

ASIA

Rakentamislupa

RAKENNUSPAIKKA

691-403-0064-0028
Teollisuuskuja 1, 85900 Reisjärvi
Koko tila

Kiinteistön nimi

KAURA-AHO

Pinta-ala

18212 m²

Rakentamismääräykset

ET Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue

Asemakaava

Asemakaava 310389§8

Asemakaavan vuosi

1989

Rakennettu kerrosala

821 m²

Toimenpide

Katettujen hakesiilojen laajennus + avokatos

Rakennettava kerrosala

57 m²

Tilavuus

315 m³

Luvan rakennukset

Rakennus Pysyvä rakennustunnus
3887 1039515560

Toimenpide
laajennus

Rakennuksen tiedot

Rakennus Selite
3887 Polttoainevarastot

Kerrosala Kokon.ala Tilavuus
401 401 2115

SUUNNITTELIJAT

Pääsuunnittelija Erkki Jorma Tapio Paalavuo, rakennusmestari
Rakennussuunnittelija Erkki Jorma Tapio Paalavuo, rakennusmestari

LAUSUNNOT

Lausunnon antaja
Lausuntopvm

Pelastuslaitos 16.3.2026 alkaen
23.04.2026
lausunto

Sisältö

Kohteen suunnitelmista ei ole lausuttavaa. Laajennus samaa käyttötapaa
muun läheisen rakennusmassan kanssa.

Jarmo Leppänen
palotarkastaja

Liitteet

Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä
Lausunto
Todistus hallintaoikeudesta
Valokuva
Asemapiirros
Julkisivupiirustus
Leikkauspiirustus
Pohjapiirustus
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten

perusteella myöntää luvan sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Katselmukset tulee tilata rakennusvalvontatoimistosta vähintään viikkoa ennen toivottua katselmuspäivää.
Rakennustarkastaja puh. 044 4456 153

Rakentamisen laadun ja asianmukaisen toteuttamisen varmistamiseksi sekä tarkastusten todentamiseksi on työmaalla pidettävä rakennustyön tarkastusasiakirjaa (RakL 118§). Tarkastusasiakirja säilytetään työmaalla ja se on esitettävä rakennustarkastajalle jokaisen katselmuksen yhteydessä. Asianmukaisesti täytetty ja vastaavan työnjohtajan ja rakennuttajan allekirjoituksin varustettu tarkastusasiakirja on luovutettava rakennustarkastajalle viimeistään loppukatselmuksen yhteydessä.

Lisätietoja päätöksestä antaa rakennustarkastaja Laura Kananen, puh. 044-4456 153.

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Sovelletut oikeusohjeet

RakL § 43

Valmistelija

Laura Kananen

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan tiedoksi 01.05.2026, jolloin päätöksen tiedoksisaantipäivä on 08.05.2026.
Lupapäätöksen viimeinen muutoksenhakupäivä on 08.06.2026.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 09.06.2026.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennenkuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 09.06.2029 mennessä ja saatettava loppuun 09.06.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

REISJÄRVI 30.04.2026

Laura Kananen
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla (RakL 178 §, HL 49 b §)

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisua saa vaatia rakentamisluvasta:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunta;
- 5) naapurikunta, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 6) museoviranomainen, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta.

Oikaisuvaatimusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Jos rakentamisluvan mukainen rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävän rakennuksen purkamista, oikaisuvaatimusoikeus rakentamisluvasta on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella.

Oikaisuvaatimusoikeus erillisellä päätöksellä ratkaistavasta toteuttamisluvasta on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunnalla;
- 5) museoviranomaisella, jos päätös koskee valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävää suojeltua rakennuskohdetta

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään rakennustarkastajalle.

Viranhaltija, jolle oikaisuvaatimus on toimitettava:

Haapajärven kaupunki, ympäristöpalvelut
rakennustarkastaja Laura Kananen
Kirkkokatu 2
85800 HAAPAJÄRVI
tai sähköpostiosoite: haapajarvi@haapajarvi.fi

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä siitä, kun

lupapäätös on julkaistu viranomaisen verkkosivuilla tai kun kirje on lähetetty asianosaiselle. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettamisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos vaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa vaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin vaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille vaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus on oltava perillä rakennustarkastajalla määräajan viimeisenä päivänä ennen klo 15.

Päätöksen tiedoksianto

**Päätös kuulutetaan Haapajärven kaupungin yleisessä tietoverkossa
01.05.2026**

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon vaaditaan oikaisua
- millaista oikaisua vaaditaan ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta ja yhteystiedot sekä sähköpostiosoite, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä.