

Varhaiskasvatuksen lisätilantarve

TEKLA 01.07.2021 § 63

Varhaiskasvatuslaki muuttui 1.8.2020 alkaen siten, että lapsella on oikeus kunnalliseen varhaiskasvatukseen huoltajien toivomassa laajuudessa, mikä on lisännyt varhaiskasvatusta hakevien lasten määrää. Lisäksi perhepäivähoitajien vähenemisestä johtuen käytettävissä olevat päivähoitopaikat ovat edelleen vähentyneet. Edellä mainituista asioista johtuen on syntynyt tarve lisätiloista päiväkotiryhmille, tilantarve on n. 200 m².

Tilojen tulisi olla käytössä syyskuun alkuun mennessä. Tekniset palvelut on kartoittanut olemassa olevia omia ja vuokrattavia tiloja yhdessä varhaiskasvatuksen henkilöstön kanssa, mutta olemassa oleviin tiloihin toimintoja ei saada sijoitettua.

Liitteen mukaiset vuokrattavat päiväkoti käytössä olleet vuokratilat n. 250 m² ovat saatavilla n. kuukauden toimitusajalla. Tilat vaativat sisätiloihin jonkin verran muutoksia mm. keittiön osalta. Ko. vuokratilojen vuokrakustannus on 4000 e/kk. Tilat on mahdollista myös lunastaa omaksi.

Vuokratilojen parhaaksi sijoituspaikaksi on todettu Jukolassa oleva rivitalotontti osoitteessa Impivaarankatu 3, tontin koko on n. 5700 m², tontista on vuokrattu 127 m² viereiselle As Oy Jukolalle paikoitusalueen laajennukseen. Tontille on mahdollisuus saada kaukolämpö. Tontin/rakennuksen perustamiskustannukset ovat n. 50 - 60 tuhatta euroa.

(Valmistelija: Vesa Savolainen p. 044-4456 146 ja Jouni Laajala p. 0444-4456 147)

Tekninen johtaja: Tekninen lautakunta oikeuttaa tekniset palvelut vuokraamaan liitteen mukaiset vuokratilat päiväkoti käyttöön. Tilat sijoitetaan osoitteeseen Impivaarankatu 3.

Tekninen lautakunta: Lauri Niemi esitti, että 250 m²:n tilat ostetaan omaksi.

Tekninen johtaja muutti esitystään seuraavasti: Tekninen lautakunta oikeuttaa tekniset palvelut vuokraamaan liitteen mukaiset vuokratilat päiväkoti käyttöön. Tilat sijoitetaan osoitteeseen Impivaarankatu 3. Lisäksi tekninen lautakunta oikeuttaa tekniset palvelut neuvottelemaan 250 m²:n tilojen lunastuksesta niin, että määräraha tilojen ostolle varataan ensi vuoden talousarvioon.

Puheenjohtaja totesi, että hyväksytyksi tuli teknisen johtajan muutettu esitys.

Merkittiin, että kiinteistöpäällikkö Jouni Laajala toimi asiantuntijana tämän asian käsittelyn aikana, käytti puheenvuoron kiinteistöpuolen ajankohtaisista asioista tämän asian käsittelyn jälkeen ja poistui kokouksesta klo 20.19.