

**ASIA**

Rakentamislupa

**HAKIJAT**

**RAKENNUSPAIKKA**

317-402-0046-0027  
Luonuanperäntie 170, 86710 Kärsämäki  
Koko tila  
Porsasmäki  
86440 m<sup>2</sup>  
Ei kaavaa  
6887 m<sup>2</sup>

Kiinteistön nimi

Pinta-ala

Kaavatilanne

Rakennettu kerrosala

**TOIMENPIDE**

Sikalan laajennus ja muutos vapaaporsitusosastoilla. Eläinmäärä ei lisäännä

**Lisätiedot**

Rakennettava kerrosala

1007 m<sup>2</sup>

Kokonaisala

1007 m<sup>2</sup>

Tilavuus

3727 m<sup>3</sup>

Luvan rakennukset

Rakennus

1554

Pysyvä rakennustunnus

102959325J

Toimenpide

laajennus

Rakennuksen tiedot

Rakennus

1554

Selite

Sikalan laajennus

Kerrosala

7616

Kokon.ala

7616

Tilavuus

28181

**Ennakkokatselmukset ja kuuleminen**

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille RakL 63 §:n mukaisesti.

**SUUNNITTELIJAT**

Pääsuunnittelija

Rakennussuunnittelija

Hannu Mikko Rintasalo, rakennusinsinööri

Hannu Mikko Rintasalo, rakennusinsinööri

**LAUSUNNOT**

Lausunnon antaja

Lausuntopvm

Lausunnon tulos

Sisältö

Pelastusviranomainen

12.12.2025

lausunto

Lausunto on liitteenä

Lausunnon antaja

Lausuntopvm

Lausunnon tulos

Sisältö

Ympäristönsuojelu

18.12.2025

lausunto

Lausunto on liitteenä

**Liitteet**

Naapurin kuuleminen

Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä

Lausunto

Muu pätevyystodistus

Asemapiirros

Julkisivupiirustus

Leikkauspiirustus

Pohjapiirustus

Hakemus vireilletullessa  
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

---

**PÄÄTÖS**

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

---

Kaikkien sisäänkäyntien on oltava suojattu kinostumiselta katoksella. (Ympäristöministeriön asetus rakennuksen käyttöturvallisuudesta § 18)

Pelastusviranomaisen ja ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnot huomioitava.

Rakentamisen laadun ja asianmukaisen toteuttamisen varmistamiseksi sekä tarkastusten todentamiseksi on työmaalla pidettävä rakennustyön tarkastusasiakirjaa (RakL 118 §). Tarkastusasiakirja säilytetään työmaalla ja se on esitettävä rakennustarkastajalle jokaisen katselmuksen yhteydessä. Asianmukaisesti täytetty ja vastaavan työnjohtajan ja rakennuttajan allekirjoituksin varustettu tarkastusasiakirja on luovutettava rakennustarkastajalle viimeistään loppukatselmuksen yhteydessä.

**Työnjohtajat**

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt:

- Rakennustyön vastaava työnjohtaja

**Erityissuunnitelmat**

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle toimitettava seuraavat selvitykset ja suunnitelmat:

- Savunpoistosuunnitelma
- Rakennepiirustukset
- Ilmanvaihtosuunnitelma

**Katselmuks**

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontatoimistoon (lupasihteeri puh. 044 4456 154 tai 040 3008 262) ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

**Päätöksen antaminen**

Päätös annetaan tiedoksi 24.01.2026, jolloin päätöksen tiedoksisaantipäivä on 31.01.2026.

Lupapäätöksen viimeinen muutoksenhakupäivä on 02.03.2026

**Rakennustyön aloittaminen**

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 03.03.2026.

**Käyttöönotto**

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 03.03.2029 mennessä ja saatettava loppuun 03.03.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

Haapajärven kaupunki Ympäristöpalvelut 23.01.2026

Allekirjoittaja

Marko Pohlman  
rakennustarkastaja

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutos valittamalla. (RakL 178 §, HL 49 b §)

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisua saa vaatia rakentamisluvasta:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunta;
- 5) naapurikunta, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) museoviranomainen, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Oikaisuvaatimusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, oikaisuvaatimusoikeus rakentamisluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella.

Oikaisuvaatimusoikeus erillisellä päätöksellä ratkaistavasta toteuttamisluvasta on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla;
- 5) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään rakennustarkastajalle.  
Viranhaltija, jolle oikaisuvaatimus on toimitettava:  
Haapajärven kaupunki, ympäristöpalvelut  
rakennustarkastaja Marko Pohlman  
Kirkkokatu 2  
85800 HAAPAJÄRVI  
tai sähköpostiosoite: haapajarvi@haapajarvi.fi

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä siitä, kun lupapäätös on julkaistu viranomaisen verkkosivuilla tai kun kirje on lähetetty asianosaiselle. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos vaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa vaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin vaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille vaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus on oltava perillä rakennustarkastajalla määräajan viimeisenä päivänä ennen klo 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuskukskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon vaaditaan oikaisua
- millaista oikaisua vaaditaan ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta ja yhteystiedot sekä sähköpostiosoite, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä.