

ASIA

Purkulupa

RAKENNUSPAIKKA

691-402-0022-0020
Pitkäjärventie 557, 85930 Kangaskylä
Koko tila
JYLMÄNNIEMI
2000 m²
RA Loma-asuntojen korttelialue
Oikeusvaikutteinen yleiskaava
56 m²

Kiinteistön nimi

Pinta-ala

Rakentamismääräykset

Asemakaava

Rakennettu kerrosala

Toimenpide

Olemassa olevan kesämökin purku.

Luvan rakennukset

Rakennus
1401

Pysyvä rakennustunnus
102090490L

Toimenpide
purku

Rakennuksen tiedot

Rakennus
1401

Selite
Vapaa-ajan
asuinrakennus.

Kerrosala
25

Kokon.ala
25

Tilavuus
75

Poikkeus

Ei poiketa säännöksistä

Liitteet

Hakemus
Valtakirja
Todistus hallintaoikeudesta
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

PÄÄTÖS

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun purkamisluvan seuraavin ehdoin:

Rakennus tulee purkaa kokonaan ja purkamisessa syntyvä ja jäljelle jäävä rakennusjäte tulee käsitellä ja kierrättää jätelain sekä Järviseudun jätelautakunnan määräysten mukaisesti.

Käyttökelpoinen rakennus voidaan myös myydä kokonaisuutena kuten hakemuksessa esitetty, jolloin määräykset jätteiden käsittelystä koskevat lähinnä perustuksia.

Purkamisluvan hakija tilaa katselmukset rakennusvalvonnasta n. viikkoa ennen toivottua katselmusaikaa.

Katselmukset

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn toteuttaminen edellyttää seuraavien toimenpiteiden ja katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

Valmistelija

Rakennustarkastaja

Purkamistyön aloittaminen

Purkamistyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen 07.11.2026 ja lupamääräyksissä edellytetty vastaava työnjohtaja on hyväksytty johtamaan purkamistyötä.

Luvan voimassaolo

Purkutyö on saatettava loppuun 07.11.2031 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikaa ei erityisestä syystä pidennetä.

REISJÄRVI 29.09.2026

Laura Kananen
rakennustarkastaja

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutos valittamalla. (RakL 178 §, HL 49 b §)

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisua saa vaatia

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistaja ja haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 4) kunta;

Oikaisuvaatimusoikeus on myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä museoviranomaisella, jos rakennus on valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävä.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään rakennustarkastajalle.

Viranhaltija, jolle oikaisuvaatimus on toimitettava:

Haapajärven kaupunki, ympäristöpalvelut
rakennustarkastaja Laura Kananen
Kirkkokatu 2
85800 HAAPAJÄRVI
tai sähköpostiosoite: haapajarvi@haapajarvi.fi

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä siitä, kun lupapäätös on julkaistu viranomaisen verkkosivuilla tai kun kirje on lähetetty asianosaiselle. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos vaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa vaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin vaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille vaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimus on oltava perillä rakennustarkastajalla määräjän viimeisenä päivänä ennen klo 15.

Päätöksen tiedoksianto

Päätös kuulutetaan Haapajärven kaupungin yleisessä tietoverkossa 30.09.2026

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava

- päätös, johon vaaditaan oikaisua

- millaista oikaisua vaaditaan ja
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta ja yhteystiedot sekä sähköpostiosoite, jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä.