

ASIA Rakentamislupa

## HAKIJAT

RAKENNUSPAIKKA 317-403-0027-0030  
86710 Kärsämäki

KOKO NIA  
Kiinteistön nimi KANGAS  
Pinta-ala 905362 m<sup>2</sup>  
Kaavatilanne Ei kaavaa  
Rakennettu kerrosala 2273 m<sup>2</sup>

TOIMENPIDE Rakennetaan kylmäpihatto ja lantala. Rakennetaan laakasiilo. Laajennetaan olemassa olevaa lypsykarjanavettaa.

### Lisätiedot

Rakennettava kerrosala 1711 m<sup>2</sup>  
Kokonaisala 2161 m<sup>2</sup>  
Tilavuus 12632 m<sup>3</sup>

	Rakennus	Pysyvä rakennustunnus	Toimenpide		
Luvan rakennukset	3611	1042799179	uudisrakennus		
	804	1027468650	laajennus		
Luvan rakennukset	3612	Varastointisäiliö	uusi rakennelma		
Rakennuksen tiedot	Rakennus	Selite	Kerrosala	Kokon.ala	Tilavuus
	3611	Uusi kylmäpihatto- lantala	809	809	5920
	804	Lypsykarjanavetan laajennus	2013	2013	11770
	3612	Laakasiilo		450	1272

### Ennakkokatselmukset ja kuuleminen

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §:n mukaisesti.

SUUNNITTELIJAT Pääsuunnittelija Jouni Tapio Pitkäranta, arkkitehti  
Rakennussuunnittelija Jouni Tapio Pitkäranta, arkkitehti

## LAUSUNNOT

Lausunnon antaja Ympäristönsuojelu  
Lausuntopvm 13.04.2026  
Lausunnon tulos lausunto  
Sisältö Lausunto on liitteenä

Lausunnon antaja Pelastusviranomaisen 16.3.2026 alkaen  
Lausuntopvm 02.04.2026  
Lausunnon tulos lausunto  
Sisältö Lausunto on liitteenä

Liitteet Naapurin kuuleminen

Ympäristölupapäätös  
Julkisivujen väriyysuunnitelma  
Muu pääpiirustus  
Lausunto  
Naapurin huomautus  
Asemapiirros  
Julkisivupiirustus  
Pohjapiirustus  
Hakemus vireilletullessa  
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

---

**PÄÄTÖS**

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

---

Pelastusviranomaisen ja ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnot huomioitava.

Rakentamisen laadun ja asianmukaisen toteuttamisen varmistamiseksi sekä tarkastusten todentamiseksi on työmaalla pidettävä rakennustyön tarkastusasiakirjaa (RakL 118 §). Tarkastusasiakirja säilytetään työmaalla ja se on esitettävä rakennustarkastajalle jokaisen katselmuksen yhteydessä. Asianmukaisesti täytetty ja vastaavan työnjohtajan ja rakennuttajan allekirjoituksin varustettu tarkastusasiakirja on luovutettava rakennustarkastajalle viimeistään loppukatselmuksen yhteydessä.

**Työnjohtajat**

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

**Erityissuunnitelmat**

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Rakennepiirustukset

**Katselmuks**

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon (lupasihteeri puh. 044 4456 154 tai 040 3008 262) ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Aloituskokous  
- Sijaintikatselmus (ei merkitsemistä)  
- Rakennekatselmus  
- Käyttöönottokatselmus  
- Loppukatselmus

**Päätöksen antaminen**

Päätös annetaan tiedoksi 25.04.2026, jolloin päätöksen tiedoksisaantipäivä on 02.05.2026.

Lupapäätöksen viimeinen muutoksenhakupäivä on 01.06.2026

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 02.06.2026.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 02.06.2029 mennessä ja saatettava loppuun 02.06.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Haapajärven kaupunki Ympäristöpalvelut 24.04.2026

Allekirjoittaja

Marko Pohlman  
rakennustarkastaja

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutos valittamalla. (RakL 178 §, HL 49 b §)

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisua saa vaatia rakentamisluvasta:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunta;
- 5) naapurikunta, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) museoviranomainen, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Oikaisuvaatimusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, oikaisuvaatimusoikeus rakentamisluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella.

Oikaisuvaatimusoikeus erillisellä päätöksellä ratkaistavasta toteuttamisluvasta on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla;
- 5) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään rakennustarkastajalle.  
Viranhaltija, jolle oikaisuvaatimus on toimitettava:  
Haapajärven kaupunki, ympäristöpalvelut  
rakennustarkastaja Marko Pohlman  
Kirkkokatu 2  
85800 HAAPAJÄRVI  
tai sähköpostiosoite: haapajarvi@haapajarvi.fi

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaunnista. Tiedoksisaunnin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä siitä, kun lupapäätös on julkaistu viranomaisen verkkosivuilla tai kun kirje on lähetetty asianosaiselle. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos vaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa vaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin vaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille vaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus on oltava perillä rakennustarkastajalla määräajan viimeisenä päivänä ennen klo 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon vaaditaan oikaisua
- millaista oikaisua vaaditaan ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta ja yhteystiedot sekä sähköpostiosoite, jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä.