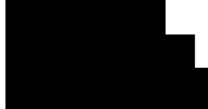


Päätös YSL 156 d §:n mukaisesta hakemuksesta talousjätevesien käsittelyvelvollisuudesta poikkeamiseksi, kiinteistö 691-401-2-69

Selostus

Hakija**Hakemuksen vireilletulo**

Hakija on toimittanut 30.6.2025 hakemuksen talousjätevesien käsittelyvelvoitteesta poikkeamiseksi ympäristönsuojelulain (527/2014) 156 d §:n mukaisesti.

Asian aikaisempi tausta

Hakijalle on myönnetty Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen ympäristötarkastajan viranhaltijapäätöksellä (30.10.2020 § 21) viiden vuoden määräaikainen lupa poiketa talousjätevesien käsittelyvaatimuksista. Päätös on voimassa 07.12.2025 saakka ja hakija hakee nyt toista määräaikaista lupaa poiketa talousjätevesien käsittelystä.

Kiinteistön sijainti, varustelutaso ja jätevesien käsittelyjärjestelmä

Kyseessä on kiinteistö Sillankorva (691-401-2-69) osoitteessa [REDACTED]. Hakijalla on kiinteistöön hallintaoikeus. Kiinteistöllä sijaitsee ympärivuotinen asuinrakennus, navetta ja talli. Asuinrakennuksen veden kulutus on noin 55 m³ ja navettarakennuksen ulkosaunan noin 47 m³ vuodessa. Ulkosaunasta otetaan myös puutarhan kasteluvesi. Kiinteistöllä asuu kaksi henkilöä, joista toinen vain viikonloppuisin. Talousvesi kiinteistölle tulee vesijohtoverkostosta. Asuinrakennus sijaitsee noin 80 metrin päässä Kalajanjoen rannasta (etäisyys mitattu kiinteistötietojärjestelmän karttapalvelussa). Jätevesienkäsittelyjärjestelmä ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella.

Kiinteistössä on hakemuksen mukaan vesikäymälä, suihku, astian- ja pyykinpesukone ja paineellinen lämminvesivaraaja. Talousjätevesiä syntyy vesikäymälästä ja muista asuinrakennuksen harmaista vesistä. Jätevesien käsittelyjärjestelmänä ovat vuonna 2001 rakennetut betoniset 2-osastoiset saostuskaivot, joista vedet johdetaan imeytyskenttään. Hakijan arvion mukaan jätevesijärjestelmän kunto on hyvä. Purkupaikan etäisyys vesistöä on karttatarkastelun perusteella arviolta noin 90 metriä (Kalajanjoki).

Perustelut hakemukselle

Hakija hakee YSL 156 d §:n mukaista poikkeusta talousjäteveden käsittelyvaatimuksista. Hakija on esittänyt perustelut hakemukselleen. Valmisteluaineisto sekä perustelut ovat julkisuuslain 24 §:n mukaan salassa pidettäviä tietoja.

Ympäristötarkastaja Haapajärvi

02.07.2025

§ 14/2025

Toimivalta

Haapajärven kaupungin ympäristölautakunta on päätöksellään 18.12.2024 § 69 delegoinut ratkaisuvallan luvan myöntämiseen talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeamiseen alaiselleen viranhaltijalle ympäristötarkastajalle.

Päätös

Myönnetään ympäristönsuojelulain 156 d §:n mukainen lupa poiketa jätevesien käsittelystä kiinteistöllä Sillankorva 691-401-2-69, viideksi (5) vuodeksi, eli 2.7.2030 saakka.

Kiinteistön jätevesijärjestelmä on kunnostettava myönnetyn poikkeamisajan päättymiseen mennessä siten, että se täyttää YSL 156 §:n mukaisen perustason puhdistusvaatimuksen.

Myönnetty lupa raukeaa, jos kiinteistön käyttö muuttuu siten, että kuormitus lisääntyy tai kiinteistön omistus tai hallinta vaihtuu. Kiinteistön haltijan on ilmoitettava viipymättä Haapajärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle, mikäli olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat hakemuksessa ilmoitetusta.

Perustelut

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 156 §:n mukaan talousjätevesien käsittelyä varten kiinteistöllä tulee olla jätevesien käsittelyjärjestelmä, jonka tulee soveltua käyttökohteeseensa ottaen huomioon kiinteistön käytöstä aiheutuva käsittelemättömän talousjäteveden kuormitus, muun jätevesijärjestelmän ominaisuudet, ympäristön pilaantumisen vaara ja ympäristöolosuhteet, kuten kiinteistön sijainti ranta-alueella taikka tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella.

Jätevesien käsittelyjärjestelmä on suunniteltava, rakennettava ja ylläpidettävä siten, että sillä voidaan kohtuudella normaalikäytössä olettaa saavutettavan valtioneuvoston asetuksessa talousjätevesien käsittelylle tarkemmin määriteltävä käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen perustuva riittävä puhdistustaso orgaanisen aineen, fosforin ja typen osalta. Riittävä puhdistustaso tulee määrittää siten, että sillä voidaan saavuttaa ympäristönsuojelun kannalta kokonaisuutena tarkastellen hyväksyttävä kuormituksen taso ottaen erityisesti huomioon valtakunnalliset vesiensuojelun tavoitteet. Valtioneuvoston asetuksella annetaan tarkemmat säännökset vaadittavasta puhdistustasosta ja talousjätevesien kuormituksesta ympäristöön sekä jätevesijärjestelmän suunnittelusta, käytöstä ja huollosta ja lietteen poistamisesta.

YSL 154 b §:n mukaan talousjätevedet on puhdistettava siten, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen osalta vähintään 80 prosenttia, kokonaisfosforin osalta vähintään 70 prosenttia ja kokonaistypen osalta vähintään 30 prosenttia verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen (perustason puhdistusvaatimus).

Ympäristönsuojelulain 156 d §:n mukaan säädetyistä

Ympäristötarkastaja Haapajärvi

02.07.2025

§ 14/2025

talousjätevesien käsittelyä koskevista vaatimuksista voidaan poiketa, jos ympäristöön aiheutuvaa kuormitusta on kiinteistön käyttö huomioon ottaen pidettävä vähäisenä verrattuna käsittelemättömän talousjäteveden kuormitukseen ja käsittelyjärjestelmän parantamiseksi edellytetyt toimet korkeiden kustannusten tai teknisen vaativuuden vuoksi kokonaisuutena arvioiden ovat kiinteistön haltijalle kohtuuttomat. Arvioitaessa toimien kohtuuttomuutta kiinteistön haltijan kannalta otetaan huomioon:

- 1) kiinteistön sijainti viemäriverkoston piiriin ulotettavaksi tarkoitetulla alueella;
- 2) kiinteistön haltijan ja kiinteistöllä vakituisesti asuvien korkea ikä ja muut vastaavat elämäntilanteeseen liittyvät erityiset tekijät;
- 3) kiinteistön haltijan pitkäaikainen työttömyys tai sairaus taikka muu näihin rinnastuva sosiaalinen suorituseste.

Kunnan toimivaltainen viranomainen myöntää hakemuksesta tässä pykälässä tarkoitetun poikkeuksen. Poikkeus myönnetään hakijalle enintään viiden (5) vuoden määrä-ajaksi kerrallaan.

Määräaikaisen poikkeuksen myöntämisestä kiinteistölle Sillankorva 6691-401-2-69 ei etukäteen arvioituna aiheudu merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 156 d §
Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla 16.3.2017/157
Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999)

Hakemuksen käsittelymaksu

Tästä päätöksestä peritään Haapajärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (12.2.2025 § 4) mukainen maksu, joka on suuruudeltaan 150 €.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä.

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Haapajärven kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Mirva Vilppola
Ympäristötarkastaja Haapajärvi

Julkaisu

Julkaistu tietoverkossa 02.07.2025

Tiedoksianto

Päätös: Hakija
Tiedoksi: Haapajärven kaupungin ympäristölautakuunta

Liitteet

Liite 1: Valitusosoitus

Liite 1. Valitusosoitus**Valitusoikeus on:**

- 1) sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea (asianosainen);
- 2) kunnan jäsenellä;
- 3) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 5) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- 6) muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella. Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella on lisäksi oikeus valittaa yleisen ympäristön- ja luonnonsuojeluedun valvomiseksi sellaisesta päätöksestä, jolla Vaasan hallinto-oikeus on muuttanut sen tekemää päätöstä tai kumonnut päätöksen.

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valituksella, joka on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on osoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle ja toimitettava liitteineen valitusajan kuluessa Vaasan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus, PL 204 (Korsholmanpuistikko 43), 65101 Vaasa

Sähköinen asiointi: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Puhelin: kirjaamo 029 564 2780

Faksi: 029 564 2760

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 8.00–16.15.

Valitusaika

Valitusaika alkaa kaikkien osalta julkisen kuulutuksen julkaisemisajankohdasta 02.07.2025.

Valitusaikaan lasketaan päätöksen tiedoksisaantiaika (7 päivää) sekä sen jälkeen 30 päivää.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän. **Valitusaika päättyy 08.08.2025.**

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse tai lähetin välityksellä.

Postittaminen tai toimittaminen lähetin välityksellä tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä. Virkakirjeen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänään.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta;
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi;
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta, sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Ympäristötarkastaja Haapajärvi

02.07.2025

§ 14/2025

Valituskirjelmään on liitettävä:

1. päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei päämies ole valtuuttanut häntä suullisesti Vaasan hallinto-oikeudessa. Asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee kuitenkin esittää valtakirja ainoastaan, jos hallinto-oikeus niin määrää.

Oikeudenkäyntimaksu

Valittajalta peritään Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu, joka on suuruudeltaan 310 €. Maksun perimättä jättämisestä on säädetty erikseen (Tuomioistuinlaki, 1455/2015).