Haapajärven kaupungin ympäristöpalvelut

MAA-AINESLAIN VALVONTATAKSA

Hyväksytty: Haapajärven ympäristölautakunta 22.4.2026 § 22
(Kumoaa: Haapajärven ympäristölautakunta 12.02.2025 § 4 hyväksymän taksan.)

SISÄLLYSLUETTELO

1 § YLEISTÄ 3
2 § TARKASTUSMAKSUT 3
3 § VUOSITTAISET VALVONTAMAKSUT 5
4 § KATSELMUKSET JA KUULEMINEN 6
5 § LUVAN SIIRTO 6
6 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET 6
7 § MAKSUSTA PÄÄTTÄMINEN JA MAKSUN SUORITTAMINEN 7
8 § MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO 7

MAA-AINESTEN OTTAMISTA KOSKEVAN LUPAHAKEMUKSEN TARKASTAMISESTA JA OTTAMISTOIMINNAN VALVONNASTA SUORITETTAVAT MAKSUT

1 § YLEISTÄ

Maa-ainesten ottamista koskevan hakemuksen käsittelystä ja suunnitelman tarkastamisesta, maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelystä sekä ottamistoiminnan valvonnasta ja muista viranomaistehtävistä peritään käsittelymaksu tämän taksan mukaisesti maa-aineslain (555/81) 23 §:n sekä rakentamislain (751/2023) 79 §:n nojalla.

2 § TARKASTUSMAKSUT

Luvan hakijan on suoritettava lupahakemuksen käsittelystä ja ottamissuunnitelman tarkastamisesta seuraavat maksut:

2.1. **Ottamissuunnitelman tarkastaminen**
Suunnitelmaa kohti **200 €**
sekä lisäksi
-Ottamisalueen pinta-alan mukaan **25 €/ha**
-Hakemuksessa otettavaksi esitetyn maa-ainesmäärän mukaan **0,006 €/m^3**

edellä mainituista yhteensä kuitenkin vähintään **350 €**

Tarkastusmaksua määrättäessä hakemuksessa otettavaksi esitetystä maa-ainesten määrästä otetaan 1 000 000 m^3:n ylittävältä osalta huomioon 50 %.

2.2. **Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma**
Maa-aineslupaan liittyvä kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman tarkastaminen ja hyväksyminen **100 €.**

2.3. **Vakuudet**
Vakuuden hyväksyminen lupakäsittelyn yhteydessä ja lopputarkastuksen jälkeinen vakuuden palauttaminen sisältyvät lupamaksuun. Vakuuden vaihtamisesta tai muuttamisesta peritään **100 €.**

2.3. **Ottamisluvan muuttaminen ja jatkaminen**
Muutos voimassa olevaan lupaan **300 €.**

Mikäli otettavaksi esitetty maa-ainesmäärä kasvaa luvan muutoksen seurauksena, sovelletaan em. maksun lisäksi lisäkuutioiden osalta kohtaa 2.1.

Aikaisemman luvan mukaisen ottamisalueen ylittyessä hakemus käsitellään uutena lupana ja tarkastusmaksu määräytyy 2.1. kohdan mukaan

MAL:n 10 §:n 3 momentin mukaisen luvan voimassaoloajan jatkaminen lupamääräyksiä muuttamatta **240 €.**

2.4. Vähäiset hankkeet

Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta päätetään muiden asiakirjojen pohjalta ilman erillistä ottamissuunnitelmaa **300 €.**

2.5. Lainvoimaa vailla olevan päätöksen noudattaminen

Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa **120 €**

2.6. Hakemuksen hylkääminen

Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukaisesta maksusta 50 %, mutta kuitenkin vähintään 200 €.

2.7. Hakemuksen peruuttaminen

Mikäli lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista, peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta.

Mikäli luvanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi, maksua ei peritä.

Tarkastusmaksua ei palauteta, jos luvan saaja luopuu maa-aineksen ottamisesta aloittamatta sitä.

2.8. Tarkastusmaksun määrääminen yhteiskäsittelyssä

Jos maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristönsuojelulain (527/2014) mukainen ympäristölupahakemus käsitellään yhdessä ja ratkaistaan samalla päätöksellä, peritään tästä yhteisestä luvasta tässä taksassa määrättyjen maksujen lisäksi ympäristönsuojelun maksutaksan mukainen kivenlouhimon tai murskaamon ympäristöluvan käsittelymaksu, 1750 €. Tällöin kuitenkin tämän taksan kohdassa 4.2 tarkoitetut naapurien ja asianosaisten kuulemista koskevat maksut jätetään perimättä.

2.9. Tarkastusmaksun määrääminen poikkeustapauksissa

Milloin tämän taksan soveltaminen johtaa luvan laajuus ja työmäärä huomioon ottaen kohtuuttoman pieneen maksuun (esim. pohjavesialueelle suuntautuva maa-ainestenotto hakemus), voidaan käsittelymaksu periä 2.1 kohdan mukaisista maksuista poiketen myös asian käsittelyajan perusteella lasketun omakustannusarvon ja muiden asian käsittelystä aiheutuneiden erilliskustannusten perusteella. Tällöin maksun määräämiseen tulee liittää laskelmaperuste maksulle sekä erittely muista erilliskustannuksista.

Haapajärven kaupungin ympäristöpalveluiden maa-ainesvalvontaviranomaisen omakustannetuntitaksa on 64 €/ h.

3 § VUOSITTAISET VALVONTAMAKSUT

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain maksu seuraavasti:

3.1. Luvan voimassa ollessa:
-Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesmäärän mukaan **0,03 €/m^3**
-Ottamisalueen pinta-alan mukaan **20 €/ha**
edellä mainituista kuitenkin vähintään **200 €.**

Lupa-ajan päätyttyä, jos jälkihoitotöitä ei ole hyväksytysti suoritettu **500 €.**

3.2 Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien lukumäärällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.

3.3. Erityisestä syystä voidaan hakemuksesta päättää, että valvontamaksu peritään vuosittain kunakin vuonna otetun maa-ainesmäärän mukaan jälkikäteen. Tällöin luvanhaltijan on ilmoitettava ennen ottamistoimintaan ryhtymistään valvontaviranomaiselle ottamisen alkamisajankohta, kesto ja arvio otettavasta maa-ainesmäärästä.

3.4 Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton, ei valvontamaksuja kyseisen vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä.

3.5. Mikäli lupa perutaan maa-aineslain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja kyseisen vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet on täytetty otetulta osin. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.

3.6. Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan tai ottajan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti valvontaviranomaiselle ja kaupungilla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti.

Luvanhaltijalle voidaan hakemuksesta myöntää määräajaksi alennusta valvontamaksuun toteutuneiden jälkitöiden etenemisen perusteella.

Mikäli lupa on voimassa alle puoli vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain puolet vuotuisesta valvontamaksusta.

Mikäli luvan haltija tekee kirjallisen ilmoituksen, ettei maa-ainesten ottoa tapahdu seuraavana kalenterivuotena ja kohteella ei ole sellaisia velvoitteita, joiden suorittamisen takia valvontaa on tehtävä, voidaan kohde jättää valvomatta ja valvontamaksu veloittamatta.

3.7. Valvontamaksun soveltaminen

Valvontamaksua voidaan alentaa harkinnanvaraisesti korkeintaan 50 %, mikäli toiminnanharjoittaja on noudattanut kaikkia maa-ainesluvassa määrättyjä velvollisuuksia, siinä määrin että se edesauttaa oleellisesti valvontaa. Valvontamaksu ei voi olla kohdan 3.1 vähimmäismaksua pienempi.

Vuosittainen valvontamaksu peritään korkeintaan 50 %:lla korotettuna, jos valvontatehtävät johtuvat luvanvastaisesta toimenpiteestä tai siitä, että toiminnanharjoittaja on muutoin laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuudet. Mikäli ennakkoilmoituksesta huolimatta ottamista on lupa-alueella tehty, peritään valvontamaksu kolminkertaisena.

Jälkitarkastuksen valvontamaksu on 180 €, jotka johtuvat luvanvastaisesta toimenpiteestä tai siitä, että toiminnanharjoittaja on muutoin laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuudet.

Mikäli valvonta vaatii muita erityistoimenpiteitä, valvontakulut peritään toimenpiteistä kunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan

4 § KATSELMUKSET JA KUULEMINEN

4.1. Katselmus **120 €**

4.2. Naapurin tai asianosainen kuuleminen **20 €/kpl**

4.3. Maa-aineslain 13 §:n mukaisesta lehti-ilmoituksesta aiheutuneet kulut peritään hakijalta.

5 § LUVAN SIIRTO

5.1. Luvan siirto uudelle haltijalle lupaa muuttamatta **180 €.**
Maksu peritään luvan velvoitteista vapautettavalta. Uuden luvan haltijalta peritään maksu vakuuden hyväksymisestä kohdan 2.3. mukaan.

6 § PAKKOKEINOPÄÄTÖKSET

6.1. Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan ottamisen keskeyttämispäätös (MAL 15 §) **224 €**

6.2. Uhkasakon asettamispäätös (MAL 14 §) **224 €**

6.3. Teettämisuhan asettamispäätös (MAL 14 §) **224 €**

6.4. Uhkasakon tuomitsemispäätös (UhkasakkoL 10 §) **224 €**

6.5. Teettämisuhan täytäntöönpanopäätös (UhkasakkoL 15 §) **224 €**

7 § MAKSUSTA PÄÄTTÄMINEN JA MAKSUN SUORITTAMINEN

7.1. Tarkastusmaksun suuruudesta päätetään lupahakemuksen käsittelyn yhteydessä.

7.2. Valvontamaksu määräytyy maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja maksun suuruudesta päättää maa-ainesasioista vastaava viranhaltija. Valvontamaksu laskutetaan vain tehdystä tarkastuksesta.

7.3. Tarkastus- ja valvontamaksut on suoritettava viimeistään laskuun merkittynä eräpäivänä.

7.4. Erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa siten kuin korkolaissa (633/1982) säädetään.

7.5. Tarkastus- ja valvontamaksut voidaan periä siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa (706/2007) säädetään.

8 § MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO

Tämä taksa tulee voimaan, kun Haapajärven ympäristölautakunta on sen päätöksellään hyväksynyt ja päätös on saanut lainvoiman. Tämä taksa voimaantullessaan korvaa aiemman Haapajärven kaupungin maa-aineslain valvontataksan (kaupunginhallitus 03.10.2023 § 223).