

---

**Päätös YSL 156 d §n mukaisesta hakemuksesta talousjätevesien käsittelyvelvollisuudesta poikkeamiseksi, kiinteistö NIEMELÄ (RN:o 317-402-32-104)**

Selostus

**Hakija**

[REDACTED]

**Hakemuksen vireilletulo**

Hakija on toimittanut 7.5.2026 hakemuksen talousjätevesien käsittelyvelvollisuudesta poikkeamiseksi ympäristönsuojelulain (527/2014) 156 d §:n mukaisesti.

**Asian aikaisempi tausta**

Kiinteistöllä NIEMELÄ (RN:o 317-402-32-104) sijaitsevalle asuinrakennukselle on myönnetty Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen ympäristötarkastajan viranhaltijan päätöksellä (23.11.2020, § 33) viiden vuoden määräaikainen lupa poiketa talousvesien käsittelyvaatimuksista. Päätös on voimassa 29.12.2025 saakka. Hakija hakee uutta määräaikaista lupaa poiketa talousvesien käsittelystä.

**Kiinteistön sijainti, varustelutaso ja jätevesien käsittelyjärjestelmä**

Kiinteistön NIEMELÄ (RN:o 317-402-32-104), [REDACTED]  
[REDACTED], omistaa hakija.

Kiinteistöllä on vakituinen asuinrakennus (200 m<sup>2</sup>), jonka asukasmäärä on kaksi henkilöä. Talousvesi kiinteistölle tulee vesijohtoverkostosta. Veden kulutus kiinteistöllä on Kotirannan vesiosuuskunnan ilmoittaman tiedon mukaan noin 120 m<sup>3</sup> vuodessa. Asuinrakennus sijaitsee noin 46 metrin päässä Pyhäjoen rannasta (etäisyys mitattu kiinteistötietopalvelun karttapalvelussa).

Kiinteistössä on vesikäymälä, suihku, paineellinen lämminvesivaraaja, pyykinpesukone ja astianpesukone. Talousjätevesiä syntyy vesikäymälästä, muista asuinrakennuksen harmaista vesistä, sekä asuinrakennuksen saunan jätevesistä.

Jätevesien käsittelyjärjestelmänä ovat vuonna 1975 rakennetut betoniset saostuskaivot (2 kpl), joista vedet johdetaan imeytyskaivoon omalle maalle, noin 10 m päähän Pyhäjoesta. Saostuskaivojen yhteistilavuus on 8 m<sup>3</sup>.

## **Perustelut hakemukselle**

Hakija hakee YSL 156 d §:n mukaista poikkeusta talousjäteveden käsittelyvaatimuksista. Hakija on esittänyt perustelut hakemukselleen. Valmisteluaineisto sekä perustelut ovat julkisuuslain 24 §:n mukaan salassa pidettäviä asiakirjoja.

## **Toimivalta**

Kärsämäen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena toimii Haapajärven kaupungin ympäristölautakunta, joka on päätöksellään 4.9.2025 § 30 delegoinut ratkaisuvallan luvan myöntämiseen talousjätevesien käsittelyvaatimuksista poikkeamiseen alaiselleen viranhaltijalle ympäristötarkastajalle. Kärsämäen kunnan ympäristötarkastajana toimii Pyhäjärven kaupungin ympäristötarkastaja.

## **Päätös**

Ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakijalle ympäristönsuojelulain 156 d §:n mukaisen luvan poiketa jätevesien käsittelystä kiinteistöllä NIEMELÄ (RN:o 317-402-32-104), viideksi (5) vuodeksi, eli 13.7.2031 saakka.

Päätös on henkilökohtainen ja se raukeaa, jos kiinteistön käyttö muuttuu siten, että kuormitus lisääntyy tai kiinteistön omistus tai hallinta vaihtuu. Päätös voidaan rauettaa, mikäli muodostuvista jätevesistä aiheutuu arvioitua suurempaa ympäristöhaittaa. Kiinteistön haltijan on ilmoitettava viipymättä Haapajärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle, mikäli olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat hakemuksessa ilmoitetusta.

## **Perustelut**

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 156 §:n mukaan talousjätevesien käsittelyä varten kiinteistöllä tulee olla jätevesien käsittelyjärjestelmä, jonka tulee soveltua käyttökohteeseensa ottaen huomioon kiinteistön käytöstä aiheutuva käsittelemättömän talousjäteveden kuormitus, muun jätevesijärjestelmän ominaisuudet, ympäristön pilaantumisen vaara ja ympäristöolosuhteet, kuten kiinteistön sijainti ranta-alueella taikka tärkeällä tai muulla vedenhankintakäyttöön soveltuvalla pohjavesialueella.

Jätevesien käsittelyjärjestelmä on suunniteltava, rakennettava ja ylläpidettävä siten, että sillä voidaan kohtuudella normaalikäytössä olettaa saavutettavan valtioneuvoston asetuksessa talousjätevesien käsittelylle tarkemmin määriteltävä käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen perustuva riittävä puhdistustaso orgaanisen aineen, fosforin ja typen osalta. Riittävä puhdistustaso tulee määrittää siten, että sillä voidaan saavuttaa ympäristönsuojelun kannalta kokonaisuutena tarkastellen hyväksyttävä kuormituksen taso ottaen erityisesti huomioon valtakunnalliset vesiensuojelun tavoitteet. Valtioneuvoston

asetuksella annetaan tarkemmat säännökset vaadittavasta puhdistustasosta ja talousjätevesien kuormituksesta ympäristöön sekä jätevesijärjestelmän suunnittelusta, käytöstä ja huollosta ja lietteen poistamisesta.

YSL 154 b §:n mukaan talousjätevedet on puhdistettava siten, että ympäristöön aiheutuva kuormitus vähenee orgaanisen aineen osalta vähintään 80 prosenttia, kokonaisfosforin osalta vähintään 70 prosenttia ja kokonaistypen osalta vähintään 30 prosenttia verrattuna haja-asutuksen kuormitusluvun avulla määritettyyn käsittelemättömän jäteveden kuormitukseen (*perustason puhdistusvaatimus*).

YSL 156 d §:n mukaan säädetyistä talousjätevesien käsittelyä koskevista vaatimuksista voidaan poiketa, jos ympäristöön aiheutuvaa kuormitusta on kiinteistön käyttö huomioon ottaen pidettävä vähäisenä verrattuna käsittelemättömän talousjäteveden kuormitukseen ja käsittelyjärjestelmän parantamiseksi edellytetyt toimet korkeiden kustannusten tai teknisen vaativuuden vuoksi kokonaisuutena arvioiden ovat kiinteistön haltijalle kohtuuttomat. Arvioitaessa toimien kohtuuttomuutta kiinteistön haltijan kannalta otetaan huomioon:

- 1) kiinteistön sijainti viemäriverkoston piiriin ulotettavaksi tarkoitetulla alueella;
- 2) kiinteistön haltijan ja kiinteistöllä vakituisesti asuvien korkea ikä ja muut vastaavat elämäntilanteeseen liittyvät erityiset tekijät;
- 3) kiinteistön haltijan pitkäaikainen työttömyys tai sairaus taikka muu näihin rinnastuva sosiaalinen suorituseste.

Kunnan toimivaltainen viranomainen myöntää hakemuksesta tässä pykälässä tarkoitetun poikkeuksen. Poikkeus myönnetään hakijalle enintään viiden (5) vuoden määräajaksi kerrallaan.

Määräaikaisen poikkeuksen myöntämisestä kiinteistölle NIEMELÄ (RN:o 317-402-32-104), ei etukäteen arvioituna aiheudu merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa.

### **Sovelletut säännökset**

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 156 d §

Valtioneuvoston asetus talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla 16.3.2017/157

Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999)

### **Hakemuksen käsittelymaksu**

Tästä päätöksestä peritään Haapajärven kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan (12.2.2025 § 4) mukainen maksu, joka on suuruudeltaan 150 €.

## Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto oikeudelta. Valitusosoitus on liitteenä.

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Haapajärven kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Maria Koffert

Ympäristötarkastaja

Julkaisu

Julkaistu tietoverkossa 13.7.2026

Jakelu

Hakija

Tiedoksianto

Haapajärven kaupungin ympäristölautakunta

Liitteet

Liite 1 valitusosoitus

## VALITUSOSOITUS

### Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta**. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

### Valitusaika

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta.

### Valitusoikeus

Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuin ympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

### Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi, kotikunta ja henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus, postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle)
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faksilla tai sähköpostilla)

### Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

### Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle. Valitus toimitetaan **ensisijaisesti asiointipalvelun kautta** hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, sähköpostilla tai viemällä henkilökohtaisesti tai asiamiestä tai lähettiä käyttäen.

Valituskirjelmän on oltava perillä määrääjän viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköpostilla toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä ennen määrääjän päättymistä. Sähköisen asiakirjan katsotaan saapuneen määrääjassa, jos asiakirja saapuu viimeistään määrääjän viimeisen päivän aikana laissa tarkoitetulla tavalla.

Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallinto- ja erityistuomioistuinten sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena.

### **Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot**

|               |                                |
|---------------|--------------------------------|
| käyntiosoite: | Korsholmanpuistikko 43, 4. krs |
| postiosoite:  | PL 204, 65101 Vaasa            |
| puhelin:      | 029 56 42780                   |
| faksi:        | 029 56 42760                   |
| sähköposti:   | vaasa.hao@oikeus.fi            |
| aukioloaika:  | klo 8–16.15                    |

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Valittajalta peritään Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu. Maksun perimättä jättämisestä on säädetty erikseen (Tuomioistuinlaki, 1455/2015).