

Päiväkodin tilaratkaisu 2020-2025

TEKLA 11.06.2020 § 52

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 9.9.2019 § 159 linjannut ns. Kartanon päiväkodin osalta, että päiväkotitoimitus sijoitetaan pitkäaikaisiin väistötiloihin n. viideksi vuodeksi, jonka aikana selvitetään lopullinen tilaratkaisu. Kyseisen päätöksen mukaan Paloasemalle ostettuja väistötiloja oli tarkoitus käyttää osana väistötilaratkaisua. K.J. Ståhlbergin koulun siirtyminen väistötiloihin muuttaa kuitenkin päiväkodin osalta näitä suunnitelmia.

Päiväkotitoimitus Kartano on sijoitettu väliaikaisratkaisuna yläasteen pihalle, joka ei kuitenkaan tule kyseeseen pitkäaikaisempaan sijoituspaikkana. Sijoituspaikka on selvitetty sivistys- ja tilapalveluiden toimesta. Parhaaksi paikaksi on osoittautunut Vastuksenkatu 15:sta oleva tontti. Tontilla sijaitsee Haapajärven Vuokratalot Oy:n kerrostalo, joka puretaan tulevana kesänä, mikäli Vuokratalot saa hakemansa ARA:n purkuavustuksen. Haapajärven Vuokratalot Oy on saanut ARA:n myönteisen avustuspäätöksen 10.6.2020. Tontinkäyttösuunnitelma liitteenä.

Lisäksi tilapalvelut on tehnyt oheisaineiston mukaisia laskelmia eri väistötila vaihtoehtojen kustannuksista. Tarkoitukseen on kuluvalle vuodelle varattu talousarvioon 80.000 euron määräraha.

Kiinteistöpäällikkö on kutsuttu asiantuntijaksi kokoukseen.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456146 ja Jouni Laajala p. 044-4456147)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta päättää

1. sijoittaa päiväkotitoimitus Kartanon väistötilat osoitteeseen Vastuksenkatu 15 oheisen tontinkäyttösuunnitelman mukaan.
2. Kilpailutetaan päiväkotitoimitus Kartanon väistötilat n. 350 - 380 m², jotka on varustettu kaukolämpöön liitettävällä lattialämmityksellä. Suoritettavan kilpailutuksen tai muiden esillä olevien vaihtoehtojen pohjalta tehdään hankintapäätös teknisen lautakunnan elokuun kokouksessa.

Tekninen lautakunta: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että sivistysjohtaja Veijo Tikanmäki oli käyttäjän edustajana tämän asian käsittelyn aikana klo 18.48 - 19.28.

Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Jouni Laajala saapui kokoukseen

klo 18.48 ja toimi asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana.

Merkittiin, että tämä asia käsiteltiin ennen kiinteistön
purku-urakkatarjoukset asiaa.