 27 varteen välillä Riihitie - mt 7622 risteys.

**Tekninen lautakunta:** Tekninen johtaja muutti esitystään seuraavasti: Tekninen lautakunta hyväksyy oheisaineiston mukaisen toteuttamissopimuksen jalankulku- ja pyöräväylän toteuttamiseksi Valtatie 27 varteen välillä Riihitie - mt 7622 risteys.

Puheenjohtaja totesi, että hyväksytyksi tuli teknisen johtajan muutettu esitys.



Tekninen lautakunta

§ 37

15.04.2021

---

**Tontin myynti**

50/10.00.02/2021

TEKLA 15.04.2021 § 37

██████████ esittävät kaupungille, että he haluaisivat ostaa tontin osoitteessa ██████████ kiinteistötunnus ██████████. Tontin pinta-ala on 912 m<sup>2</sup>.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 13.3.2006 § 12 päättänyt Koivuhaan alueen omakotitonttien hinnaksi 1,02 €/m<sup>2</sup>. Tontin hinnaksi muodostuu 930,24 euroa. Lisäksi ostajien maksettavaksi tulee tontin lohkomismaksu, tonttijaon muutosmaksu sekä tonttien yhdistämismaksu. Tontin myynnin yhteydessä tehdään tonttijaon muutos ja nyt myytävä tontti yhdistetään ostajien ennestään omistamaan tonttiin.

Hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää kiinteän omaisuuden myynnistä, kun kauppahinta on alle 15.000 euroa.

Kauppakirjaluonnos liitteenä.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta päättää, että tontti ██████████ osoitteessa ██████████ myydään ██████████ kauppakirjaluonnoksen mukaisilla hinnoilla ja ehdoin.

**Tekninen lautakunta:** Hyväksyttiin.

Liitteet

14

Kauppakirjaluonnos tontista 69-6-621-8

Tekninen lautakunta	§ 23	18.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 49	23.02.2021
Tekninen lautakunta	§ 38	15.04.2021

---

## Työkoneenkuljettajan toimi teknisissä palveluissa

TEKLA 18.02.2021 § 23

Teknisissä palveluissa kaupunginvarikolla on vakinaisia työkoneenkuljettajia kolme, sekä yksi työkoneenkuljettaja/liikunta-alueidenhoitaja. Ko. henkilöstöllä on hoidettu työnjohtajan johdolla mm. talviajan lumipäivystys. Yksi työkoneenkuljettaja on ollut osa-aikaeläkkeellä alkuvuodesta 2020 lähtien ja on ilmoittanut jäävänsä eläkkeelle syksyllä 2021.

(Valmistelijat: Vesa Savolainen p. 044-4456 146 ja Vesa Puputti 044-4456 276)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se antaa luvan teknisille palveluille täyttää vakinaisesti yksi työkoneenkuljettajan toimi.

**Tekninen lautakunta:** Hyväksyttiin.

KHALL 23.02.2021 § 49

**Kaupunginjohtaja:** Kaupunginhallitus myöntää luvan työkoneenkuljettajan toimen vakinaiseen täyttämiseen julkisen hakumenettelyn kautta.

**Kaupunginhallitus:** Teijo Paananen esitti Maarit Nikulan kannattamana, että asia palautetaan selvitettäväksi teknisiin palveluihin.

Puheenjohtajan tiedusteltua Paanasen esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

TEKLA 15.04.2021 § 38

Osa-aikaeläkkeellä oleva työkoneenkuljettaja on tehnyt lumipäivystystä eläkeviikoillakin. Niille viikoille sattuneet hälytykset on annettu vapaana. Hän toimii lumipäivystyksessä lähinnä tiekarhun kuljettajana.

Kyseinen henkilö kuljettaa normaalisti lava-autoa, jolla siirrellään tavaroita eri kohteisiin. Vuonna 2020 lava-autoon kertyi reilu 1000 tuntia.

Varikon henkilökunta tarvitsee hänen tilalleen uuden henkilön, jotta

---

Tekninen lautakunta	§ 23	18.02.2021
Kaupunginhallitus	§ 49	23.02.2021
Tekninen lautakunta	§ 38	15.04.2021

---

nykyiset tehtävät saadaan hoidettua. Koneenkuljettajat toimivat kaikissa heille annetuissa tehtävissä, ei pelkästään vain koneenkuljettajina.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146 ja Vesa Puputti p. 044-4456 276)

**Tekninen johtaja:** Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se antaa luvan teknisille palveluille täyttää vakinaisesti yksi työkoneenkuljettajan toimi.

**Tekninen johtaja:** Hyväksyttiin.

**Ilmoitusasiat**

TEKLA 15.04.2021 § 39

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset 24.2.2021:

§ 2; Terveyskeskuksen laajennuksen rakennesuunnittelu tilataan edullisimman tarjouksen tehneeltä IdeaStructura Oy:ltä hintaan 53 700,00 € (alv 0%).

§ 3; Terveyskeskuksen laajennuksen LVIA-suunnittelu tilataan edullisimman tarjouksen tehneeltä JJMC Oy:ltä hintaan 32 920,00 € (alv 0%).

§ 4; Terveyskeskuksen laajennuksen sähkösuunnittelu tilataan edullisimman tarjouksen tehneeltä AH-Talotekniikka Oy:ltä hintaan 24 170 € (alv 0 %).

Kaupunginhallituksen 30.3.2021 § 69 hyväksymä Teknisten palveluiden sisäisen valvonnan raportti vuodelta 2020 oheisaineistona.

(Valmistelija: Anne Stjerna p. 044-4456 149)

**Tekninen johtaja:** Merkitään tiedoksi.

**Tekninen lautakunta:** Merkittiin tiedoksi.

**Teknisen johtajan ja kiinteistöpäällikön ajankohtaiset asiat**

TEKLA 15.04.2021 § 40

Tekninen johtaja ja kiinteistöpäällikkö käyttivät puheenvuorot mm. hulevesiasioista, kiinteistöveroselvityksestä, Lemmensillasta, kävelyn- ja pyöräilyn edistämishohjelmasta, Tiitonrannan kevyen liikenteen väylän suunnittelusta, yläasteen remontista, ulkoalueiden hoidon kilpailutuksesta, K.J. Ståhlbergin koulun ja terveyskeskuksen hankesuunnitelmista sekä muista ajankohtaisista asioista.

**Tekninen lautakunta:** Merkittiin tiedoksi.

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS**

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon kaupungin kotisivuille 19.4.2021.

**MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

<b>Kieltojen perusteet</b>	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.
	Pykälät 27 - 36, 38 - 40
	HLL 5 §:n 1 mom../muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.
	Pykälät ja valituskieltojen perusteet

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

	<p>Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu ja jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.</p> <p>Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132 - 135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankinto-oikaisun.</p> <p>Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnanarvo ylittää hankintalain mukaisen kynnyksarvon.</p> <p>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus / hankinto-oikaisu tehdään</p> <p>Tekninen lautakunta PL 4, Kirkkokatu 2 85801 HAAPAJÄRVI haapajarvi@haapajarvi.fi</p> <p>Pykälät 37</p> <p>Oikaisuvaatimus ja hankinto-oikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p>Oikaisuvaatimuksesta ja hankinto-oikaisusta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p><b>Asianosaisen</b> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksi antoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.</p> <p><b>Kunnan jäsenen</b> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p>
--	---

Liitetään pöytäkirjaan

## VALITUSOSOITUS

	<p>Oikaisuvaatimuksen johdosta annetun päätöksen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.</p> <p>Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asian osainen sekä kunnan jäsen ja jos kyseessä on kuntien yhteisen toimielimen päätös, myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.</p> <p>Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p> <p><b>Asianosaisen</b> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Hallintolain mukaista todisteellista tiedoksiantoa voidaan myös käyttää.</p> <p>Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksian oia katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.</p> <p><b>Kunnan jäsenen</b> katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.</p> <p><b>Kaavan tai rakennusjärjestyksen</b> hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kunnan verkkosivuille yleiseen tietoverkkoon.</p>				
	<p>Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p><b>Pohjois-Suomen hallinto-oikeus</b> Isokatu 4, PL 189 90101 OULU</p> <p>Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <a href="https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet">https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</a>.</p> <table border="0"> <tr> <td data-bbox="411 1196 687 1227">Kunnallisvalitus, pykälät</td> <td data-bbox="975 1196 1123 1256">Valitusaika <b>30 päivää</b></td> </tr> <tr> <td data-bbox="411 1285 671 1317">Hallintovalitus, pykälät</td> <td data-bbox="975 1285 1123 1346">Valitusaika <b>Päivää</b></td> </tr> </table>	Kunnallisvalitus, pykälät	Valitusaika <b>30 päivää</b>	Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika <b>Päivää</b>
Kunnallisvalitus, pykälät	Valitusaika <b>30 päivää</b>				
Hallintovalitus, pykälät	Valitusaika <b>Päivää</b>				
	<p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite</p> <p>Hankintalain mukainen valitus markkinaoikeudelle</p> <p>Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00520 Helsinki</p> <table border="0"> <tr> <td data-bbox="411 1576 539 1608">Valitusaika</td> <td data-bbox="895 1576 986 1608">Pykälät</td> <td data-bbox="1011 1603 1123 1635"><b>14 Päivää</b></td> </tr> </table> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p>	Valitusaika	Pykälät	<b>14 Päivää</b>	
Valitusaika	Pykälät	<b>14 Päivää</b>			
<b>Lisätietoja</b>	<p>Tuomioistuinmaksulain 11.12.2015/1455 nojalla muutoksenhakijalta peritään hallinto-oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu (1.1.2016 lukien 250 euroa)</p> <p><b>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</b></p>				

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle

Liitetään pöytäkirjaan