

KAUPPAKIRJA

MYYJÄ Vilppola Helli kp, (ht. 230437-530P, kuollut 17.9.2004)
jakamattoman kuolinpesän osakkaat:

1. Tytär Räisänen Pirjo Orvokki, ht.
Metsänreunantie 10 C
85900 REISJÄRVI
2. Poika Vilppola Ilkka Jaakko, ht.
Tiitonrannantie 225
85800 HAAPAJÄRVI

OSTAJA Haapajärven Kaupunki, ly 0209756-3
Kirkkokatu 2 (PL 4)
85800 HAAPAJÄRVI

KAUPAN KOHDE

Haapajärven kaupungissa sijaitseva kiinteistö Vastus, kiinteistötunnus 69-401-2-134.
Kiinteistön pinta-ala on kiinteistötietojärjestelmän mukaan 0,0429 ha.
Kiinteistö on asemakaavan mukaista puistoaluetta.

KAUPPAHINTA

Kauppahinta on 2145,00 (kaksituhattasataneljäkymmentäviisi) euroa.

MUUT EHDOT

1. Omistus- ja hallintaoikeus kaupan kohteeseen siirtyvät ostajalle tämän kauppakirjan allekirjoituksilla.
2. Kaupan kohde myydään kiinteistörasituksista vapaana.
3. Kaupan kohde myydään velkarasituksista vapaana.
4. Myyjä vastaa kaupan kohteeseen kohdistuvista veroista ja muista maksuista ajalta ennen kauppakirjan allekirjoituspäivää ja tämän jälkeen ostaja.
5. Ostaja vastaa kaupan kohteen lainhuudatuskustannuksista.
6. Ostaja on käynyt tutustumassa kaupan kohteeseen ja on tarkastanut sen. Ostaja on tutustunut myös kiinteistöä koskeviin lainhuutorekisteriotteeseen, kiinteistörekisteriotteeseen, rasiustodistukseen, kaavakarttoihin ja määräyksiin sekä muihin asiakirjoihin. Ostajalla ei ole huomauttamista näiden seikkojen osalta.
7. Tämän kaupan yhteydessä ei ole myyty irtaimistoa.

ALLEKIRJOITUKSET

Tätä kauppakirjaa on tehty kolme samansanaista kappaletta, yksi myyjille, yksi ostajalle ja yksi julkiselle kaupanvahvistajalle.

Tähän kauppaan tyydymme ja sitoudumme sen ehdot täyttämään.

Haapajärvellä, . päivänä kuuta 2020.

Pirjo Räisänen

Ilkka Vilppola

Haapajärven kaupunki

Tekninen johtaja Vesa Savolainen

Julkisena kaupanvahvistajana todistan, että Pirjo Räisänen ja Ilkka Vilppola luovuttajina ja Haapajärven kaupungin edustajana tekninen johtaja Vesa Savolainen luovutuksen saajana ovat allekirjoittaneet tämän luovutuskirjan ja että he ovat olleet yhtä aikaa läsnä luovutuskirjaa vahvistettaessa. Olen tarkistanut allekirjoittajien henkilöllisyyden ja todennut, että luovutuskirja on tehty maakaaren 2 luvun 1 §:ssä säädetyllä tavalla.

Haapajärvellä, . päivänä kuuta 2020.

Jouko Malila
Maanmittausteknikko
kaupanvahvistaja
Tunnus 0695/2