

**Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 115 a §:n mukaisesta ilmoituksesta / MTY Ketolan maatila****TOIMINNANHARJOITTAJA**

MTY Ketolan maatila  
Y-tunnus: 2628588-4  
Yhteyshenkilö: Taneli Hylkilä, puh. 0400 580299  
[ketolanmaatila@gmail.com](mailto:ketolanmaatila@gmail.com)

**ELÄINSUOJA JA SEN SIJAINTI**

Ilmoituksen mukainen toiminta sijaitsee Reisjärvellä kiinteistöllä Ketola (RN:o 691-403-173-5). Tilalla on kaksi eläinsuojaa: lypsylehmille tarkoitettu eläinsuoja osoitteessa Pihtiputaantie 457, 85900 Reisjärvi ja nuorkarjan kasvatukseen tarkoitettu eläinsuoja osoitteessa Sitkiäntie 50, 85900 Reisjärvi. Eläinsuojien välinen etäisyys on noin 570 m.

Lypsylehmanavetan sijainti tasokoordinaattijärjestelmässä (ETRS-TM35FIN) on P=7054175, I=401451 ja hiehonavetan P=7054744, I=401215.

**ILMOITUSVELVOLLISUUDEN PERUSTE JA TOIMIVALTAINEN VIRANOMAINEN**

Toiminta on ilmoituksenvaraista ympäristönsuojelulain (527/2014) 115 a §:n 1 momentin sekä liitteen 4 kohdan 5 a) perusteella. Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee ilmoituksen ympäristönsuojelulain 115 a §:n 2 ja 4 momenttien mukaan. Reisjärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Haapajärven kaupungin ympäristölautakunta, joka on päätöksellään 4.9.2025 § 30 delegoinut ympäristönsuojeluun liittyvien ilmoitusasioiden ratkaisuvallan viranhaltijalleen ympäristötarkastajalle. Ilmoituksen on käsitellyt Pyhäjärven kaupungin ympäristötarkastaja, jonka työpanosta Haapajärven kaupunki ostaa.

**ASIAN VIREILLETULO**

Ilmoitus jätettiin 10.3.2026.

**TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT**

Tilalla on Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen ympäristötarkastajan myöntämä ympäristöluja maitotilan toiminnalle vuodelta 2019 (§ 2, 12.4.2019).

**ALUEEN KAAVOITUS JA YMPÄRISTÖOLOSUHTEET**

Tilakeskukset sijaitsevat maa- ja metsätalousvaltaisella haja-asutusalueella noin 3,5 km Reisjärven keskustasta itään. Pihtiputaantien lypsylehmanavetta sijaitsee alueella, jolla ei ole voimassa olevia osa-, yleis- tai asemakaavoja. Sitkiäntien hiehonavetta sijaitsee Reisjärven rantaosayleiskaava-alueella maa- ja metsätalousvaltaisella alueella, jolla on erityisiä ympäristöarvoja (kaavamerkintä MY2). Alue on arvokas kulttuurimaisema-alue, jolle sijoittuu muinaismuistokohteita ja/tai pohjaveden hankinnan kannalta tärkeitä alueita. Alue kuuluu valtakunnallisesti arvokkaaseen Reisjärven Keskikylä – Kangaskylä

maisemakokonaisuuteen.

Eläinsuojat tai lantalat eivät sijaitse luokitellulla pohjavesialueella, eikä tiedossa ole suojele- tai muita rajoitteita. Tilan pellot eivät sijoitu luokitelluille pohjavesialueille. Lähin pohjavesialue (Kantinkangas 1169101) sijaitsee lähimmillään n. 70 metrin etäisyydellä Sitkiäntien eläinsuojasta. Pohja- ja pintaveden virtaussuunta on idästä länteen päin, joten navetta sijaitsee pohjaveden virtaussuunnassa pohjavesialueen alapuolella.

Lähin vesistö, Reisjärvi, on tilakeskusten länsipuolella ja sinne on matkaa Sitkiäntien eläinsuojasta noin 170 m ja Pihtiputaantien eläinsuojasta noin 500 m. Rakennukset eivät ole tulvanalaisella alueella.

## **ILMOITUKSEN SISÄLTÖ**

Ilmoitusaineisto sisältää seuraavat asiakirjat:

- Eläinsuojan ilmoituslomake
- Lomake 6045 a eläinsuojataulukot
- Eläinsuojien pohjapiirustukset
- Lietesäiliöiden ja kuivalantalan pohjapiirustukset
- Eläinsuojien ja lantavarastojen asemapiirrokset
- Sijaintikartta ja naapuriluettelo
- Luettelo omista ja vuokratuista pelloista
- Lomake 6045 b vähimmäisetäisyydestä poikkeaminen
- Voimassa oleva ympäristölupa vuodelta 2019

## **KUVAUS TOIMINNASTA**

Tilalla on voimassa oleva ympäristölupa enintään 124 lypsylehmälle, 40 hieholle (12–24 kk), 24 vasikalle (6–12 kk) ja 23 alle 6 kk ikäiselle vasikalle. Toiminnanharjoittaja muuttaa lypsykarjatilansa toimintaa ja kasvattaa eläinmäärää hiehonavetalla tehtävän remontin vuoksi. Eläinsuojia ei laajenneta remontin yhteydessä, ainoastaan eläinten paikkamäärät kasvavat. Muilta osin toiminta pysyy luvan mukaisena.

Tilan eläinmäärä on muutoksen jälkeen 146 lypsylehmää, 53 hiehoa (12–24 kk), 30 vasikkaa (6–12 kk) ja 63 vasikkaa (alle 6 kk). Muutoksen jälkeen tilan eläinmäärä tulee olemaan 292 kpl ja eläinyksiköiksi muutettuna 1997,9 ey. Eläinyksiköiden kasvu edellisestä luvasta on 378,1 ey, mikä on prosentuaalisesti noin 23 %.

Tilalla on lietesäiliötilavuutta 5970 m<sup>3</sup> ja kuivalantatilavuutta 350 m<sup>3</sup>. Lannan levitykseen on käytettävissä peltoalaa yhteensä 183,81 ha.

## **Asutus eläinsuojan vaikutusalueella**

Tilan eläinsuojat sijoittuva Penttimäen alueelle Reisjärven itäpuolella. Eläinsuojien vaikutusalueella on useita asuin- ja lomarakennuksia.

Sitkiäntien eläinsuojaa lähimpänä sijaitsee kiinteistön Kivelän tila (691-403-9-89) vapaa-ajanrakennus noin 40 m päässä eläinsuojasta itään. Lähin asuinrakennus sijaitsee 180 m päässä kiinteistöllä Rannanmäki (691-403-173-4) eläinsuojasta lounaaseen.

Pihtiputaantien eläinsuojaa lähin asuinrakennus sijaitsee 135 m päässä kiinteistöllä Mäntylä (691-403-9-82) eläinsuojasta luoteeseen.

**Eläinsuojan vähimmäisetäisyysvaatimukset hajun perusteella häiriintyviin kohteisiin**  
Käytössä olevien hajupäästövähennystekniikoiden perusteella etäisyysvaatimus hajun

perusteella häiriintyviin kohteisiin on Sitkiäntien eläinsuojaja osalta 250 m ja Pihtiputaantien eläinsuojajan osalta 300 m.

Sitkiäntien eläinsuojasta 250 metrin etäisyydellä sijaitsevat omien asuinkiinteistöjen lisäksi asuinkiinteistö Rannanmäki (691-403-173-4) ja vapaa-ajan kiinteistö Kivelän tila (691-403-9-89), sekä kiinteistöllä Sitkiä (691-403-9-78) sijaitsevat asuinkiinteistö ja vapaa-ajankiinteistö. Pihtiputaantien eläinsuojasta 300 m etäisyydellä sijaitsevat asuinkiinteistöt Mäntylä (691-403-9-82) ja Mäntyrinne (691-403-9-77) sekä muut kiinteistöt (autiotalo) Penttilä (691-403-9-83) ja Katajaoja (691-403-9-34). Etäisyysvaatimus hajun perusteella häiriintyviin kohteisiin ei täyty.

### **Vesien- ja luonnonsuojelun kannalta häiriölle alttiit kohteet**

Eläinsuoja ja sen toiminnot eivät sijaitse tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue (Kantinkangas 1169101) sijaitsee lähimmillään n. 70 metrin etäisyydellä Sitkiäntien eläinsuojasta. Etäisyys lähimpään vesistöön, Reisjärveen, on Sitkiäntien eläinsuojasta noin 170 m ja Pihtiputaantien eläinsuojasta noin 500 m. Eläinsuoja tai sen toiminnot eivät sijaitse tulva-alueella. Tilan läheisyydessä ei ole Natura 2000 -alueita.

### **Lannan käsittely ja varastointi**

Lanta käsitellään tilalla pääasiassa lietelantana ja ainoastaan osa pikkuvasikoista on kuivalannalla. Lietelannalla on 146 lypsylehmää, 53 hiehoa (12–24 kk), 30 vasikkaa (6–12 kk) ja 46 vasikkaa (alle 6 kk). Lietelantaa syntyy eläimistä noin 4555 m<sup>3</sup> vuodessa. Laskennallisesti tarvittava lietelantatilavuus eläinsuojan pesuvedet, maitohuoneen jätevedet, säilörehun puristeneste ja kattamattomiin lietesäiliöihin kertyvät sadevedet huomioiden on noin 5900 m<sup>3</sup>. Varastointitilavuuden tarpeen laskentaan on varovaisuus huomioon ottaen sisällytetty kaikki lietesäiliöihin kertyvät lisävedet.

Tilalla on lietesäiliötä eläinsuojien yhteydessä (600 m<sup>3</sup>, 600 m<sup>3</sup> ja 2500 m<sup>3</sup>) sekä kaksi etäsäiliötä (1100 m<sup>3</sup> ja 360 m<sup>3</sup>), joista toinen on oma ja toinen vuokrattu. Lisäksi lannan varastointitilavuuteen lasketaan eläinsuojien yhteydessä olevat lietekuilustot (490 m<sup>3</sup> ja 320 m<sup>3</sup>). Tilalla on lietteen varastointitilavuutta yhteensä 5970 m<sup>3</sup>, mikä on riittävä suhteessa eläinmäärään.

Sitkiäntien lietesäiliöissä on peltikatteet ja luonnollinen kuorettuma ja muissa säiliöissä katteena on luonnollinen kuorettuma. Eläinsuojien yhteydessä olevat lietesäiliöt täytetään alakautta ja etäsäiliöt yläkautta. Lietesäiliöiden kuormausalueet on päällystetty kalliomurskeella.

Ilmoituksen mukaan kuivalannalla on 17 kpl alle 6 kk ikäistä vasikkaa, joista syntyy laskennallisesti kuivalantaa 104 m<sup>3</sup> vuodessa. Pihtiputaantien eläinsuojan yhteydessä on kuivalantala, jonka varastointitilavuus on 350 m<sup>3</sup>. Lantala on katettu ja sen kuormausalue on valettu betonista. Tilan kuivalantalatilavuus on riittävä suhteessa eläinmäärään.

### **Suunnitelma lannan hyödyntämisestä**

Tilalla syntyvä lanta hyödynnetään peltojen lannoituksessa. Lannan levitykseen on käytettävissä peltoalaa yhteensä 183,81 ha, josta omistuksessa olevaa peltoa on 112,18 ha ja vuokrapeltoa 71,63 ha. Peltoa ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella.

Laskennallisesti luvan mukaista eläinmäärää vastaan tulee olla peltopinta-alaa vähintään 139,82 ha, joten peltopinta-alaa on riittävästi suhteessa eläinmäärään.

## Eläinsuojan jäte- ja hulevesien käsittely

Eläinsuojien pesuvedet ja maitohuoneen jätevedet johdetaan lietesäiliöön.

Säilörehua varastoidaan laakasiiloissa esikuivattuna 2 800 t/a, josta ei normaaliolosuhteissa synny puristenesteitä. Laakasiilojen puristenesteet johdetaan erilliseen umpikaivoon, josta ne pumpataan lietesäiliöön ja käytetään peltolannoitteena.

Navettarakennuksissa muodostuu wc-vesiä vuodessa noin 3 m<sup>3</sup>, jotka johdetaan umpisäiliöön ja tyhjennetään jäteyrityksen toimesta.

## Eläinten laidunnus ja jaloittelutarha

Tilan eläimet eivät laidunna tai jaloittele säännöllisesti.

## Tiedot syntyvistä jätteistä ja jätehuollosta

Jätelaji	Arvioitu määrä (kg/a)	Käsittely, säilytys ja jatkotoimituspaikka
<b>Tavanomaiset jätteet</b>		
Sekajäte	1 300	Sun Avux Oy kierrättää
Maatalouden muovit	4 000	SuMaKi kierrättää
<b>Vaaralliset jätteet</b>		
Jäteöljyt	200 litraa	Sun Avux Oy kierrättää
Muut öljyiset jätteet	30	Sun Avux Oy kierrättää
Liuotinjäte	5 litraa	Sun Avux Oy kierrättää
Akut ja paristot	1 kpl	Sun Avux Oy kierrättää
Loisteputket	5 kpl	Sun Avux Oy kierrättää
Käsitelty puu	1 000	Sun Avux Oy kierrättää

Vaarallisten jätteiden varastointitila on lukittava, katettu ja tiivispohjainen. Vaaralliset jätteet toimitetaan asianmukaiseen käsittelyyn vähintään kerran vuodessa.

Honkajoki Oy keräilee raadot kierrätyslaitokselleen.

## Polttoaine- ja öljysäiliöt sekä muiden käytettävien aineiden ja kemikaalien kulutus sekä varastointi

Tilalla on polttoainesäiliö, jonka tilavuus on 5 m<sup>3</sup> ja se on sijoitettu betonilaatalle. Säiliö on 2-vaippainen ja se on varustettu lukituksella, vuodonilmaisimella, ylitäytönestimellä ja laponestolaitteella. Säiliö on uusittu vuonna 2025. Tankkaus suoritetaan betonilaatan päällä.

Tilalla säilytetään muita öljytuotteita, esim. traktorin öljyjä, joita säilytetään 200 litran tynnyrissä, kiinteällä alustalla, lukitussa varastossa. Öljytuotteiden kertavarastointimäärä ja vuosikulutus on enintään 200 litraa.

Rehunsäilöntäaineita säilytetään 1 m<sup>3</sup> IBC-konteissa kiinteällä alustalla ja niiden kertavarastointimäärä ja vuosikulutus on enintään 15 m<sup>3</sup>. Lannoitteita säilytetään 700 kg suursäkeissä kuormalavojen päällä, pressun alla ja niiden kertavarastointimäärä ja vuosikulutus on enintään 100 tonnia. Kasvinsuojeluainetta varastoidaan 20 litran kanisterissa lukitussa tilassa ja sen kertavarastointimäärä ja vuosikulutus on enintään 20 litraa.

Eläinsuojissa käytettävät pesuaineet säilytetään 200 litran tynnyreissä ja 20 litran kanistereissa. Pesuaineiden kertavarastointimäärä on enintään 440 litraa ja vuosikulutus 900 litraa. Desinfiointiaineita säilytetään 20 litran kanisterissa lukitussa tilassa ja niiden vuosikulutus ja kertavarastointimäärä on enintään 20 litraa.

Eläinten lääkkeitä säilytetään 0,5 litran pullossa, tarvittavilta osin jääkaapissa lukitussa tilassa. Lääkkeiden kertavarastointimäärä on enintään 0,5 litraa ja vuosikulutus enintään 2 litraa.

### **Tiedot maatilán vedenhankinnasta ja liikennejärjestelyistä**

Tilan vesi tulee kunnan vesijohtoverkostosta. Vedenkulutus on noin 18 m<sup>3</sup>/vrk. Maidon, eläinten lannan ja rehujen kuljetusliikennettä tilalla on joka päivä.

### **Arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan soveltamisesta**

Pihtiputaantien lypsylehmänavetalla on käytössä lietekuilujen jäähdytys aputiloja lämmittävällä maalämpöpumpulla. Lanta poistetaan slalomkuilustosta lietesäiliön pohjaan menevällä putkella. Sitkiäntien hiehonavetalla liete poistetaan lietesäiliöiden alaosaan valutusmenetelmällä. Molemmat hiehonavetan säiliöt on katettu peltikatteella.

Lietelanta levitetään pelloille sijoittavalla levityskalustolla. Käytössä on turve ja kutterikuivitus, joka muodostaa säiliöihin luonnollisen kuorettuman.

### **Arvio toimintaan liittyvistä riskeistä, onnettomuuksien estämiseksi suunnitelluista toimista sekä toimista häiriötilanteissa**

Tilan polttoaine- tai lietesäiliöt eivät sijaitse pohjavesialueella. Polttoaine- ja lietesäiliöiden kuntoa ja tiiveyttä seurataan jatkuvasti ja tarvittaessa puutteet korjataan viipymättä.

Eläintautiepidemioilta suojadutaan huolehtimalla hygieniasta kaikissa tuotantorakennuksissa, kaikissa tuotannon vaiheissa. Odottamattomaan lietesäiliöiden ylitäyttöön voidaan varautua käyttämällä ylimääräistä säiliöiden ja lietekuilustojen kapasiteettia, jota on yhteensä vähintään 500 kuutiometriä.

Tulipalon riskiin varadutaan noudattamalla erityistä huolellisuutta tulitöissä ja huolehtimalla palomääräykset täyttävästä alkusammutuskalustosta ja varoitinjärjestelmästä. Sähkölaitteiden paloturvallisuuteen kiinnitetään myös erityistä huomiota.

Pienten öljyvuotojen torjuntaan on käytettävissä imeytysaineksi kuiviketurvetta tai kutterinpurua.

Sähkökatkojen varalle tilán molemmissa tilakeskuksissa on aggregaatti.

### **Arvio toiminnan päästöistä ja vaikutuksista ympäristöön sekä tiedot toiminnan tarkkailusta**

Haju- ja meluhaittoja esiintyy lähinnä lietelannan levityksen ja rehunkorjuun yhteydessä. Hajuhaittoja vähentää lietesäiliöiden täyttö lietepinnan alapuolelta, lietesäiliöiden katteet ja

luonnollinen kuorettuma. Myös lietalannan levitys sijoittavalla kalustolla pienentää levityksen päästöjä. Lypsylehmänavetassa lietekuiluista kerätään lämpöä ja samalla jäähdytetään lietalantaa, jolloin hajuhaitat vähenevät.

Vaikutukset vesistöihin ja maaperään ovat tavanomaista maatalouden hajakuormitusta. Lannan ja muiden lannoiteaineiden levityksessä noudatetaan maatalouden ympäristötuen ja nitraattidirektiivin määräyksiä lannoitteiden määrästä, levitysjankohdista ja suojaetäisyyksistä.

Eläinsuojien ja lantavarastojen tiiveyttä seurataan päivittäin. Polttoainesäiliössä oleva vuodonilmaisin hälyttää mahdollisen vuodon sattuessa. Vuoto jää säiliön kaksoisvaipparakenteen ansiosta säiliön sisälle. Jätevesisäiliössä oleva pintavahti ilmoittaa tyhjennystarpeesta.

### **Vähimmäisetäisyydestä poikkeaminen**

Etäisyysvaatimus hajun perusteella häiriintyviin kohteisiin ei täyty, joten toiminnanharjoittaja hakee lupaa poiketa vähimmäisetäisyydestä. Nykyisiä rakennuksia ei ole tarkoitus laajentaa, eikä toimintoja siirtää. Nykyiset sijoituspaikat on luvitettu 12.4.2019 annetussa ympäristöluvassa, jossa todetaan, että toiminta ei aiheuta kohtuutonta haittaa naapureille.

Pihtiputaantien lypsylehmänavetan lantavarastot sijaitsevat kauempana lähimmästä häiriintyvistä kohteesta kuin eläinsuoja. Lähin etäisyys lantavarastoista on 225 m. Lietesäiliö täytetään alapäin luonnollisen kuorettuman alle, jolloin hajuhaitat minimoidaan. Eläinsuojassa on käytössä lietekuilujen jäähdytys, joka pienentää hajuhaittoja. Sitkiäntien hiehonavetan säiliöt täytetään myös alapäin ja ne on suojattu peltikatteella.

Ympäristölupaan haetaan muutosta, jotta luvitettujen eläinpaikkojen määrää voidaan lisätä nykyisten eläinsuojien sisällä. Muutos on mahdollinen, koska vajaalla käytöllä olevia tiloja otetaan käyttöön ja hiehonavetan ruokintapöytä kavennetaan. Alun perin lehmillä mitoitettujen parsien kaventaminen nuorkarjalle sopivaksi lisää käytössä olevien eläinpaikkojen määrää ilman laajennusosan rakentamista. Lypsylehmänavetalla vapautuu paikkoja lypsylehmien käyttöön, sillä siellä ei ole tarvetta enää pitää hiehoja, kun niiden paikkamäärät lisääntyvät ja olosuhteet paranevat hiehonavetalla.

Hiehonavetalla syntyvät lantamäärät ja siten hajuhaitat ovat myös oleellisesti pienentyneet vuodesta 2021 lähtien, jolloin Pihtiputaantien lypsylehmänavetta rakennettiin ja lypsylehmät siirrettiin sinne. Tätä ennenkin hajuhaitat eivät ole muodostaneet ongelmaa lähimpien naapureiden kanssa. Hiehonavetta lähimmät muiden omistamat rakennukset ovat käytöltään vapaa-ajan rakennuksia. Kumpikaan omistajista ei enää asu vakituisesti paikkakunnalla.

Lypsylehmänavetan osalta lopputiineiden hiehojen käytössä olleiden paikkojen muuttaminen lypsylehmille ei merkittävästi muuta syntyvän lannan määrää ja lisää hajuhaittoja, vaikka kertoimilla laskettu eläinyksikkömäärä lisääntyikin. Hakijan mielestä vähimmäisetäisyydestä poikkeaminen ei tässä tapauksessa aiheuta huomattavaa hajuhaittaa naapureille. Hakija katsoo, että luvassa lisääntyvistä eläinmäärästä huolimatta toiminta ei naapureiden näkökulmasta muutu olennaisesti sillä käsiteltävän lannan määrät ja tavat eivät tule muuttumaan nykytilanteesta merkittävästi.

## ILMOITUKSEN KÄSITTELY

### Nähtävillä olo ja kuuleminen

Hakemuksesta on kuulutettu Haapajärven kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla 10.3.2026-16.4.2026, jolloin asiakirjat on pidetty nähtävillä Haapajärven kaupungin verkkosivuilla. Kuulemiskirjeet on lähetetty naapurikiinteistöjen omistajille (600 m säteellä) ja näin ollen varattu muistutusmahdollisuus ympäristönsuojelulain mukaisesti.

### Muistutukset

Hakemuksesta ei esitetty muistutuksia.

### Lausunnot

Hakemuksesta pyydettiin lausunto Haapajärven kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta ja Lupa- ja valvontavirastosta (LVV), josta ilmoitettiin sähköpostitse 14.4.2026 että he eivät anna lausuntoa asiasta.

Terveydensuojeluviranomainen totesi 20.4.2026 päivätyssä lausunnossaan seuraavaa:

*”Terveydensuojelulain mukaan elinympäristöön vaikuttava toiminta on suunniteltava ja järjestettävä siten, että väestön ja yksilön terveyttä ylläpidetään ja edistetään. Elinympäristöön vaikuttavan toiminnan harjoittajan on tunnistettava toimintansa terveyshaittaa aiheuttavat riskit ja seurattava niihin vaikuttavia tekijöitä (omavalvonta). Toimintaa on harjoitettava siten, että terveyshaittojen syntyminen mahdollisuuksien mukaan estyy. Tähän liittyen toiminnanharjoittajan on syytä huomioida mm toiminnan synnyttämät ajoittaiset haju- ja meluhaitat, huolehtia haittaeläinten torjunnasta ja kuolleiden eläinten asianmukaisesta varastoinnista ja hävittämisestä sekä ehkäistä toiminnassaan kemikaalien, jätteiden ja lannan haitallisia vaikutuksia maaperään tai toimintansa vaikutusalueella sijaitsevien pohjavesialueiden, vedenottamoiden sekä mahdollisten yksityisten talousvesikaivojen/-lähteiden vedenlaatuun.*

*Ilmoituksen mukaan tilakeskus tai lantavarastot ja lannan levitykseen käytettävät pellot eivät sijoitu pohjavesialueelle. Muistutetaan, että mikäli esimerkiksi lannan levitykseen tai laidunnukseen käytettävien peltojen läheisyydessä on yksityisiä talousvesikaivoja tai lähteitä, on vedenlaadun turvaamiseksi myös niiden ympärille jätettävä riittävä suojavyöhyke.*

*Eläinsuojissa käytettävä vesi tulee kunnan vesijohtoverkostosta. Talousveden osalta on tärkeää huomioida varautuminen erityistilanteisiin esimerkiksi talousveden saastumisen tai sähkökatkon aikana siten, että tilan toiminta voidaan turvata. Tässä on syytä huomioida sekä lypsyjärjestelmien ja maitotankin sekä -huoneen peseminen sekä eläinten juomaveden saanti.*

*Lähistöllä ei ole terveydensuojeluviranomaisen tiedossa olevia uimapaikkoja, joihin eläinsuojan toiminta voisi vaikuttaa.*

*Asiakirjojen mukaan eläinsuojien läheisyydessä on sekä vakituista asutusta, että loma-asuntoja. Vähimmäisetäisyydestä poikkeamista on perusteltu ilmoituslomakkeen liitteessä ”Vähimmäisetäisyydestä poikkeaminen”. Terveydensuojeluviranomaisen käsityksen mukaan toiminta molempien navettarakennusten osalta on jo vakiintunutta, eikä terveydensuojeluviranomaisen tietoon ole tullut nykyisestä toiminnasta seurannutta terveyshaittaa. Kasvavan eläinmäärän myötä tulee poikkeamishakemusta käsiteltäessä kiinnittää erityistä huomiota lisääntyvän lannan varastointiin, käsittelyyn ja hyödyntämiseen*

*siten, ettei haju tai mikrobit aiheuta asunnossa tai muussa oleskelutilassa oleskeleville terveyshaittaa. Haittaeläimiä tulee torjua maito- ja rehuhygieniaan ja yleiseen viihtyvyyteen aiheutuvien haittojen vähentämiseksi. Eläinsuojan ja sen ympäristön yleisestä siisteydestä huolehtiminen ehkäisee osaltaan tuhoeläin-, karpäs- ja hajuhaittoja. Tuhoeläinten pääsy eläintiloihin tulee pyrkiä estämään.*

*Yleisesti voidaan lisäksi todeta, että eläinten terveys ja hyvinvointi ovat vuorovaikutuksessa ihmisten terveyden kanssa. Toimintaan liittyvät eläinterveysriskit on suositeltavaa ottaa huomioon jo suunnittelutyön mahdollisimman varhaisessa vaiheessa huomioimalla tautisuojaus. Esimerkiksi kulkureittien suunnittelulla voidaan vaikuttaa tilan sekä sisäiseen että ulkoiseen tautisuojaukseen. Rehujen, lannankuljetusten, henkilö- ja eläinliikenteen ja työkonereitit tulisi suunnitella niin, että likaiset ja puhtaat reitit eivät risteä. Kulkureittien suunnittelussa on hyvä ottaa huomioon myös tilalta toiselle kiertävien eläinkuljetusautojen ja raatokeräilyn mahdollisesti muodostama tautiriski.”*

### **Hakijan vastine**

Hakija ei esittänyt vastinetta lausuntoon.

### **Päätös**

Pyhäjärven kaupungin ympäristötarkastaja hyväksyy tällä päätöksellä MTY Ketolan maatilan ympäristönsuojelulain 115 a §:n mukaisen ilmoituksen maitotilan muutoksesta kiinteistöllä Ketola RN:o (691–403–173–5).

Toiminnassa on noudatettava muun lainsäädännön ohella valtioneuvoston asetusta ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (VNa 138/2019), sekä valtioneuvoston asetusta eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta eli ns. ”Nitraattiasetusta” (VNa 1250/2014).

Toimintaa on harjoitettava siten kuin ilmoituksessa on esitetty, seuraavia lupamääräyksiä noudattaen:

**Määräys 1.** Tilalla voidaan pitää enintään 146 lypsylehmää, 53 hiehoa (12–24 kk), 30 lehmävasikkaa (6–12 kk) ja 63 vasikkaa (alle 6 kk) (yhteensä 1997,9 ey). Eläinmäärää ja ikäjakaumaa voidaan tilojen sallimissa puitteissa muuttaa edellyttäen, että lannantuotanto tai muut ympäristövaikutukset eivät keskimäärin ylitä edellä mainitun eläinyksikkömäärän lannantuotantoa ja ympäristövaikutuksia.

**Määräys 2.** Tilalla tulee olla käytössä lannanvarastointitilaa 12 kuukauden aikana kertyvälle lannalle. Kun huomioidaan kertyvä lietelanta, eläinsuojan pesuvedet, maitohuoneen jätevedet, säilörehun puristenesteet ja sadeveden kertyminen avonaisiin lietesäiliöihin, tilalla tulee olla käytettävissä lietesäiliötilavuutta yhteensä vähintään 5900 m<sup>3</sup>. Kuivalantaa varten tilalla tulee olla käytettävissä kuivalantalatilavuutta vähintään 104 m<sup>3</sup>. Lantaa voidaan myös luovuttaa sellaiselle hyödyntäjälle, jolla on ympäristöluvan tai ilmoituspäätöksen nojalla mahdollisuus lannan vastaanottoon, tai luovuttaa toiselle tilalle varastoitavaksi valtioneuvoston asetuksen 1250/2014 eli ns. ”Nitraattiasetuksen” mukaisesti.

**Määräys 3.** Eläinsuojan ja lannan varastointitilojen pohjarakenteiden on oltava vesitiiviitä ja täyttää rakenteeltaan maa- ja metsätalousministeriön rakentamismääräysten ja -ohjeiden vaatimukset (MMM-RMO C4), jottei aiheudu vuotoja pinta- tai pohjavesiin. Eläinsuojan katoilta kertyvät sade- ja sulamisvedet tulee johtaa lannan varasto- ja käsittelytilojen ulkopuolelle.

**Määräys 4.** Lannan kuormaaminen on tehtävä tiivispohjaisella alustalla, joka kestää koneiden painon ja liikkumisen ja jolta voidaan tarvittaessa kerätä karissut tai valunut lanta pois. Lantavarastot on tyhjennettävä vähintään kerran vuodessa ja tyhjennyksen yhteydessä on tarkastettava varastojen kunto. Havaitut puutteet on korjattava välittömästi. Jos vuotoja tai likaantumista sattuu, alue on siistittävä. Mikäli lietesäiliöistä aiheutuu hajuhaittaa ja hajusta tehdään valitus, valvontaviranomainen arvioi hajupäästötekniikoiden tehostustarpeen valituksen tai valvontakäynnin perusteella. Toiminnanharjoittajan on tällöin ryhdyttävä tarpeellisiin toimenpiteisiin hajupäästöjen vähentämiseksi.

**Määräys 5.** Lannan peltolevitystä varten tulee ilmoituksen mukaiselle eläinmäärälle olla peltopinta-alaa jatkuvasti vähintään 139,82 ha. Lannan peltolevityksessä tulee noudattaa valtioneuvoston asetusta eräiden maa- ja metsätaloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta (1250/2014). Asetuksella on säädetty mm. lannan levittämisen kieltoajasta, lannoitettavan pellon muokkauksesta, suojaetäisyyksistä ja ilmoitusvelvollisuudesta kuivalannan varastoinnista aumassa poikkeustilanteessa.

Lannan levitys ja kuljetus sekä muu toiminta tulee järjestää siten, ettei se aiheuta kohtuutonta haittaa alueen asukkaille. Kuljetuksen yhteydessä on pidettävä huolta, että lannan kuljetukseen käytettävät väylät pysyvät siisteinä ja kuljetusta tulee pyrkiä välttämään yöaikaan. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia siitä, että urakoitsijat tai lannanluovutus sopimuksien mukaiset lannan vastaanottajat ovat tietoisia lannan käsittelyä ja levittämistä koskevista määräyksistä.

**Määräys 6:** Kemikaalien, rehujen ja jätteiden varastoinnista ja käsittelystä ei saa aiheutua terveyshaittaa, epäsiisteyttä, roskaantumista, kohtuutonta hajuhaittaa tai maaperän, pohja- tai pintavesien pilaantumisvaaraa eikä muutakaan haittaa ympäristölle. Kemikaalit ja vaaralliset jätteet on käsiteltävä ja varastoitava katetussa ja tiivispohjaisessa varastossa, josta mahdolliset vuodot voidaan kerätä talteen.

**Määräys 7:** Polttonestesäiliöiden olla tyyppihyväksytyjä polttoaineen varastointia varten. Polttonestesäiliöiden tulee olla kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä ja niiden on kestettävä mekaanista ja kemiallista rasitusta. Polttonestesäiliöiden tulee olla varustettuja ylitäytön estävällä järjestelmällä ja laponestolaitteella tai vastaavilla laitteilla. Säiliöiden laitteet tulee lukita tankkausten väliaikoina ja säiliöt tulee pitää hyvässä kunnossa. Varastointipaikan läheisyyteen tulee varata riittävä määrä imeytysturvetta tai vastaavaa materiaalia mahdollisten vuotojen imeyttämistä varten.

**Määräys 8:** Koneita ja laitteita tankattaessa ja huollettaessa on huolehdittava siitä, että polttoaineita tai muita pilaantumisen vaaraa aiheuttavia aineita ei pääse maaperään tai pohjaveteen. Öljyvahinkojen varalta alueelle on varattava imeytysainetta. Mahdollisesta öljyonnettomuudesta on ilmoitettava Pohjois-Pohjanmaan pelastuslaitokselle ja ympäristönsuojeluviranomaiselle. Öljyllä likaantunut maa ja imeytysaine sekä muut öljyiset jätteet toimitetaan vaarallisten jätteiden vastaanottoluvan saaneeseen paikkaan.

**Määräys 9.** Toimintaa on harjoitettava siten, että jätettä muodostuu mahdollisimman vähän. Vaaralliset jätteet on toimitettava luvalliselle vastaanottajalle vähintään kerran vuodessa. Hyötykäyttöön kelpaavat jätteet, mukaan lukien muovijätteet, on lajiteltava ja toimitettava niille tarkoitettuihin keräyspaikkoihin. Jätteiden välivarastointi kiinteistöllä on järjestettävä siten, että jättejakeet ovat suljetuissa tiloissa tai astioissa suojassa sääolosuhteilta ja eläimiltä. Hyötykäyttöön kelpaamaton jäte on toimitettava jätekeskukselle, jolla on asianmukainen lupa jätteen käsittelyyn. Jätteiden polttaminen on kielletty. Jätteiden käsittelyssä ja hyödyntämisessä on noudatettava voimassa olevia Järviseudun

jätelautakunnan jätehuoltomääräyksiä.

**Määräys 10.** Kuolleet eläimet on varastoitava ennen poiskuljetusta tiivispohjaisella alustalla. Kuolleiden eläinten säilytystilojen desinfioinnista on huolehdittava.

**Määräys 11.** Toiminnassa syntyvät sosiaalitulojen WC-vedet tulee johtaa asianmukaiseen käsittelyjärjestelmään ja toimittaa jätevedenpuhdistamolle puhdistettavaksi. Mikäli lietettä käytetään peltolannoitteena, se on stabiloitava.

**Määräys 12.** Ilmoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista ja toimialansa parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisestä ja varauduttava tilan oloihin soveltuvan tekniikan käyttöönottoon, mikäli se vähentää toiminnasta ympäristöön kohdistuvan kuormituksen määrää ja vähentää ympäristön pilaantumisen vaaraa ja on kohtuullisin kustannuksin toteutettavissa.

**Määräys 13.** Eläinsuojien sekä lantavarastojen rakenteiden tarkkailusta, huolloista ja korjauksista on pidettävä kirjaa, johon merkitään tarkastuksen ajankohdat, tehdyt havainnot ja tehdyt huoltotoimet. Toiminnanharjoittajan on ylläpidettävä vuosittain seurantatietoja eläinsuojan toiminnasta ainakin seuraavista asioista:

- a. eläinten määrä;
- b. toiminnassa muodostuva lannan määrä;
- c. käytävissä oleva peltoala (ha), uudet ja muuttuneet peltoalat ja sopimukset;
- d. ympäristöluvanvaraiseen laitokseen toimitettujen ja haudattujen kuolleiden eläinten määrä (kpl/vuosi tai t/vuosi) ja toimituksen ajankohdat;
- e. tiedot toiminnassa syntyneistä jätteistä (jätelaji, määrä ja toimituspaikka)

Kirjanpito on pyydettyä esitettävä valvontaviranomaiselle.

**Määräys 14.** Toiminnan laajentuessa tai muuttuessa oleellisesti on siitä ilmoitettava Reisjärven kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle hyvissä ajoin ennen muutoksen tapahtumista. Olennainen muutos voi olla esimerkiksi toiminnanharjoittajan vaihtuminen, eläinten määrässä tapahtuva muutos tai ympäristön pilaantumisriskiin vaikuttava muutos. Mikäli toiminta muuttuu tai laajenee, on toiminnalle tarvittaessa tehtävä uusi ilmoitus tai haettava ympäristölupa. Myös toiminnan lopettamisesta on hyvissä ajoin ilmoitettava kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli tilan eläinyksikkömäärä nousee yli 3000, tulee toiminnalle hakea ympäristölupa valtion ympäristönsuojeluviranomaiselta.

**Määräys 15.** Mikäli eläinsuojan yhteyteen tullaan myöhemmin perustamaan jaloittelutarha, tulee se varustaa reunoilla ja jätevesien keräyskaivolla. Eläinsuojan välittömässä yhteydessä sijaitseva jaloittelutarha on sijoitettava vähintään 100 metrin etäisyydelle lähimmästä hajusta häiriintyvistä kohteesta. Suunnitelma jaloittelutarhan rakenteista ja sen jätevesien käsittelystä tulee toimittaa lupaviranomaisen hyväksyttäväksi vähintään kolme kuukautta ennen hankkeen toteuttamista.

**Määräys 16.** Mikäli karjaa tullaan myöhemmin laiduntamaan, tulee laiduntavan karjan määrä sopeuttaa laidunalueen pinta-alaan, jottei ylitetä alueen maaperän ja kasvillisuuden kestävyyttä. Eläinsuojasta laidunalueelle johtavien kulkuteiden tulee olla kovapohjaisia ja niille kertyvä lanta tulee poistaa säännöllisesti. Laidunalueet tulee pitää hyvässä kunnossa ja laidunpaine tulee pitää kohtuullisena eroosion välttämiseksi. Väliaikaiset juotto- ja ruokintapaikat eivät saa aiheuttaa epäsiisteyttä, tai haju- ja terveyshaittaa. Laidunnuksesta ei saa aiheutua vesistöjen pilaantumista.

## Luvan myöntämisen perustelut

Luvan myöntämisen edellytykset arvioidaan kokonaisuudessaan hakemuksen ja siitä saadun lausunnon perusteella. Toiminta sijoittuu alueelle, jolla karjatalouden harjoittaminen voidaan katsoa tavanomaiseksi toiminnaksi. MTY Ketolan maatilalla on eläinsuojalle voimassa oleva ympäristölupa, jonka käsittelyssä nykyisen eläinsuojan sijoituspaikan ympäristövaikutukset on arvioitu ja sijoituspaikka hyväksytty.

Toiminnan muutos koskee eläinpaikkojen määrää. Tilojen uudelleen järjestelyllä ja vajaalla käytöllä olevien tilojen käyttöönotolla saadaan kasvatettua tilan eläinmäärää ja tehostettua tuotantoa. Toiminnan ulkoiset rakenteet eivät muutu. Tilalla on riittävästi lannan varastointitilavuutta ja levityspeltoa. Tilalla ei ole erityisiä ympäristöriskejä tilan sijainnin ja ympäristöolosuhteiden perusteella.

Asetuksen 138/2019 Liitteen 1 mukaan eläinyksikkömäärän ollessa 1997,9 vähimmäisetäisyys lähimpään häiriintyvään kohteeseen ei ilmoituksen mukaisilla hajupäästöjä vähentävillä tekniikoilla täyty. Säädetystä vähimmäisetäisyydestä voidaan kuitenkin poiketa asetuksen 138/2019 3 § mukaisesti. Päätöksen vähimmäisetäisyyksistä poikkeamisesta sekä sijoituspaikan hyväksymisestä tekee ilmoituksen käsittelevä viranomainen.

Lupaviranomainen katsoo, että vähimmäisetäisyydestä voidaan poiketa, sillä MTY Ketolan maatilalla toiminnan muutos koskee vain navetan sisätiloja ja rajallista eläinmäärää. Rakennusten ulkomitat, sijoittuminen tai lannan varastointirakenteet eivät muutu. Hajupäästöt, melu, liikenne ja muut ympäristövaikutukset eivät lisäänty merkittävästi. Lietesäiliöiden hajuhaittoja on pyritty vähentämään kattamalla osa säiliöistä peltikatteella ja käyttämällä lypsylehmänavetalla lietekanavien jäähdytystä.

Paikalliset olosuhteet huomioiden muutos ei huomattavasti lisää hajuhaittoja lähimmissä häiriintyvissä kohteissa. Naapurit on kuultu asianmukaisesti hakemusvaiheessa, eikä hakemuksesta ole esitetty muistutuksia.

Lupaviranomainen katsoo, että ilmoituksen mukainen toiminta osoitetussa laajuudessa annettuja lupamääräyksiä noudattaen täyttää laissa säädetyt ympäristöluvan myöntämisen edellytykset. Toiminta ei sijoitu kaavamääräysten vastaisesti. Toiminnasta ei etukäteen arvioituna aiheudu terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapuruussuhteista annetussa laissa (26/1920) tarkoitettua kohtuutonta rasitusta, kun otetaan huomioon toiminnan laatu, sijoituspaikka ja tämän päätöksen määräykset.

Noudattamalla ns. "Eläinsuoja-asetusta" (138/2019) ja "Nitraattiasetusta" (1250/2014) sekä tässä päätöksessä annettuja lannanlevitykseen ja kemikaalien käsittelyyn liittyviä määräyksiä, voidaan välttää merkittävät haitat vesistöille ja muulle ympäristölle.

## Lupamääräysten perustelut

**Määräys 1:** Ilmoitus on hyväksytty eläinsuojan enimmäispaikkaluvun mukaisesti. Eläinten ikäjakaumakohtaiset määrät saattavat vaihdella kulloisenkin tuotantotilanteen mukaisesti sekä eläinaineksen uusimisen yhteydessä. Toimintaa tulee harjoittaa päätöksen perusteena olevien eläinten yhteenlasketun eläinyksikkömäärän puitteissa siten, että tuotanto tai muut ympäristövaikutukset eivät ylitä yllä mainitun eläinyksikkömäärän lannantuotantoa tai muita

ympäristövaikutuksia. (YSL 52, 115 a §)

**Määräys 2:** Lannan varastointitilavuuksien tulee vastata 12 kuukauden laskennallista varastointitilavuutta. Lietelannan varastointitilavuudessa on otettu huomioon kaikki lietesäiliöihin kertyvät lisävedet, eli eläinsuojien pesuvedet, puristenesteet ja avonaisiin lietesäiliöihin kertyvä sadevesi. Tilan toimintaan varatut lantavarastot riittävät ilmoitetulle eläinmäärälle, eikä riskiä varastointitilavuuden ylitymisestä arvioida olevan. Riittävällä varastointitilavuudella estetään lannan ja virtsan joutuminen käsittelemättömänä ympäristöön. (YSL 7-8, 16–17, 52 §, VNa 1250/2014 5 §)

**Määräys 3–4:** Määräykset lantavarastojen kattamisesta, eläin- ja varastointitilojen rakenteellisista vaatimuksista, käytöstä ja tarkkailusta on annettu maaperän sekä pinta- ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi ja hajuhaittojen vähentämiseksi. Alueelle kerääntyvien vesien johtamisesta ei saa aiheutua haittaa muille kiinteistöille eikä ympäristön pilaantumisen tai terveyshaitan vaaraa. (YSL 7-8, 16–17, 52, 58, 66, 140 §, NaapL 17–18 §, VNa 138/2019 4 §, VNa 1250/2014 7 §, VL 5. luku 7–8 §)

**Määräys 5:** Eläinmäärään perustuva lannan levitysalan tarve lasketaan valtioneuvoston asetuksen 138/2019 liitteen 2 mukaisesti. Ilmoittajan käytettävissä oleva peltopinta-ala riittää lannan levitykseen. Lietteen levityksessä tulee huomioida levittämislle asetetut rajoitteet sekä häiriintyvät kohteet. (NaapL 17–18 §, VNa 138/2019 5 §, VNa 1250/2014 10 §)

**Määräys 6:** Määräyksellä kemikaalien, rehujen ja jätteiden varastoinnista ja käsittelystä estetään maaperän sekä pinta- ja pohjavesien pilaantumista. Kemikaalien varastoinnissa ja käytössä tulee ottaa huomioon valmistajien käyttöturvallisuusohjeet. (YSL 6-8, 16–17, 20, 52, 58 §, JL 12–13 §, NaapL 17–18 §, VNa 138/2019 7 §, VNa 1250/2014 7 §, Järviseudun jätelautakunnan jätehuoltomääräykset)

**Määräys 7–8:** Polttoaineen varastoinnista ja käsittelystä, sekä työkonien huollosta ja onnettomuuksiin varautumisesta on annettu määräyksiä maaperän, pohjaveden ja vesistöjen pilaantumisen ehkäisemiseksi. (YSL 16–17, 49, 52 §)

**Määräys 9:** Jätteen haltijaa koskevat yleiset velvollisuudet noudattaa jätelain etusijajärjestystä, selvilläolovelvollisuutta sekä jätehuollon huolehtimisvelvollisuuksia. Jätteiden ohjaamisella hyötykäyttöön tai loppusijoitukseen, sekä varastoinnin siisteydestä ja jätteiden asianmukaisesta käsittelystä huolehtimalla ehkäistään kiinteistön roskaantumista, sekä ympäristöön kohdistuvaa haittaa. (YSL 6-8, 16–17, 52, 58 §, JL 8, 12–17, 72–73 §, VNa 978/2021 33 §, Järviseudun jätelautakunnan jätehuoltomääräykset)

**Määräys 10:** Kuolleiden eläinten varastointia ja käsittelyä koskeva määräys on annettu maaperän ja pohjavesien pilaantumisen sekä terveyshaittojen estämiseksi. Kuolleiden eläinten asianmukaisella hävittämisellä varmistetaan ympäristöhygienian yleisten vaatimusten täyttyminen ja estetään eläintautien leviäminen. (YSL 6-8, 16–17, 20, 52, 58 §, JL 13 §, NaapL 17–18 §, VNa 138/2019 8 §)

**Määräys 11:** Käymäläjätevesien asianmukainen käsittely vähentää vesien rehevöitymistä ja ulosteperäisten bakteerien leviämistä. Tilan oma umpisäiliöliete voidaan hyödyntää tilalla peltolannoitteena, kunhan liete käsitellään hygieeniseltä laadultaan haitattomaksi kalkkistabiloimalla tai muulla vastaavalla menetelmällä. (YSL 154-155 §, VNa 978/2021 12 §, MMA 964/2023 7 §)

**Määräys 12–13:** Toiminnanharjoittajan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Toiminnanharjoittajan on seurattava ja hyödynnettävä toimialan parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä. Parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisen kautta voi tulla mahdollisuuksia vähentää päästöjä olennaisesti ilman kohtuuttomia kustannuksia. Kirjanpitoa ja raportoitavia seurantatietoja koskeva määräys on tarpeen valvonnan ja tarkkailun toteuttamiseksi. (YSL 6, 8 §, YSA 15 a §, VNa 138/2019 9 §).

**Määräys 14:** Olennaiset muutokset toiminnassa saattavat aiheuttaa tarvetta tarkistaa ilmoitusta tai suorittaa valvontatoimenpiteitä, joten niistä tulee ilmoittaa lupaviranomaiselle hyvissä ajoin. Toiminnan lopettamiseksi lupaviranomainen antaa määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi. (YSL 29, 94, 170 §, YSA 8 §)

**Määräys 15–16:** Jaloittelutarhaa ja laidunnusta koskevilla määräyksillä pyritään ehkäisemään maaperän sekä pinta- ja pohjavesien pilaantumista, sekä naapureihin kohdistuvaa haittaa. (VNa 138/2019 2, 6 §, VNa 1250/2014 4, 7 §, NaapL 17–18 §)

### **Lupamääräyksiä ankarampien säädösten noudattaminen**

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tämän luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai tästä luvasta poikkeavia säännöksiä, on asetusta tämän päätöksen estämättä noudatettava.

### **Luvan voimassaolo**

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Tämä päätös korvaa lainvoimaiseksi tultuaan Selänteen ympäristötarkastajan myöntämän ympäristöluvan (§ 2, 12.4.2019).

### **Päätöksen täytäntöönpano**

Luvanvaraista toimintaa ei saa aloittaa ennen kuin päätös on lainvoimainen. Päätös on lainvoimainen 29.5.2026, mikäli siihen ei haeta muutosta.

### **Sovelletut säädökset**

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 2, 6–12, 14–17, 19–20, 22–23, 27, 29 a, 39–39 a, 42–45, 48–49, 52–53, 62, 66, 70, 83–89, 94, 115 a-115 e, 123, 133–134, 154–155, 170, 172, 174, 189–191 ja 205 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta, ns. "Ympäristönsuojeluasetus" (713/2014) 3–4, 11–13 ja 15 a §

Valtioneuvoston asetus ilmoituksenvaraisista eläinsuojista (138/2019)

Jätelaki (646/2011) 5–6, 8, 12–17, 24, 28–29, 72–73, 118–120 ja 122 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä, ns. "Jäteasetus" (978/2021) 2, 4, 7–9 ja 11–12 §

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 3–4 ja 17–20 §

Valtioneuvoston asetus eräiden maa- ja puutarhataloudesta peräisin olevien päästöjen rajoittamisesta, ns. "Nitraattiasetus" (1250/2014)

Maa- ja metsätalousministeriön asetus lannoitevalmisteista (964/2023) 7 §

Vesilaki (587/2011) 5. luku 7–8 §

### **Muut ohjeet:**

Maa- ja metsätalousministeriön rakentamismääräykset ja -ohjeet: Kotieläinrakennusten ympäristöhuolto (MMM-RMO C4)

Järvisseudun jätelautakunnan jätehuoltomääräykset

### **Käsittelymaksu ja sen määräytyminen**

Ilmoituksen käsittelymaksu on ympäristönsuojelun maksutaksan mukaisesti 2900 €. Ilmoitusta koskevasta asiasta on peritty aiemmassa ympäristönsuojeluviranomaisen käsittelyssä 224 € suuruinen maksu, mikä otetaan huomioon lopullisessa käsittelymaksussa. Perittäväksi käsittelymaksuksi määrätään **2676 €**. Maksut perustuvat Haapajärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksaan (Haapajärven ympäristölautakunta 12.02.2025 § 4).

### **Muutoksenhaku**

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on tämän päätöksen liitteenä. Valitusaika päättyy 28.5.2026.

### **LIITTEET**

Liite 1: Valitusosoitus

### **Päätöksestä tiedottaminen**

Kuulutus päätöksestä on julkaistu 21.4.2026 ja tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta eli 28.4.2026.

Päätös lähetetään hakijalle, Haapajärven kaupungin ympäristölautakunnalle, Haapajärven kaupungin terveydensuojeluviranomaiselle ja Lupa- ja valvontavirastoon. Hakemusvaiheessa kuulluille lähetetään päätöksen antamisesta tiedoksiannot.

Kuulutus ja päätös pidetään nähtävillä 21.4.-28.5.2026 välisen ajan Haapajärven kaupungin sähköisellä ilmoitustaululla.

### **Allekirjoitus**

Pyhäjärvellä 21.4.2026

Maria Koffert  
Ympäristötarkastaja

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Haapajärven kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

**VALITUSOSOITUS**

Tästä päätöksestä voi valittaa seuraavasti:

**Valitusviranomainen** Haapajärven kaupungin ympäristölupaviranomaisen päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta**. Asian käsittelystä perittävistä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

**Valitusaika** Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta.

**Valitusoikeus** Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

**Valituksen sisältö** Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi, kotikunta ja henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla)

**Valituksen liitteet** Valituskirjelmään on liitettävä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

**Valituksen toimittaminen**

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle. Valitus toimitetaan **ensisijaisesti asiointipalvelun kautta** hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa:

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, sähköpostilla tai viemällä henkilökohtaisesti tai asiamiestä tai lähettiä käyttäen.

Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköpostilla toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä ennen määräajan päättymistä. Sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määräajassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana laissa tarkoitetulla tavalla.

Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena.

### **Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot**

käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs
postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa
puhelin:	029 56 42780
faksi:	029 56 42760
sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi
aukioloaika:	klo 8–16.15

**Oikeudenkäyntimaksu** Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireille panija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.